

(資料8)

## 沿岸9市町村の用途別平均価格及び平均変動率

(単位：上段 平均変動率 %、下段 平均価格 円/㎡)

市町村名	住宅地							商業地						
	H29	H28	H27	H26	H25	H24	H23	H29	H28	H27	H26	H25	H24	H23
宮古市	0.1	1.2	4.0	8.8	5.2	-5.4	-5.7	-0.3	0.0	0.0	0.0	0.0	-9.7	-9.3
	46,300	46,400	45,900	44,200	40,600	38,600	40,900	66,600	66,800	66,800	66,800	66,800	66,800	74,000
大船渡市	0.0	2.4	4.0	9.0	6.3	-4.3	-1.7	0.0	1.1	1.7	7.4	3.1	-	-6.6
	32,700	32,700	31,800	30,600	28,100	26,400	27,600	39,400	39,400	38,900	38,100	35,400	34,300	52,400
久慈市	-1.9	-1.2	-1.5	-2.7	-3.8	-4.4	-3.6	-5.8	-5.5	-5.4	-6.3	-7.2	-8.3	-6.6
	24,700	25,200	25,500	25,900	26,700	27,700	29,000	38,800	41,200	43,600	46,100	49,200	53,000	57,800
陸前高田市	0.0	3.0	6.8	5.8	3.0	-3.0	-5.1	-	-	-	-	-	-	-5.7
	20,100	20,100	19,500	18,200	17,200	16,700	23,100	-	-	-	-	-	-	40,500
釜石市	0.6	2.3	6.0	3.2	2.9	-0.8	-4.8	0.0	0.6	1.0	1.3	0.0	-5.2	-9.2
	40,800	40,600	39,700	37,300	36,100	34,900	34,500	55,000	55,000	54,700	54,100	53,400	53,400	56,800
大槌町	-0.6	-0.4	0.0	0.0	10.5	-	-3.9	-	-	-	-	-	-	-10.5
	23,400	23,500	23,600	23,600	23,600	20,600	26,100	-	-	-	-	-	-	54,300
山田町	0.0	0.0	0.4	0.4	2.2	-2.8	-4.0	0.0	3.5	3.4	0.5	6.1	-	-10.6
	23,300	23,300	23,300	23,200	23,100	22,600	26,700	41,400	41,400	40,000	38,700	38,500	36,300	55,900
岩泉町	-3.3	-4.8	-6.1	-8.1	-8.2	-7.4	-6.6	-4.8	-5.2	-5.9	-6.7	-4.9	-10.9	-9.8
	19,200	19,900	20,900	22,200	24,200	26,300	28,400	25,900	27,200	28,700	30,500	32,700	34,400	38,600
野田村	-3.8	-2.5	0.0	1.2	1.0	-5.1	-3.4	-	-	-	-	-	-	-
	15,400	16,000	16,400	16,400	16,200	16,000	16,900	-	-	-	-	-	-	-
沿岸9市町村	-0.8	0.3	2.0	2.7	2.7	-4.5	-4.3	-1.4	-0.5	-0.3	0.6	0.0	-8.5	-8.2
	29,000	29,200	29,000	28,300	27,400	26,600	29,500	45,200	45,700	45,800	45,800	45,600	45,700	52,700
地点数	25	25	25	25	25	25	23	8	8	8	8	8	8	11

市町村名	全用途						
	H29	H28	H27	H26	H25	H24	H23
宮古市	0.0	0.9	3.2	7.0	4.2	-6.3	-6.4
	50,300	50,400	50,100	48,700	45,900	44,200	47,500
大船渡市	0.0	1.9	3.1	8.3	5.0	-4.3	-3.6
	35,300	35,300	34,600	33,600	31,000	29,600	37,500
久慈市	-2.9	-2.3	-2.5	-3.6	-4.6	-5.4	-4.3
	28,300	29,200	30,100	31,000	32,300	34,000	36,200
陸前高田市	0.0	3.0	6.8	5.8	3.0	-3.0	-5.4
	20,100	20,100	19,500	18,200	17,200	16,700	31,800
釜石市	0.3	1.6	4.0	2.4	1.7	-2.2	-6.6
	46,500	46,400	45,700	44,000	43,000	42,300	43,400
大槌町	-0.6	-0.4	0.0	0.0	10.5	-	-6.1
	23,400	23,500	23,600	23,600	23,600	21,400	35,500
山田町	0.0	1.2	1.4	0.4	3.5	-2.8	-6.2
	29,300	29,300	28,800	28,300	28,200	27,200	36,400
岩泉町	-3.8	-4.9	-6.0	-7.6	-7.1	-8.6	-7.6
	21,400	22,300	23,500	25,000	27,000	29,000	31,800
野田村	-3.8	-2.5	0.0	1.2	1.0	-5.1	-3.4
	15,400	16,000	16,400	16,400	16,200	16,000	16,900
沿岸9市町村	-0.9	1.3	1.5	2.2	2.1	-5.2	-5.5
	32,900	33,200	33,100	32,500	31,800	31,300	37,000
地点数	33	33	33	33	33	33	34

(注1) 平均価格は、全標準地を対象とし、十の位を四捨五入したものである。

(注2) 平均変動率は、継続標準地を対象としたものである。