

第3回

# まち魅力創造セミナー

～あなたの生きる場・活かすまちを創造しよう～

まちのために  
何かをしたいと考えている方

出店(活動)に関心を持っている方

商店街等の不動産オーナーの方



参加費  
無料!

(定員:先着申込順50名!)  
(交流会へ御参加の場合、  
会費1,500円)

日時: **平成30年11月17日** (土)

時間: **13:30～16:00**

(交流会:16:15～17:15)

場所:道の駅くじ やませ土風館多目的ホール  
(久慈市中町二丁目5-6)

## 内容

13:00 開場・受付開始

13:30 開会

13:35 基調講演 小堀 薫子 氏

あなたの心ひとつでまちが変わる!

～私だからこそできること～

14:30 取組事例報告① 高橋 哲也 氏

空き物件を活用したまちの創造

～借り手・貸し手(不動産オーナー)の立場から～

あなたにパラダイム転換をもたらす「エリア価値」の視点～

15:00 取組事例報告② 梅田 浩司 氏

まちに魅力のあるコンテンツを創る!

～自分の想いを形にするための考え方と方法～

15:40 フリーディスカッション

16:00 閉会

16:15 講師を交えての交流会(事前申込)

(会費:1,500円)

17:15 交流会終了

## 講師紹介

※ 詳細プロフィールについて、  
ぜひ裏面も御覧ください!



小堀 薫子 氏

- ◆キャリアコンサルタントが代表を務める**全国唯一の家守会社(株)祥薫 company**代表取締役
- ◆**日本初!**「女子限定!リノベプロジェクト」実行委員長。参加者からは、自らの**無限大の可能性**に気付いたことなど、様々な生きた声が発せられている。



高橋 哲也 氏

- ◆公私共に紫波町のまちづくりに携わる**紫波町役場職員**
- ◆全国的に有名な「**オガールプロジェクト**」に携わるほか、空き物件を活用した事業化に際しては「**家守兼大家**」としてバックアップ、まちづくり団体での活動など、マルチに活躍



梅田 浩司 氏

- ◆デザイン会社(株)JAZZRIZE DESIGN代表取締役(有名作:奥州市最優秀賞ロゴマーク「食の黄金文化・奥州」など)船舶コンテナを改造した**オリジナリティ溢れる雑貨カフェ**を運営
- ◆自身のテーマ「**目標は情熱があれば必ず達成する**」

主催:岩手県

問い合わせ先:岩手県商工労働観光部経営支援課

019-629-5546 (担当:押切・立花)

申込用紙は裏面/県HPにあります!

(申込期限:平成30年11月9日(金))

※ 先着申込順50名までとさせていただきます。

○本セミナーは、同内容で県内4か所で開催する第3回目として開催します。

第4回目は、奥州市(12月16日(日))において開催します。

○また、ワークショップ等を平成31年1月又は2月に盛岡市において開催予定です。

## ◆各講師の詳細プロフィール◆

### ○ 小堀 薫子 氏

2009年より産業カウンセラー、2011年よりキャリアコンサルタントとして活躍。2015年5月、盛岡市大通「サンビル」のリニューアルに携わり、従業員の意識改革、企画デザインを実施。2015年10月、キャリアコンサルタントが代表を務める全国唯一の家守会社「株式会社祥薫company」を設立。2016年11月、ひとりで日本初の女子による「女子限定！リノベプロジェクト」設立の声を上げ、「人の心」のリノベーションをモットーに、賛同した仲間と空き物件の利活用を支援。参加者からは、「自分の可能性は気持ち次第で無限大だとわかった。」「昨日まで見ていた景色が徐々に色づき始めています。」といった様々な、生きた声が挙がっている。毎回必ず、実事業化に向け動き出す者が生まれている。2016年12月、まちの波及効果を狙うには、人のキャリアを活かせる場づくりが必要と考え、空きテナントを活用した「コワーキングプレイスArukoko」を盛岡市中ノ橋通に開設。

### ○ 高橋 哲也 氏

2000年紫波町役場に入庁し、土木、農林、総務を経験。2009年から企画課で協働支援、財政、公民連携(オガールプロジェクトやリノベーションまちづくり)を担当。2018年財政課に異動となり、現在に至る。また、プライベートでは2008年からNPO法人の設立や役員として携わっている。2016年、日詰リノベーションまちづくりをきっかけに、自分たちの小さな動きからまちに変化を起こすことを目指して、まちづくり団体「しわくらす」を設立。2017年、紫波町日詰商店街路地裏のはちすずめ菓子店のオープンに際し、「家守兼大家」としてバックアップ。公私共に紫波町のまちづくりに携わっている。

※ 家守...都市再生、遊休不動産活用の推進役。まちづくり事業から収益を上げ、それをまちに再投資しながら、まちに賑わいを創り出す民間自立型のチーム。

### ○ 梅田 浩司 氏

2005年2月、奥州市水沢大町にデザイン会社JAZZRIZEを設立。後に法人化し社名を株式会社JAZZRIZE DESIGNとする。国内外のアーティストのCDやレコードジャケットをデザインする傍ら、県内外の企業のホームページ作成、映像制作、各種紙媒体のデザインを手がける。音楽アーティストからレストラン、医療、保険、精密機器、教育など多ジャンルのクライアントを持つ。2014年、奥州市のPR動画「888人で作った OSHU HAPPY」を企画・制作し、県内外から高い評価を得る。また、奥州市の6次産業のPRを目的とした「食の黄金文化・奥州」のロゴマークが最優秀賞(奥州市)を受賞し、大谷翔平選手などを起用したPR動画を制作。2016年9月、船舶コンテナを改造した雑貨・カフェ「JAZZRIZE STORE」を別事業として立ち上げる。ショップのテーマは「DIG UP FUN-楽しみを掘り起こす-」。様々な年代の人たちがクロスオーバーし、カルチャーが生まれる地域づくりを目指す。地元生まれ、奥州市の人・風景・風土で育った事を誇りに感じ、デジタル+アナログな感覚と地元愛をコンセプトに日々追求。自身のテーマは「目標は情熱があれば必ず達成する」。

## ◆申込み◆

下記申込書に必要事項を御記入のうえ、メール、FAX、又は郵送により申込期限までにお申し込みください。  
(先着申込順50名)

※セミナー終了後、同会場で交流会(16:15~17:15:会費1,500円)を開催します。会費は当日いただきます。セミナーは参加無料です。

## 「まち魅力創造セミナー」参加申込書

岩手県商工労働観光部経営支援課 行

申込期限：平成30年11月9日(金)

E-mail:AE0002@pref.iwate.jp

FAX:019-629-5549

郵送の場合：〒020-8570 盛岡市内丸10-1

ふりがな 氏名			男・女
住所			
電話番号	( )	FAX	( )
E-mail	@		
交流会の出欠 (いずれかを○で囲んでください。)	出・欠	(会費(1,500円)は当日いただきます。)	

以下については、該当がある場合のみ御記入ください。

所属・団体等	
職名	

【上記の方と同一の「所属・団体」等の同伴者がいる場合、次により併せて申し込むことが可能です。】

ふりがな 氏名	職名	交流会の出欠 【会費：1,500円】 (いずれかを○で囲んでください。)
	男・女	出・欠
	男・女	出・欠

※御記入いただいた個人情報、適切に管理し、本事業の今後の運営のために使用します。