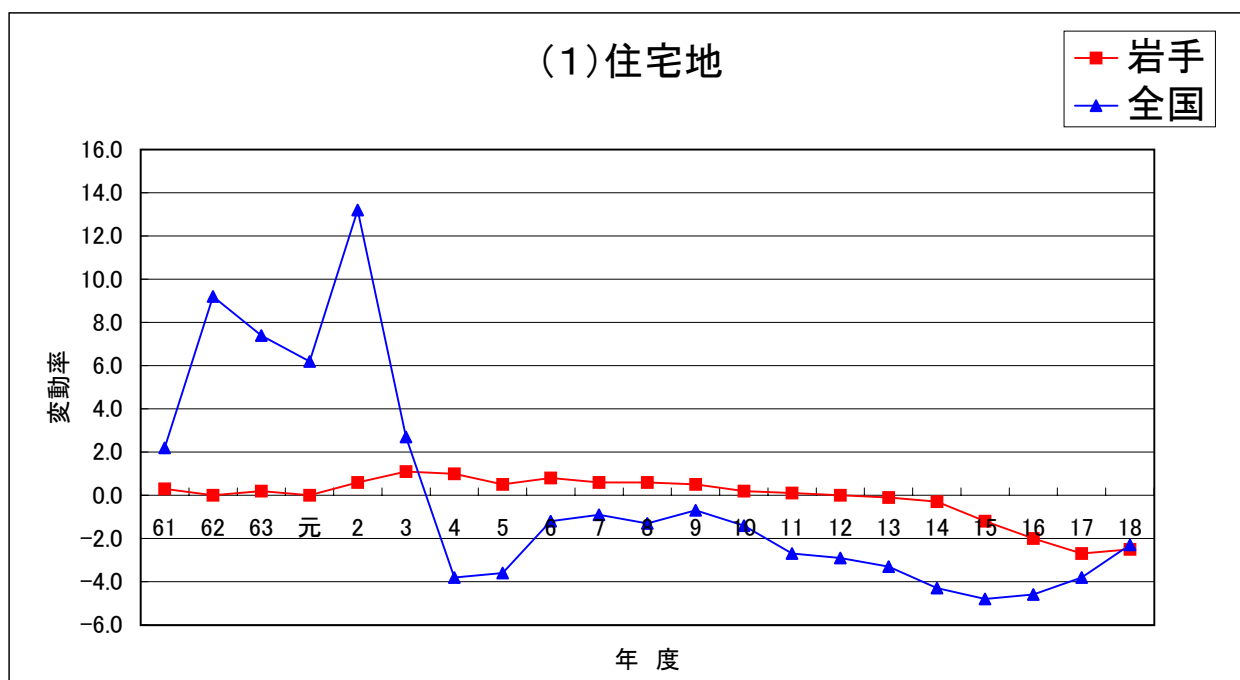
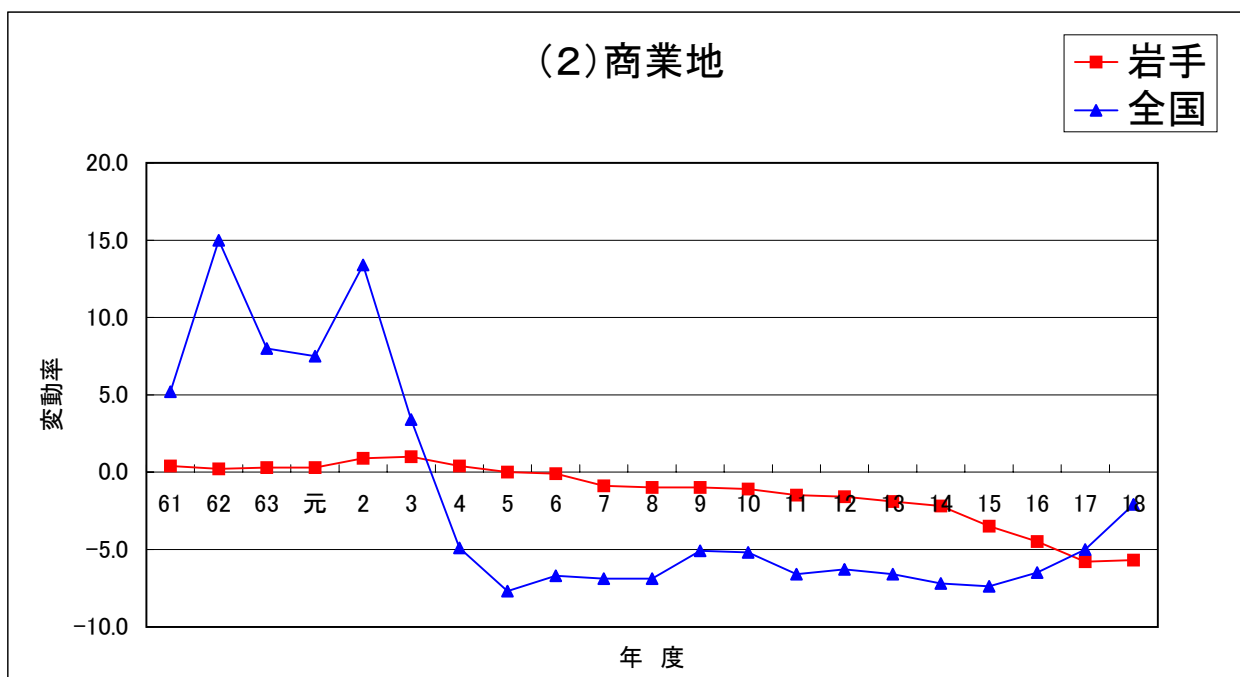


用途別平均変動率の推移



| 年度 | 61 | 62 | 63 | 元 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
|----|-----|-----|-----|-----|------|-----|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 岩手 | 0.3 | 0.0 | 0.2 | 0.0 | 0.6 | 1.1 | 1.0 | 0.5 | 0.8 | 0.6 | 0.6 | 0.5 | 0.2 | 0.1 | 0.0 | -0.1 | -0.3 | -1.2 | -2.0 | -2.7 | -2.5 |
| 全国 | 2.2 | 9.2 | 7.4 | 6.2 | 13.2 | 2.7 | -3.8 | -3.6 | -1.2 | -0.9 | -1.3 | -0.7 | -1.4 | -2.7 | -2.9 | -3.3 | -4.3 | -4.8 | -4.6 | -3.8 | -2.3 |



| 年度 | 61 | 62 | 63 | 元 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
|----|-----|------|-----|-----|------|-----|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 岩手 | 0.4 | 0.2 | 0.3 | 0.3 | 0.9 | 1.0 | 0.4 | 0.0 | -0.1 | -0.9 | -1.0 | -1.0 | -1.1 | -1.5 | -1.6 | -1.9 | -2.2 | -3.5 | -4.5 | -5.8 | -5.7 |
| 全国 | 5.2 | 15.0 | 8.0 | 7.5 | 13.4 | 3.4 | -4.9 | -7.7 | -6.7 | -6.9 | -6.9 | -5.1 | -5.2 | -6.6 | -6.3 | -6.6 | -7.2 | -7.4 | -6.5 | -5.0 | -2.1 |

全国及び東北各県の用途別平均変動率の状況

(1) 全国及び各圏域の状況

(単位：%)

| 区 分 | 住宅地 | | 宅地見込地 | | 商業地 | | 準工業地 | | 工業地 | | 調区内宅地 | |
|-------|------|------|-------|------|------|------|------|------|------|------|-------|------|
| | H17 | H18 | H17 | H18 | H17 | H18 | H17 | H18 | H17 | H18 | H17 | H18 |
| 東京圏 | -2.5 | 0.7 | -7.2 | -4.3 | -1.6 | 3.9 | -2.2 | 1.9 | -5.7 | -1.3 | -6.5 | -3.4 |
| 大阪圏 | -3.7 | 0.0 | -6.3 | -4.3 | -3.3 | 3.6 | -4.4 | -0.5 | -6.0 | -0.5 | -6.3 | -3.7 |
| 名古屋圏 | -2.5 | -0.1 | -4.8 | -3.5 | -2.1 | 2.4 | -3.3 | -1.5 | -3.8 | -0.7 | -3.5 | -1.9 |
| 三大圏平均 | -2.8 | 0.4 | -6.3 | -4.1 | -2.1 | 3.6 | -3.2 | 0.4 | -5.3 | -0.9 | -5.7 | -3.2 |
| 地方平均 | -4.1 | -3.1 | -6.8 | -5.6 | -6.1 | -4.3 | -6.1 | -4.5 | -5.8 | -4.3 | -4.6 | -3.4 |
| 全国平均 | -3.8 | -2.3 | -6.7 | -5.4 | -5.0 | -2.1 | -5.2 | -3.0 | -5.7 | -3.8 | -4.9 | -3.4 |

(2) 東北各県及び県庁所在地の状況

【東北各県】

(単位：%)

| 区 分 | 住宅地 | | 宅地見込地 | | 商業地 | | 準工業地 | | 工業地 | | 調区内宅地 | |
|--------|------|------|-------|------|------|------|------|------|------|------|-------|------|
| | H17 | H18 | H17 | H18 | H17 | H18 | H17 | H18 | H17 | H18 | H17 | H18 |
| 青森県 | -4.4 | -4.3 | -3.6 | -3.6 | -8.0 | -7.7 | -5.5 | -5.0 | -4.1 | -3.8 | -5.2 | -4.9 |
| 岩手県 | -2.7 | -2.5 | -1.3 | -2.0 | -5.8 | -5.7 | -2.3 | -2.4 | -2.9 | -2.8 | -2.4 | -3.0 |
| 宮城県 | -5.5 | -4.0 | -9.0 | -7.1 | -7.2 | -2.4 | -8.5 | -7.0 | -8.6 | -6.4 | -5.8 | -5.2 |
| 秋田県 | -4.1 | -3.8 | -8.7 | -8.7 | -7.5 | -7.2 | -5.8 | -5.7 | -5.8 | -6.0 | -2.6 | -3.9 |
| 山形県 | -4.7 | -5.0 | -3.4 | -4.5 | -7.3 | -6.9 | -6.0 | -5.5 | -6.4 | -6.0 | -3.8 | -4.1 |
| 福島県 | -4.2 | -3.3 | -11.3 | -8.7 | -7.1 | -5.0 | -6.4 | -5.0 | -5.0 | -3.7 | -4.0 | -3.3 |
| 東北6県平均 | -4.3 | -3.7 | -7.4 | -6.7 | -7.2 | -5.7 | -6.2 | -5.4 | -5.7 | -4.8 | -4.5 | -4.3 |

【東北各県県庁所在地】

(単位：%)

| 区 分 | 住宅地 | | 商業地 | |
|-----|------|------|-------|-------|
| | H17 | H18 | H17 | H18 |
| 青森市 | -3.5 | -3.2 | -10.6 | -7.9 |
| 盛岡市 | -6.2 | -5.1 | -7.8 | -6.5 |
| 仙台市 | -5.8 | -2.9 | -5.8 | 1.6 |
| 秋田市 | -7.0 | -5.7 | -12.5 | -10.2 |
| 山形市 | -8.0 | -7.1 | -9.9 | -7.4 |
| 福島市 | -4.2 | -3.4 | -6.9 | -4.8 |