

## 全国及び東北各県の用途別平均変動率の状況

### (1) 全国及び各圏域の状況

(単位：%)

区 分	住宅地		商業地		工業地	
	H26	H25	H26	H25	H26	H25
東京圏	0.7	-0.7	1.7	-0.5	0.6	-0.5
大阪圏	-0.1	-0.9	1.4	-0.5	-0.5	-1.7
名古屋圏	1.1	0.0	1.8	-0.3	-0.6	-1.1
三大都市圏平均	0.5	-0.6	1.6	-0.5	0.0	-1.1
地方平均	-1.5	-2.5	-2.1	-3.3	-2.2	-3.2
全国平均	-0.6	-1.6	-0.5	-2.1	-1.1	-2.2

### (2) 東北各県及び県庁所在地の状況

#### 【東北各県】

(単位：%)

区 分	住宅地		商業地		工業地	
	H26	H25	H26	H25	H26	H25
青森県	-4.0	-5.5	-4.3	-5.7	-4.6	-6.5
岩手県	-0.9	-2.7	-3.5	-4.8	-6.6	-7.7
宮城県	2.5	1.4	1.7	0.0	3.5	2.0
秋田県	-4.7	-4.9	-5.8	-6.4	-9.1	-9.7
山形県	-1.9	-3.4	-2.9	-4.2	-2.3	-4.2
福島県	1.2	-1.6	-0.5	-3.2	0.9	-1.5
東北6県平均	-0.6	-2.0	-1.9	-3.4	-1.6	-3.3

#### 【東北各県庁所在地】

(単位：%)

区 分	住宅地		商業地	
	H26	H25	H26	H25
青森市	-4.4	-6.2	-4.7	-6.4
盛岡市	-0.9	-4.6	-2.6	-4.5
仙台市	3.1	1.6	3.4	1.3
秋田市	-4.8	-5.0	-5.2	-5.9
山形市	-0.7	-3.5	-2.5	-4.0
福島市	1.9	-2.0	-0.5	-3.6