

# 第16回岩手県まちづくり・住宅再建推進本部会議

日時：令和元年5月10日(金)

(復興推進本部会議終了後)

場所：第一応接室

## 次 第

- 1 開 会
- 2 議 事  
まちづくり・住宅再建の現状について
- 3 閉 会

## まちづくり・住宅再建の現状について

### 1 まちづくり（面整備）事業について

- 面整備事業 158 箇所 of 全てで着工しており、そのうち 145 箇所（92%）が完成
- 宅地供給 7,477 区画のうち、7,143 区画（96%）が完成
- ・防災集団移転促進事業：平成31年3月で県内全ての宅地整備が完了

平成31年3月末現在

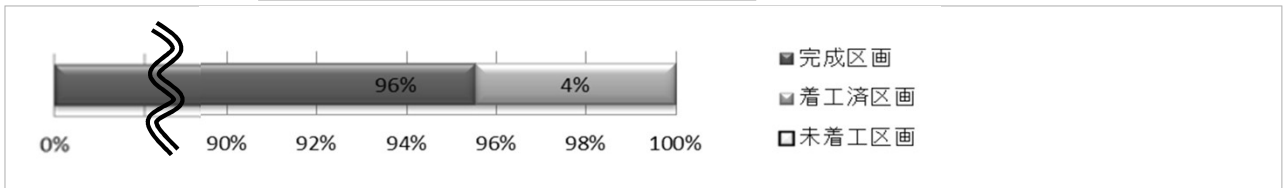
事業名	全体計画			着工済※1		完成※2	
	市町村数	箇所数	区画数	箇所数	区画数	箇所数	区画数
土地区画整理事業	7	19	4,911	19	4,911	15	4,577
防災集団移転促進事業	7	88	2,101	88	2,101	88	2,101
津波復興拠点整備事業	6	10	-	10	-	6	-
漁業集落防災機能強化事業	11	41 ※3	465	41	465	36	465
計	12	158	7,477	158	7,477	145	7,143

※1 着工済区画数は、一部着工した箇所についても一体的整備として当該地区の全区画数を計上。

※2 完成区画数は、一部完成地区の区画を含む。

※3 漁業集落防災機能強化事業の全体箇所数には、宅地を整備しない9箇所を含む。

合計 7,477区画      完成+着工済 7,477区画      100.0%



完成 7,143 区画 96%

### 2 災害公営住宅整備事業について

- 災害公営住宅 203 団地のうち、197 団地（97%）が完成。
- 戸数 5,833 戸のうち、5,672 戸（97%）が完成。
- ※内陸部へ整備する災害公営住宅を含む

平成31年3月末現在

区分 段階	県 61 団地 2,827 戸			市町村 142 団地 3,006 戸		合計 203 団地 5,833 戸	
	団地数	戸数 (進捗率)		団地数	戸数 (進捗率)	団地数	戸数 (進捗率)
用地取得済	61	2,827 100%		142	3,006 100%	203	5,833 100%
着工済	60	2,728 96%		141	2,999 100%	201	5,727 98%
工事完成	58	2,681 95%		139	2,991 100%	197	5,672 97%

合計 5,833戸      完成+着工済 5,727戸      98%



完成 5,672 戸 97%

未着工 106 戸 2%

# 参考 1

## 〇まちづくり（面整備）事業の実施状況一覧

	土地区画 整理事業		防災集団移転 促進事業		津波復興拠点 整備事業		漁業集落防災 機能強化事業		合計	
	地区数	区画数	地区数	区画数	地区数	区画数	地区数	区画数	地区数	区画数
事業対象	7 市町村		7 市町村		6 市町		11 市町村		12 市町村	
	19	4,911	88	2,101	10		41	465	158	7,477
工事着手	19	4,911	88	2,101	10		41	465	158	7,477
工事着手割合	100%	100%	100%	100%	100%		100%	100%	100%	100%
工事完了	17		88		6		36		147	
全部完了	15	4,577	88	2,101	6		36	465	145	7,143
一部完了	2		0				0		2	
全部完了割合	78.9%	93.2%	100.0%	100.0%	60.0%		87.8%	100.0%	91.7%	95.5%
洋野町	-		-		-		八木			
久慈市	-		-		-		久慈湊・大崎、元木沢、玉の脇、久喜			
野田村	城内		城内、米田・南浜		-		下安家、中沢			
普代村	-		-		-		堀内・沢			
田野畑村	-		-		-		羅賀、島越			
岩泉町	-		-		-		小本			
宮古市	田老、 鉄ヶ崎・光岸地		田老、崎山、高浜・金浜、法の脇、赤前		中心市街地、 津軽石		撰待、堀内、浦の沢・追切、音部・荒巻、重茂里、千鶴、女遊戸、石浜、田老野原			
山田町	大沢、山田、 山田国道45号周辺、 織笠、織笠(跡浜)		山田、織笠、船越・田の浜、小谷島		山田		大浦、大沢			
大槌町	町方、安渡、 赤浜、吉里吉里		浪板1、吉里吉里1、吉里吉里2、吉里吉里3、赤浜1、赤浜2、赤浜6、安渡1、安渡2、安渡3、安渡4、安渡、寺野白澤、大ヶロ・沢山・夏本・柁内・屋敷前、町方、小枕、花輪田		町方、安渡		吉里吉里、浪板、赤浜、安渡			
釜石市	片岸、鶴住居、 嬉石松原、平田		室浜、根浜、箱崎、箱崎白浜、桑ノ浜、両石、尾崎白浜、花露辺、本郷、唐丹、荒川		鶴住居、東部		花露辺、室浜、飯宿、桑ノ浜、大石、新浜町、佐須、根浜、箱崎、両石、箱崎白浜、尾崎白浜、本郷、唐丹			
大船渡市	大船渡駅周辺		大船渡、峰岸、平林、上山、鶴巻、神坂、細浦、小細浦、梅神、門之浜、泊里、佐野、中赤崎、永浜、清水、蛸ノ浦、田浜、港・岩崎、泊、浦浜南、浦浜仲・西、浦浜東・甫嶺、崎浜		大船渡		越喜来(浦浜東)			
陸前高田市	今泉、高田		月山、上長部、双六、要谷、福伏、下矢作、館、下沢、高田、今泉、堂の前、脇の沢、両替、三日市、柳沢、茂里花、新田、只出、長洞、大野、広田大野、田谷、六ヶ浦、泊、中沢、久保		高田北、高田南		-			

- ※ 工事着手地区は〇〇〇(斜め文字)、一部完了地区は〇〇〇(斜め文字/下線)、全部完成地区は△△△(箱囲み)、事業対象地区が全て完成した市町村は枠内を塗りつぶして表示する。
- ※ 工事着手地区数には、一部着手地区、全部完成・一部完成地区を含む。
- ※ 区画整理事業での完成の取扱は、宅地供給又は使用収益開始による。

## 大船渡市 大船渡駅周辺地区の様子 〔土地区画整理事業実施箇所〕

- ※ 事業面積：約33.8ha
- ※ 工事期間：平成25年10月～平成31年3月



事業竣工式(平成31年4月)



## 大槌町 赤浜地区（赤浜①団地）の様子 〔防災集団移転促進事業実施箇所〕

- ※ 住宅団地戸数：全18戸
- ※ 工事期間：平成27年 9月～平成31年 3月
- ※ 防災集団移転促進事業：平成31年3月で県内全ての宅地整備が完了





○ 災害公営住宅の年度別供給実績(予定)戸数

市町村名	事業 主体	計画 戸数	供給戸数の年度別推移						合計				
			H24~28		H29(2017)		H30(2018)			2019予定		2020予定	
			戸数	(進捗率)	戸数	(進捗率)	戸数	(進捗率)		戸数	(進捗率)	戸数	(進捗率)
洋野町	県	0	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0		
	町	4	4 (100.0%)	~H28完了		0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	4		
	計	4	4 (100.0%)	~H28完了		0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	4		
久慈市	県	0	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0		
	市	11	11 (100.0%)	~H28完了		0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	11		
	計	11	11 (100.0%)	~H28完了		0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	11		
野田村	県	26	26 (100.0%)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	26		
	村	74	74 (100.0%)	~H28完了		0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	74		
	計	100	100 (100.0%)	~H28完了		0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	100		
田野畑村	県	0	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0		
	村	63	63 (100.0%)	~H28完了		0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	63		
	計	63	63 (100.0%)	~H28完了		0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	63		
岩泉町	県	0	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0		
	町	51	51 (100.0%)	~H28完了		0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	51		
	計	51	51 (100.0%)	~H28完了		0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	51		
宮古市	県	349	349 (100.0%)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	349		
	市	417	417 (100.0%)	~H28完了		0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	417		
	計	766	766 (100.0%)	~H28完了		0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	766		
山田町	県	297	231 (77.8%)	66 (100.0%)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	297		
	町	343	257 (74.9%)	50 (89.5%)	36 (100.0%)	~H30完了		0 (—)	0 (—)	0 (—)	343		
	計	640	488 (76.3%)	116 (94.4%)	36 (100.0%)	~H30完了		0 (—)	0 (—)	0 (—)	640		
大槌町	県	413	209 (50.6%)	135 (83.3%)	69 (100.0%)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	413		
	町	463	223 (48.2%)	149 (80.3%)	81 (97.8%)	10 (100.0%)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	463		
	計	876	432 (49.3%)	284 (81.7%)	150 (98.9%)	10 (100.0%)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	876		
釜石市	県	373	265 (71.0%)	84 (93.6%)	24 (100.0%)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	373		
	市	943	751 (79.6%)	114 (91.7%)	78 (100.0%)	~H30完了		0 (—)	0 (—)	0 (—)	943		
	計	1,316	1,016 (77.2%)	198 (92.2%)	102 (100.0%)	~H30完了		0 (—)	0 (—)	0 (—)	1,316		
大船渡市	県	511	511 (100.0%)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	511		
	市	290	290 (100.0%)	~H28完了		0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	290		
	計	801	801 (100.0%)	~H28完了		0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	801		
陸前高田市	県	626	566 (90.4%)	60 (100.0%)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	626		
	市	269	269 (100.0%)	0 (—)	~H29完了		0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	269		
	計	895	835 (93.3%)	60 (100.0%)	~H29完了		0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	895		
沿岸合計	県	2,595	2,157 (83.1%)	345 (96.4%)	93 (100.0%)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	2,595		
	市町村	2,928	2,410 (82.3%)	313 (93.0%)	195 (99.7%)	10 (100.0%)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	2,928		
	計	5,523	4,567 (82.7%)	658 (94.6%)	288 (99.8%)	10 (100.0%)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	5,523		
一関市	県	35	0 (0.0%)	0 (0.0%)	22 (62.9%)	13 (100.0%)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	35		
	市	27	27 (100.0%)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	27		
	計	62	27 (43.5%)	0 (43.5%)	22 (79.0%)	13 (100.0%)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	62		
盛岡市	県	149	0 (0.0%)	24 (16.1%)	26 (33.6%)	0 (33.6%)	99 (100.0%)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	149		
	市	0	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0		
	計	149	0 (0.0%)	24 (16.1%)	26 (33.6%)	0 (33.6%)	99 (100.0%)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	149		
花巻市	県	0	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0		
	市	30	0 (0.0%)	0 (0.0%)	30 (100.0%)	~H30完了		0 (—)	0 (—)	0 (—)	30		
	計	30	0 (0.0%)	0 (0.0%)	30 (100.0%)	~H30完了		0 (—)	0 (—)	0 (—)	30		
北上市	県	34	0 (0.0%)	0 (0.0%)	0 (0.0%)	34 (100.0%)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	34		
	市	0	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0		
	計	34	0 (0.0%)	0 (0.0%)	0 (0.0%)	34 (100.0%)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	34		
遠野市	県	0	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0		
	市	21	0 (0.0%)	8 (38.1%)	8 (76.2%)	5 (100.0%)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	21		
	計	21	0 (0.0%)	8 (38.1%)	8 (76.2%)	5 (100.0%)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	21		
奥州市	県	14	0 (0.0%)	0 (0.0%)	14 (100.0%)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	14		
	市	0	0 (—)	0 (—)	0 (—)	~H30完了		0 (—)	0 (—)	0 (—)	0		
	計	14	0 (0.0%)	0 (0.0%)	14 (100.0%)	~H30完了		0 (—)	0 (—)	0 (—)	14		
内陸合計	県	232	0 (0.0%)	24 (10.3%)	62 (37.1%)	47 (57.3%)	99 (100.0%)	0 (—)	0 (—)	0 (—)	232		
	市	78	27 (34.6%)	8 (44.9%)	38 (93.6%)	5 (100.0%)	0 (100.0%)	0 (100.0%)	0 (100.0%)	0 (100.0%)	78		
	計	310	27 (8.7%)	32 (19.0%)	100 (51.3%)	52 (68.1%)	99 (100.0%)	99 (100.0%)	99 (100.0%)	99 (100.0%)	310		
県合計	県	2,827	2,157 (76.3%)	369 (89.4%)	155 (94.8%)	47 (96.5%)	99 (100.0%)	99 (100.0%)	99 (100.0%)	99 (100.0%)	2,827		
	市町村	3,006	2,437 (81.1%)	321 (91.7%)	233 (99.5%)	15 (100.0%)	0 (100.0%)	0 (100.0%)	0 (100.0%)	0 (100.0%)	3,006		
	計	5,833	4,594 (78.8%)	690 (90.6%)	388 (97.2%)	62 (98.3%)	99 (100.0%)	99 (100.0%)	99 (100.0%)	99 (100.0%)	5,833		

※一関市の市施工27戸（平成28年度完了）については、沿岸部を含めた集計をする場合あり。

## 大槌町 町方2（共同）地区の様子〔災害公営住宅整備事業実施箇所〕

- ※ 事業主体：岩手県
- ※ 鉄筋コンクリート造 23戸

（完成：H31. 3月）



## 一関市 駒下地区の様子〔災害公営住宅整備事業実施箇所〕

- ※ 事業主体：岩手県
- ※ 木造 12戸

（完成：H31. 3月）



- ※ 鉄筋コンクリート造 10戸

（完成：H31. 3月）



### 3 住宅再建に係る支援制度について

#### ○ 被災者生活再建支援制度 <事業主体:国・県>

被災者生活再建支援法に基づき、平成23年東日本大震災により、居住する住宅が全壊するなど、生活基盤に著しい被害を受けた世帯（被災世帯）に対し支援金を支給。

住宅の被害程度に応じて支給される基礎支援金と、住宅の再建方法に応じて支給される加算支援金の2つの支援金がある。

※基礎支援金は、住宅が全壊、大規模半壊、やむを得ず解体した世帯及び長期避難世帯が対象。

※加算支援金は、住宅の再建を開始した者に支給。（H28年度から支給件数により集計）

【支給額】住宅新築・購入：最大200万円、補修：最大100万円

[実施状況]

	基礎支援金①	加算支援金②	支給率②／①
H31.3.31現在	23,164 件	14,234 件	61%
(H30.3.31現在)	23,147 件	13,287 件	57%

[加算支援金の内訳]

	建設・購入	補修	賃貸	計
H31.3.31現在	10,361 件 73%	2,982 件 21%	891 件 6%	14,234 件 100%
(H30.3.31現在)	9,531 件 72%	2,968 件 22%	788 件 6%	13,287 件 100%

#### ○ 被災者住宅再建支援制度 <事業主体:県・市町村>

県内で住宅が全壊又は半壊解体した世帯が、県内で新しい住宅を建設・購入した場合における補助。事業期間はH32まで延長済。（県が補助事業を実施する市町村に対して補助） H23～H30の支援想定戸数は 9,518世帯。

【補助額】複数世帯：最大100万円、単身世帯：最大75万円（負担割合:県2/3 市町村1/3）

[実施状況]

H24～28実績値 (復興実施計画第1・2期)	H29～30実績値 (左記計画第3期)	合計 (累計)
7,237 世帯	2,022 世帯	9,259 世帯

### 4 住まいの再建の状況(試算)(H31.3月末現在)

住宅の再建を開始した者に支給される被災者生活再建支援金(加算支援金)の支給件数 14,234 件に、災害公営住宅の完成戸数 5,672 戸を加えたものを住まいの再建が開始されたとみなすと、基礎支援金受給者 23,164 件(全県)に対し、19,906 世帯となり、86%が再建を開始。

