

# 小規模災害公営住宅「夏涼冬暖の住空間」

## 建物概要

工事規模	鉄筋コンクリート壁式構造 ハイパール工法(外断熱工法) 2階建て 延床面積=479.82㎡(1階床面積 235.16㎡ 2階床面積 243.66㎡) 専有面積 51.00㎡/戸 バルコニー面積 2.45㎡/戸
	ハイパール工法(押出成形セメント板(ア) 26+ポリスチレンフォーム(EPS)(ア) 75mm)

## 外部仕上表

屋根(2階)	断熱材50mm敷改良アスファルト防水 シルバーコート 仕上
屋根(1階)	改良アスファルト防水 シルバーコート 仕上
外壁	外断熱パネルの上 超低汚染型樹脂塗料吹付 基礎回り 断熱材打込みの上モルタル塗り 超低汚染型樹脂塗料吹付
軒天	RC打放しの上 超低汚染型樹脂塗料吹付
バルコニー	床: ウレタ塗膜防水 腰: RC打放しの上 超低汚染型樹脂塗料吹付 アルミ製格子手摺 物干金物 ルーフドレン: バルコニー用φ50
断熱材	屋根: 硬質ウレタンフォーム(ア) 50mm 外壁面: 断熱パネル(押出成形セメント板(ア) 26+ポリスチレンフォーム(EPS)(ア) 75mm) 基礎外周部: 硬質ウレタンフォーム(ア) 50mm 開口部: 現場
開口部	硬質塩ビ樹脂製断熱サッシ 断熱玄関スチールドア(BL認定品) 窓手摺: アルミ製(BL認定品) サッシ廻り: 防水モルタル詰め シーリング: 変成シリコーン
雨樋	軒樋: St型鋼溶融亜鉛メッキ

## 共有部分 内部仕上表

室名		床	巾木	壁	天井	廻縁	備考
共用玄関ホール	下地	防水モルタル下地	防塵塗装	コンクリート打放し補修	コンクリート打放し補修		郵便受け 8戸 掲示板
	仕上	防塵塗料塗り		弾性複層仕上塗材	弾性複層仕上塗材		
共用階段	下地	防水モルタル下地	防塵塗装	コンクリート打放し補修	コンクリート打放し補修		手摺 ハズリップ
	仕上	防塵塗料塗り		弾性複層仕上塗材	弾性複層仕上塗材		
共用物置	下地	防水モルタル下地	防塵塗装	コンクリート打放し補修	コンクリート打放し補修		
	仕上	防塵塗料塗り		弾性複層仕上塗材(FH1100)	弾性複層仕上塗材		
スロープ	下地	防水モルタル下地	防塵塗装	コンクリート打放し補修	コンクリート打放し補修		手摺: アルミ製縦格子型+補助手摺
	仕上	防塵塗料塗り			弾性複層仕上塗材		
	下地						
	仕上						
	下地						
	仕上						

@ 株式会社 伊藤組

担当者

専有部分 内部仕上表

室名		床	巾木	壁	天井	廻縁	備考
玄関	下地	コンクリート 金鍍仕上げ	床材巻上 H60	石膏ボード(ア)12.5 ビニールクロス貼	石膏ボード(ア)9.5 ビニールクロス貼	塩ビ	下駄箱 補助手摺 上り框
	仕上	ビニール床シート t 2.0					
廊下	下地	既製置床	木巾木 H60	石膏ボード(ア)12.5 ビニールクロス貼	石膏ボード(ア)9.5 ビニールクロス貼	塩ビ	補助手摺
	仕上	複合フローリング t 12					
トイレ	下地	既製置床 耐水合板 t 12	ビニル巾木 H60	石膏ボード(ア)12.5 ビニールクロス貼	石膏ボード(ア)9.5 ビニールクロス貼	塩ビ	L型補助手摺
	仕上	複合フローリング t 12					
洗面・洗濯・脱衣室	下地	既製置床 耐水合板 t 12	ビニル巾木 H60	石膏ボード(ア)12.5 ビニールクロス貼	石膏ボード(ア)9.5 ビニールクロス貼	塩ビ	収納棚 洗面化粧台 洗濯機パン
	仕上	複合フローリング t 12					
浴室	下地	コンクリート 金鍍仕上げ					ユニットバス(1216タイプ) 補助手摺
	仕上	ユニットバス					
キッチン	下地	既製置床	木巾木 H60	石膏ボード(ア)12.5 ビニールクロス貼 一部不燃化粧パネ	石膏ボード(ア)9.5 ビニールクロス貼	塩ビ	キッチンセット (1200+600) 吊戸棚 レンジ フード共
	仕上	複合フローリング t 12					
食堂	下地	既製置床	木巾木 H60	石膏ボード(ア)12.5 ビニールクロス貼	石膏ボード(ア)9.5 ビニールクロス貼	塩ビ	
	仕上	複合フローリング t 12					
洋室 1	下地	既製置床	木巾木 H60	石膏ボード(ア)12.5 ビニールクロス貼	石膏ボード(ア)9.5 ビニールクロス貼	塩ビ	ハンガーパイプ 中棚
	仕上	複合フローリング t 12					
洋室 2	下地	既製置床	木巾木 H60	石膏ボード(ア)12.5 ビニールクロス貼	石膏ボード(ア)9.5 ビニールクロス貼	塩ビ	ハンガーパイプ 中棚
	仕上	複合フローリング t 12					
クローゼット	下地	既製置床	雑巾摺	石膏ボード(ア)12.5	石膏ボード(ア)9.5	塩ビ	中棚
	仕上	複合フローリング t 12					
物入れ	下地	既製置床	雑巾摺	石膏ボード(ア)12.5	石膏ボード(ア)9.5	塩ビ	中棚
	仕上	複合フローリング t 12					
	下地						
	仕上						
	下地						
	仕上						
	下地						
	仕上						
						<p><b>@ 株式会社 伊藤組</b></p> <p>担当者</p>	