

社会資本総合整備計画 社会資本整備総合交付金

令和06年02月02日

計画の名称	第2期 岩手県地域住宅等整備計画（地域住宅計画）（重点計画）												
計画の期間	令和05年度 ~ 令和09年度（5年間）										重点配分対象の該当	○	
交付対象	宮古市,盛岡市												
計画の目標	<ul style="list-style-type: none"> ・住宅困窮者等への良好な公的賃貸住宅の供給を図る。 ・公営住宅の省エネルギー化の推進 ・誇れる市街地の景観があるまちづくりの推進を図る。 												
全体事業費（百万円）	合計（A+B+C+D）	858	A	688	B	0	C	170	D	0	効果促進事業費の割合C / (A+B+C+D)	19.81	%

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値 (R5当初)	中間目標値	最終目標値 (R9末)
1	・公営住宅事業の実施地域における入居率の向上 公営住宅事業の実施地域における公営住宅の入居率を算出する。 (公営住宅における入居率) = (入居戸数) / (管理戸数) × 100	75%	%	80%
2	・公営住宅整備における脱炭素社会型改善率の向上 公営住宅事業の実施地域において、計画期間内に脱炭素社会型改善がされた戸数を基に算出する。 (公営住宅における脱炭素社会型改善率) = (脱炭素社会型改善された公営住宅戸数) / (長寿命化計画の脱炭素社会型改善計画戸数) × 100	0%	%	100%
3	・歴史的風致維持向上計画重点地域内の景観・修景観光施設及び歴史的風致形成建造物等の利用者数の増 もりおか町家物語館, 大慈寺御休み処・三き亭, 盛岡ふれあい覆馬場プラザ, 旧宣教師館, 明治橋際の御蔵及び武田邸の利用者数合計をもとに算出する。 (利用者の増加率) = (R9年末利用者数) / (R5年当初利用者数) × 100	100%	%	101%

備考等	個別施設計画を含む	-	国土強靱化を含む	-	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	-	流域水循環計画を含む	-	地域再生計画を含む	-	避難確保計画の策定	避難行動要支援者名簿の提供
-----	-----------	---	----------	---	----------	---	------------	---	------------	---	-----------	---	-----------	---------------

A 基幹事業																			
基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												R05	R06	R07	R08	R09			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
地域住宅計画に基づく事業	A15-001	住宅	一般	宮古市	直接	宮古市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業 市営西ヶ丘団地住宅	個別改善事業(脱炭素社会対応・断熱改修)4棟96戸	宮古市						88		策定済
	A15-002	住宅	一般	宮古市	直接	宮古市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業 市営西ヶ丘団地住宅	個別改善事業(脱炭素社会対応・太陽光発電設備設置)4棟96戸	宮古市						108		策定済
	A15-003	住宅	一般	宮古市	直接	宮古市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業 西町災害住宅	個別改善事業(脱炭素社会対応・太陽光発電設備設置)2棟53戸	宮古市						43		策定済
A15-004	住宅	一般	宮古市	直接	宮古市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業 本町災害住宅	個別改善事業(脱炭素社会対応・太陽光発電設備設置)1棟34戸	宮古市						21		策定済	
A15-005	住宅	一般	宮古市	直接	宮古市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業 津軽石災害住宅	個別改善事業(脱炭素社会対応・太陽光発電設備設置)1棟35戸	宮古市						21		策定済	

A 基幹事業																				
基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												R05	R06	R07	R08	R09				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
地域住宅計画に基づく事業	A15-006	住宅	一般	宮古市	直接	宮古市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業 上村災害住宅	個別改善事業(脱炭素社会対応・太陽光発電設備設置)1棟24戸	宮古市						21		策定済	
												小計						302		
住環境整備事業	A16-007	住宅	一般	盛岡市	直接	盛岡市	-	-	街なみ環境整備事業 鉦屋町・大慈寺町界限地区	鉦屋町・大慈寺町界限地区案内板設置等	盛岡市						4		-	
住環境整備事業	A16-008	住宅	一般	盛岡市	間接	民間	-	-	街なみ環境整備事業 鉦屋町・大慈寺町界限地区	鉦屋町・大慈寺町界限地区民間建造物の修理、修復整備への補助(盛岡市歴史的街なみ整備事業)、協議会活動助成	盛岡市						32		-	
住環境整備事業	A16-009	住宅	一般	盛岡市	直接	盛岡市	-	-	街なみ環境整備事業 盛岡市歴史的風致維持向上地区	盛岡市歴史的風致維持向上計画に基づく事業(盛岡市所有の歴史的風致形成建造物の修復等)	盛岡市						331	2.1	策定済	

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												R05	R06	R07	R08	R09				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
住環境整備事業	A16-010	住宅	一般	盛岡市	間接	民間	-	-	街なみ環境整備事業 盛岡市歴史的風致維持向上地区	盛岡市歴史的風致維持向上計画に基づく事業(民間所有の歴史的風致形成建造物の修復等への補助)	盛岡市						19	2.1	-	
												小計						386		
											合計						688			

交付金の執行状況

(単位：百万円)

	R05				
配分額 (a)	27				
計画別流用増 減額 (b)	0				
交付額 (c=a+b)	27				
前年度からの繰越額 (d)	0				
支払済額 (e)	26				
翌年度繰越額 (f)	0				
うち未契約繰越額 (g)	0				
不用額 (h = c+d-e-f)	1				
未契約繰越率+不用率 (i = (g+h)/(c+d))%	3.7				
未契約繰越率+不用率が10%を超えている場合その理由					