

設計概要	工事名称	人と地球にやさしい岩手復興住宅						外部仕上	屋根	ガルバリウム鋼板 t0.35 横置き 3.5寸勾配 アスファルトフェルト 2.3kg品(アスファルトルーフィング940)下層 構造用合板特種 t12.0 下地 破風鼻廻:ガルバリウム鋼板 t=0.35 雪止め:カラー屋根付@455千鳥配置 軒種:GLカラー半丸 105 壁種:GLカラー60							
	建築場所	地名地番:							軒裏	防火板 t12.0 塗装品							
	用途・構造	専用住宅 木造在来軸組 内外周共筋交耐力壁 土台 105×105(松) 柱 105×105(杉) 梁(松) GL+1000まで防腐処理剤現場塗布							外壁	窯業系サイディング(繊維混入軽量セメント押出成形板) t14.0 釘留め 通気調湿工法							
	敷地状況				敷地面積	㎡ (坪)			建具 (トステム)	サッシ:複合Low-Eペアガラスサッシ サッシには網戸取付含む 玄関半開きドア:k2仕様 玄関ドア網戸なし							
	床・延面積	1階:71.21㎡(21.54坪)		延面積:71.21㎡(21.54坪)		施工面積:93.23㎡(28.20坪)			玄関ポーチ	床:磁器質タイル100角							
	建築面積	91.09㎡(27.55坪)		建ぺい率	% (法定 %)		容積率		% (法定 %)		寄合いアーケード	床:コンクリート仕上 物干し金物取付					
	付帯設備	電気	照明器具配線、照明器具、コンセント各室各2ヶ所・外部2ヶ所 洗面脱衣室、トイレ、各1ヶ所、スイッチ、エアコン用コンセント(LDK、洋室 計3ヶ所)						断熱	断熱材	基礎断熱:A種押出法ポリスチレンフォーム3種(スタイロエース) t=50 基礎立上り内側貼 壁:高性能グラスウール16kg品 t=100 充填 天井:高性能グラスウール t=200(100×2枚)敷込み						
			TVアウトレット(LDK 計1ヶ所)、TELAアウトレット配管(LDK 計1ヶ所)、カラーテレビアホン、局所換気扇(台所・浴室・トイレ・洗面脱衣室)、給気口(LDK、洋室 計3ヶ所)														
			熱感知式警報器(キッチン 計1ヶ所)、煙感知式警報器(洋室 計2ヶ所)、テレビアンテナ(UHF+BS)														
			太陽光発電2.76kwシステム														
給排水衛生		給水、給湯、ユニットバス、キッチンユニット、洗面化粧台ユニット、洗濯機パン															
	洋式水洗トイレ、足洗い場、ガス給湯器																
冷暖房	エアコン取付(LDK、洋室 計3ヶ所)																
その他	住宅瑕疵担保責任保険加入																
内部仕上表	1階	室名	床(仕上・下地)		巾木	壁・腰(仕上・下地)		天井(仕上・下地)		H	廻り縁	仕様・品番					
			品番	品番		品番	品番										
		玄関	100角磁器質タイル	モルタルt30	付帯+付帯H=180	ビニールクロス貼	石膏ボードt=12.5	ビニールクロス貼	石膏ボードt=12.5	2,580	樹脂化粧品 H34-t12 H/タフタHL 3型	下駄箱:フラット扉 天板付タイプ W800					
				床高さ=1FL-180													
		ホール	フロア合板t12.0/パソニック ジョイシャインフロア	構造用合板特種 t24.0	樹脂化粧品 H57-t7 H/タフタHL 不陸調整9型	ビニールクロス貼	石膏ボードt=12.5	ビニールクロス貼	石膏ボードt=12.5	2,400	樹脂化粧品 H34-t12 H/タフタHL 3型						
		収納(ホール)	フロア合板t12.0/パソニック ジョイシャインフロア	構造用合板特種 t24.0	樹脂化粧品 H57-t7 H/タフタHL 不陸調整9型	ビニールクロス貼	石膏ボードt=12.5	ビニールクロス貼	石膏ボードt=12.5	2,400	樹脂化粧品 H34-t12 H/タフタHL 3型	欄干:別注 分電盤					
		LDK	フロア合板t12.0/パソニック ジョイシャインフロア	構造用合板特種 t24.0	樹脂化粧品 H57-t7 H/タフタHL 不陸調整9型	ビニールクロス貼 一部キッチンポード	石膏ボードt=12.5	ビニールクロス貼	石膏ボードt=12.5	2,400	樹脂化粧品 H34-t12 H/タフタHL 3型	システムキッチン:I型2550 吊戸棚付 カウンター収納 エアコン 可動収納2台 煙感知式火災警報器(H/タフタ付)当番928155K 給気口 ガス給湯器リモコン					
		洋室(8帖)	フロア合板t12.0/パソニック ジョイシャインフロア	構造用合板特種 t24.0	樹脂化粧品 H57-t7 H/タフタHL 不陸調整9型	ビニールクロス貼	石膏ボードt=12.5	ビニールクロス貼	石膏ボードt=12.5	2,400	樹脂化粧品 H34-t12 H/タフタHL 3型	エアコン					
		収納(洋室(8帖))	フロア合板t12.0/パソニック ジョイシャインフロア	構造用合板特種 t24.0	樹脂化粧品 H57-t7 H/タフタHL 不陸調整9型	ビニールクロス貼	石膏ボードt=12.5	ビニールクロス貼	石膏ボードt=12.5	2,400	樹脂化粧品 H34-t12 H/タフタHL 3型	煙感知式火災警報器(H/タフタ付)当番928455K 給気口					
		洋室(6帖)	フロア合板t12.0/パソニック ジョイシャインフロア	構造用合板特種 t24.0	樹脂化粧品 H57-t7 H/タフタHL 不陸調整9型	ビニールクロス貼	石膏ボードt=12.5	ビニールクロス貼	石膏ボードt=12.5	2,400	樹脂化粧品 H34-t12 H/タフタHL 3型	エアコン					
トイレ	フロア合板t12.0/パソニック オーマイティフロアAシグ	構造用合板特種 t24.0	樹脂化粧品 H57-t7 H/タフタHL 不陸調整9型	ビニールクロス貼	石膏ボードt=12.5	ビニールクロス貼	石膏ボードt=12.5	2,400	樹脂化粧品 H34-t12 H/タフタHL 3型	トイレ:洋式水洗トイレ 手洗い付 シャワレ付 アクセサリー:タオルリング ベーパーホルダー 壁付換気扇/バイファン							
洗面脱衣室	フロア合板t12.0/パソニック オーマイティフロアAシグ	構造用合板特種 t24.0	樹脂化粧品 H57-t7 H/タフタHL 不陸調整9型	ビニールクロス貼	石膏ボードt=12.5	ビニールクロス貼	石膏ボードt=12.5	2,400	樹脂化粧品 H34-t12 H/タフタHL 3型	洗面化粧台:W750 1面鏡 壁付換気扇/バイファン 床下点検口 点検口下給水給湯ヘッダー 洗濯機/巾 掃除口(トラップ)							
浴室	ユニットバス1.0坪タイプ				石膏ボードt=12.5		石膏ボードt=12.5			ユニットバス(バリアフリータイプ):1616 1.0坪タイプ ガス給湯器リモコン							
その他										内部既製建具:既製品建具 サッシ内部断熱:既製品 ビニールクロス:量産品							
備考	.建物本体価格には土地代、地盤補強工事、屋外付帯工事、浄化槽工事、外構工事、設計料、諸費用等は含まれておりません。 .LDK・洋室は間仕切りのない大空間となっており、可動収納で自由に仕切れるように設定しております。LDK・洋室に新たに間仕切壁 ドアを設置する場合は別途費用がかかります。																

仕上表

平野組住宅事業部グループ

人と地球にやさしい岩手復興住宅 平屋プラン