

# 長期優良住宅の普及の促進に関する法律（長期優良住宅法）関係手数料

## 1 長期優良住宅建築等計画の認定申請手数料又は変更申請手数料

(法第5条第1項から第7項又は第8条第1項関係) 【岩手県手数料条例別表第7 43、44】

### ・一戸建ての住宅

区分		手数料（円）		
建築の種類	床面積A（平方メートル）	確認書添付	住宅性能評価書添付	添付無し
新築	面積区分無し	7,000	7,000	48,000
増築・改築	面積区分無し	10,000	—	72,000
既存	面積区分無し	10,000	—	72,000

### ・共同住宅

区分		手数料（円）		
建築の種類	床面積A（平方メートル）	確認書添付	住宅性能評価書添付	添付無し
新築	A ≤ 500	13,000	13,000	112,000
	500 < A ≤ 1,000	23,000	23,000	179,000
	1,000 < A ≤ 2,500	33,000	33,000	352,000
	2,500 < A ≤ 5,000	61,000	61,000	630,000
	5,000 < A ≤ 10,000	104,000	104,000	1,081,000
	10,000 < A ≤ 20,000	171,000	171,000	2,000,000
	20,000 < A ≤ 30,000	210,000	210,000	2,856,000
	30,000 < A	224,000	224,000	3,499,000
増築・改築	A ≤ 500	19,000	—	168,000
	500 < A ≤ 1,000	34,000	—	268,000
	1,000 < A ≤ 2,500	49,000	—	528,000
	2,500 < A ≤ 5,000	91,000	—	945,000
	5,000 < A ≤ 10,000	155,000	—	1,623,000
	10,000 < A ≤ 20,000	256,000	—	3,001,000
	20,000 < A ≤ 30,000	315,000	—	4,287,000
	30,000 < A	335,000	—	5,252,000
既存	A ≤ 500	19,000	—	168,000
	500 < A ≤ 1,000	34,000	—	268,000
	1,000 < A ≤ 2,500	49,000	—	528,000
	2,500 < A ≤ 5,000	91,000	—	945,000
	5,000 < A ≤ 10,000	155,000	—	1,623,000
	10,000 < A ≤ 20,000	256,000	—	3,001,000
	20,000 < A ≤ 30,000	315,000	—	4,287,000
	30,000 < A	335,000	—	5,252,000

・認定を受けた計画の変更（譲渡人を決定した場合における変更を除く）をする場合の手数料の額は、一戸建ての住宅にあっては上記表の額、共同住宅等にあっては岩手県建築基準法施行条例第11条第3項第2号の規程により算定した床面積を上記表にあてはめ算定した額。

### 【岩手県建築基準法施行条例第11条第3項第2号】

当該計画の変更に係る部分の床面積の2分の1

床面積の増加する部分にあっては、当該増加する部分の床面積

## 2 認定申請に併せて建築基準関係規定への適合審査を申し出る場合

(法第6条第2項又は第8条第2項関係) 【岩手県手数料条例別表第7 43、44】

### ・下の表により算出した額を上記認定申請料に加算した額

区分（床面積A（平方メートル））		手数料（円）
建築物	A ≤ 30	8,000
	30 < A ≤ 100	15,000
	100 < A ≤ 200	28,000
	200 < A ≤ 500	33,000
	500 < A ≤ 1,000	49,000
	1,000 < A ≤ 2,000	68,000
	2,000 < A ≤ 10,000	200,000
	10,000 < A ≤ 50,000	320,000
	50,000 < A	610,000
建築設備	1件につき	12,000
工作物	1件につき	11,000

## 3 住宅の容積率特例許可申請手数料

(法第18条関係) 【岩手県手数料条例別表第7 44の2】

区分（床面積A（平方メートル））		手数料（円）
共同住宅	面積区分無し	160,000