

事業者/生産者グループ名称

住宅の名称

上閉伊地域復興住宅協議会

懐かしい家

プランの概要			伝統的要素/プランの特徴			
○工法	在来軸組工法		県内の伝統的商家・農家建築に共通する田の字プランを現代の生活スタイルへ整理。居間を中心に和室・食事室が続く開放的な間取りは普段の少人数生活から盆・正月の帰省客にも対応可能、その他住居内での個と公の区分けを明確化し、玄関・勝手口へ続く土間空間は住生活の多様化の促進を図る。外観は吹抜け明かり取りの越屋根をアクセントに背景の山並みに溶け込むよう切妻の大屋根を設ける。			
○延床面積	115.93㎡					
○概算工事費	2,150万円					
※上記工事費は概算によるものです。 ※敷地条件等により必要な経費は変化します。						
借入内容【 】			返済シミュレーション (元利均等毎月払い(ボーナス併用払無)、元金据置期間無しの場合)			
借入金額	借入金利/年		35年返済の場合		20年返済の場合	
			返済額/月	総返済額 (うち利息分)	返済額/月	総返済額 (うち利息分)
基本融資額	万円	当初5年間	0.00%	当初5年間	円	円
		6~10年目	%	6~10年目	円	円
		11年目以降	%	11年目以降	円	円
特例加算額	万円	全期間	%	全期間	円	円

※金利は平成 年 月 日現在であり、6年目以降の金利は毎月見直されます。金利が見直されると上記返済額等は異なります。



立面図



平面図

事業者/グループ情報			
構成員 (生産者グループの場合)	合計：49社	原木供給：2社	製材・集成材製造・合板製造：9社 建材流通：1社 プレカット加工：1社 設計：6社 施工：30社 その他：社
代表事業者名	柏館旨緒 (有)アルファシステム代表取締役	所在市町村	岩手県釜石市鶴住居
連絡窓口(担当者)	釜石地方森林組合 高橋幸男	電話番号	0193-28-4244
メールアドレス	Kamamori07@kamamori.jp	FAX	0193-28-2901