

別紙様式4 (その1)

抽出事案説明書

(担当部局名：医療局経営管理課)

入札方式	条件付一般競争入札方式		
工事名	岩手県立磐井病院・南光病院屋上防水改修工事		
工事種別	防水工事		
工事概要	磐井病院 鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造及び鉄筋コンクリート造 地下1階、地上5階建て 延床面積 25,106㎡ 南光病院 鉄筋コンクリート造一部鉄骨鉄筋コンクリート造及び鉄骨造 地下1階 地上3階建て 延床面積 21,455㎡ 屋上防水改修工事一式		
入札参加資格	(1) 平成29・30年度県営建設工事競争入札参加資格者名簿の防水工事に登録されている者で、盛岡広域振興局、県南広域振興局（本局、花巻地区、北上地区、一関地区）、沿岸広域振興局（大船渡地区）の区域に建設業法に基づく主たる営業所を有すること。 (2) 平成16年4月1日以降に、元請として防水工事（建築の防水工事に限る。）を施工した実績を有すること。 (3) 1に示した工事に2に示す入札日までに雇用している者を主任技術者又は監理技術者として専任で配置できること。		
入札参加資格設定の経緯及び理由	条件付一般競争入札における入札参加資格の設定基準及び条件付一般競争入札施工実績要件（例）一覧表を基本として、要件設定を行なった。 (1) 地域要件設定理由 設定基準別紙3「地域要件の設定基準」により、地域を設定した。 (2) 施行実績要件設定理由 条件付一般競争入札施工実績要件（例）一覧表により、要件を設定した。 (3) 技術者資格要件設定理由 設計額が3,500万円以上になることから、主任技術者または監理技術者の専任配置とした。		
入札参加資格確認申請者数	9者		
入札参加者数	6者	無資格者数	(なし)
契約金額	84,987,100円 (うち取引に係る消費税額及び地方消費税額 7,726,100円)		
無資格理由の説明(無資格とされた業者がある場合のみ記入)	(該当なし)		
入札の経緯及び結果	1 要件設定審議会	平成31年4月24日(水)	
	2 公告	平成31年4月26日(金)	
	3 参加申請書・技術提案書の受付期限	令和元年5月10日(金)	
	4 資格基本事項確認結果通知	令和元年5月10日(金)	
	5 入札	令和元年5月27日(月)	
	6 開札	令和元年5月28日(火)	
	7 入札参加資格確認	令和元年5月30日(木)	
	8 落札決定	令和元年6月3日(月)	
	9 契約締結	令和元年6月17日(月)	

条件付一般競争入札要件設定一覧

1 工事概要

- (1) 工事番号 31-8-A001-00008
- (2) 工事名 岩手県立磐井病院・南光病院屋上防水改修工事
- (3) 工事場所 一関市狐禅寺字大平17
- (4) 工事概要 次の建築物に係る屋上防水改修工事
 ・岩手県立磐井病院（地下1階、地上5階、塔屋1階、延床面積25,106m²）
 ・岩手県立南光病院（地下1階、地上3階、延床面積21,455m²）
- (5) 工期 240日間
- (6) 設計金額 (税込) 97,548,000 円 (税抜) 88,680,000 円

2 競争参加資格

(1) 施工形態

単体

(2) 個別要件

		条 件
格付・許可		防水工事
地 域		盛岡広域振興局、県南広域振興局(本局、花巻地区、北上地区、一関地区)、沿岸広域振興局(大船渡地区)の区域に建設業法に基づく主たる営業所を有すること
施 工 実 績	期 間	平成16年4月1日～令和元年5月10日
	工事内容	屋上防水改修工事一式
	形 態	単体
技 術 者	資 格	入札日までに雇用している者を主任技術者又は監理技術者として専任で配置できること
	経 験	付さない

条件付一般競争入札参入見込表

工事名 岩手県立磐井病院・南光病院屋上防水改修工事

1 JV代表者又は単体

項目等	条件		登録者数		合計	案	備考
	資格	施工実績	県内	県外			
(1)	防水工事	元請として防水工事(建築の防水工事に限る。)を施工した実績を有すること。	37	0	37	○	

最大参入見込数 37者

- ※ 実績は過去15年間の実績であること。
- ※ 指名停止中の者、破産等経営状況が不健全な者は実績者から除いたものであること。
- ※ 電子入札利用者登録を行っていない者を除いたものであること。

条件付一般競争入札公告

平成31年4月26日

岩手県医療局長 熊谷 泰樹

1 工事概要

- (1) 工 事 名 岩手県立磐井病院・南光病院屋上防水改修工事
- (2) 工事場所 一関市狐禅寺字大平17
- (3) 工事内容 屋上防水改修工事一式
- (4) 工 期 240日間
- (5) 予定価格 88,680,000円(税抜)

2 入札等の予定日時

- (1) 入 札 日 時 平成31年5月27日(月) 午前9時から午後5時まで
- (2) 開札予定日時 平成31年5月28日(火) 午前10時

3 入札方式

- (1) 本工事は、電子入札の対象工事であり、対応についての詳細は「県営建設工事に係る電子入札実施要領」(平成17年1月12日付け総務第838号)による。
- (2) 本工事は、入札参加者の競争参加資格を入札後に審査する事後審査方式の条件付一般競争入札の対象工事である。

4 入札参加資格

- (1) 平成29・30年度県営建設工事競争入札参加資格者名簿の防水工事に登録されている者で、盛岡広域振興局、県南広域振興局(本局、花巻地区、北上地区、一関地区)、沿岸広域振興局(大船渡地区)の区域に建設業法に基づく主たる営業所を有すること。
- (2) 平成16年4月1日以降に、元請として防水工事(建築の防水工事に限る。)を施工した実績を有すること。
- (3) 1に示した工事に2に示す入札日までに雇用している者を主任技術者又は監理技術者として専任で配置できること。

5 入札保証金 免除

6 入札参加申請書の受付期限及び提出方法

入札参加希望者は、医療局建設工事の入札に関するホームページ(<https://www.pref.iwate.jp/iryokyoku/koujinyuusatsu/1015170.html>)で配付する条件付一般競争入札参加申請書(様式第3号。以下「入札参加申請書」という。)を岩手県電子入札システム(以下「電子入札システム」という。)により平成31年4月26日(金)午前9時から平成31年5月10日(金)正午までに提出すること。なお、紙入札参加承諾願を入札担当課等の長に提出し受理された場合又は入札担当課等の長から紙入札に切り替える旨の指示があった場合は、平成31年5月10日(金)正午までに岩手県盛岡市内丸11番1号医療局経営管理課に持参のうえ提出すること。

7 入札説明書の配付

入札説明書は、医療局建設工事の入札に関するホームページで配付する。なお、入札参加希望者は、本工事に申請しようとするときは、医療局建設工事の入札に関するホームページを必ず確認し、常に最新の入札説明書及び関係様式を使用すること。

8 設計図書及び契約条項の閲覧

設計書（金抜き）、特記仕様書等の閲覧は、岩手県電子入札システムホームページの入札情報公開サービスにより行う。なお、入札情報公開サービスでの閲覧可能期間は、開札日の電子入札システム稼働時間内までとする。

9 質問書の受付及び回答方法

設計図書等に対して質問がある場合は、書面（様式任意。FAXによる提出可）により平成31年5月10日（金）午後5時までに、14に示す照会先に提出すること。また、回答は、入札参加者に対し平成31年5月15日（水）午後5時までにFAXによる送信又はホームページ若しくは入札情報公開サービスへの掲載により行う。

10 入札書の提出方法

- (1) 入札書及び工事費内訳書（総括）は、電子入札システムにより2(1)の入札日時に提出すること。ただし、紙入札参加承諾願を入札担当課等の長に提出し受理された場合又は入札担当課等の長から紙入札に切り替える旨の指示があった場合は、2(1)の入札日時に岩手県盛岡市内丸11番1号 医療局経営管理課に持参のうえ提出すること。
- (2) 入札に関する詳細は、条件付一般競争入札心得によること。

11 工事費内訳書の提出

- (1) 入札書に記載する入札金額に係る数量、単価及び金額を明らかにした工事費内訳書（以下「内訳書」という。）を作成すること。
- (2) 入札に当たっては、内訳書のうち主要項目を抜粋した工事費内訳書（総括）（様式第8号）を入札書に添付して提出すること。なお、添付されていない場合等には開札時に入札を無効とすること。
- (3) 内訳書及び工事費内訳書（総括）と入札金額は一致させること（内訳書で積算した工事価格（税抜）の千円未満の端数処理を除く。）。なお、一致しない場合は、12の資格審査時に入札を無効（資格不適格）とすること。

12 資格審査時の提出書類

開札後、発注機関から入札参加資格確認書類の提出を求められた場合は、提出を指示された日の翌日から起算して2日目の日（休日を除く。）の午後5時までに入札参加資格確認調書（様式第9号）に確認書類を添えて持参のうえ提出すること。

13 その他

- (1) 本工事は、低入札価格調査制度を適用する。なお、低入札価格調査制度による数値的判断基準及び失格基準の判定に当たっては、判定基準の適用区分（2 建築系工事）を適用する。
- (2) 入札参加申請書及び確認書類に虚偽の記載をした者に対しては、県営建設工事に係る指名停止等措置基準（平成7年2月9日付け建振第281号）に基づき、指名停止等の措置を行うことがある。
- (3) 入札参加資格を満たしている者であっても、不正又は不誠実な行為があった場合、経営状況が著しく不健全であると認められる場合等にあつては、参加資格を認めないことがある。
- (4) 入札参加に要する費用は、入札参加希望者の負担とし、本工事の入札が中止された場合であってもその補償を請求することができないものとする。
- (5) その他詳細については、条件付一般競争入札公告〔共通事項〕及び入札説明書に示すとおりとする。

14 照会先

医療局経営管理課<電話 019-629-6308（直通）FAX 019-629-6319>

競争入札参加業者一覧

工事番号 31-8-A001-00008

工事名 岩手県立磐井病院・南光病院屋上防水改修工事

開札の日時及び場所

日時 令和元年 5月28日 午前10時 6分

場所 岩手県電子入札システム

ササキグミ 00-000651	(株) 佐々木組	一関市山目字中野 1 4 0 - 5
ヒラノグミ 00-001434	(株) 平野組	一関市竹山町 6 - 4
カ) サトウグミ 03-000917	(株) 佐藤組	北上市相去町旧館沢 2 0 - 1
マルエスコウギョウ 03-003233	マルエス工業 (株)	盛岡市流通センター北 1 - 1 0 - 1 1
バウハウス 03-006027	(株) バウハウス	盛岡市上厨川字下川原 7 7 - 3
タキタヤ 03-006563	(株) 瀧田屋	花巻市御田屋町 4 - 4 0
アックス 03-008197	(株) アックス	盛岡市上田字松屋敷 2 4 - 5
ホクセイケンセツ 03-008307	北星建設 (株)	盛岡市東見前 9 - 1 2 9
サンケミカル 03-009553	(有) 燦ケミカル	盛岡市みたけ 6 - 1 - 2 3

令和元年05月10日

入札書提出前の入札参加資格確認結果通知書

(株)平野組
代表取締役社長
須田 光宏 様

岩手県
医療局長
熊谷 泰樹

先に申請のあった下記の調達案件に係わる競争参加資格について、下記の通り確認したので、通知します。

記

通知書番号	1030519001201900022000000001	
公告日	平成31年04月26日	
案件名称	岩手県立磐井病院・南光病院屋上防水改修工事	
入札開始日時	令和元年05月27日 09時00分	
入札書提出締切日時	令和元年05月27日 17時00分	
内訳書開封予定日時	令和元年05月28日 09時00分	
開札予定日時	令和元年05月28日 10時00分	
競争参加資格の有無	有	
	理由または条件	条件付一般競争入札実施要領第11の規定による確認は、同要領第19の規定による審査と併せて、開札後に落札候補者に対して行います。

競争参加資格確認通知書発行対象一覧



案件名称 [岩手県立磐井病院・南光病院屋上防水改修工事](#)
 案件番号 103051900120190002
 管理コード 9001-0001
 担当者 田口 泰弘
 参加申請締切日時 令和元年05月10日 12時00分
 確認通知書発行開始日時 令和元年05月10日 13時00分

[一括作成](#) [一括発行](#)
[選定業者取込](#) [最新表示](#)

最新更新日時 2019.09.17 13:47

番号	業者名称	一括処理			通知書	修正/ 再通知	登録状況	参照	取消	摘要
		適用 ▼全て	資格 有り	資格 無し						
1	(株)平野組				表示		参加資格有	済		
2	(株)佐藤組				表示		参加資格有	済		
3	(株)瀧田屋				表示		参加資格有	済		
4	北星建設(株)				表示		参加資格有	済		
5	マルエス工業(株)				表示		参加資格有	済		
6	(株)佐々木組				表示		参加資格有	済		
7	(有)燦ケミカル				表示		参加資格有	済		
8	(株)バウハウス				表示		参加資格有	未		
9	(株)アックス				表示		参加資格有	済		

入札調書

電子入札

工事番号	31-8-A001-00008		開札日時	令和元年 5月28日 午前10時 6分	
			落札決定日	令和元年 6月 3日	
工事名	岩手県立磐井病院・南光病院屋上防水改修工事				
工事場所	一関市狐禅寺字大平17				
予定価格	97,548,000円	調査基準価格	89,396,557円		
予定価格(税抜)	88,680,000円	調査基準価格(税抜)	81,269,598円		
		失格基準価格(税抜)	77,206,118円		
入札者名	入札額 (円)			落札額 (円)	
	第1回	第2回	第3回		
03008197 盛岡市 (株) アンクス	79,979,000円				
03000917 北上市 (株) 佐藤組				辞退	
00000651 一関市 (株) 佐々木組				未受領	
03009553 盛岡市 (有) 燦ケミカル	77,394,000円				
03006563 花巻市 (株) 瀧田屋	85,000,000円				
03006027 盛岡市 (株) パウハウス	81,000,000円				
00001434 一関市 (株) 平野組				辞退	
03008307 盛岡市 北星建設 (株)	77,580,000円				
03003233 盛岡市 マルエス工業 (株)	77,261,000円			落札 77,261,000円	

医療局
(50音順)

執行者	補助者	委任状確認者

備考 入札額に当該額の10%に相当する額を加算した金額が法律上の入札価格である。

入札参加資格確認調書

1 確認対象工事

工事名	岩手県立磐井病院・南光病院屋上防水改修工事		
工事場所	一関市狐禅寺字大平17		
公告日	平成31年4月26日	開札日	令和元年5月28日

2 入札参加資格要件の確認内容

1) 施工実績

工事名	運転免許試験場庁舎防水改修工事	指示事項等
コンス登録	(有)(登録番号 4029030242)・無	
工事場所	岩手県盛岡市下田字仲平183番1	
最終請負額	28,406千円(千円)	
発注者	岩手県警察本部	
工期	2017年1月16日～2017年3月31日	
受注形態等	単体施工(元請)・一次下請)・JV施工(代表・非代表 %)	
工事概要	塩ビシート防水機械的固定工法 2140.2㎡	

2) 配置予定技術者の資格・施工経験

技術者氏名	■■■■■	生年月日	■■■■■	指示事項等
雇入れ年月日	平成19年2月9日			
資格免許等	2級建築施工管理技士(仕上げ) (■■■■■、平成28年3月11日交付) 一級防水施工技能士 (■■■■■、平成26年3月14日交付) 一級防水施工技能士 (■■■■■、平成26年10月3日交付)			
施工経験	工事名			
	コンス登録	有(登録番号■■■■■)・無		
	工事場所			
	最終請負額	千円(千円)		
	発注者	■■■■■ 従事役職		
	工期	年 月 日～年 月 日		
	従事期間	年 月 日～年 月 日		
	受注形態等	単体施工(元請・一次下請)・JV施工(代表・非代表 %)		
工事概要				
経営業務管理責任者又は営業所専任技術者該当の有無	有・(無)			
現在従事中の工事の有無	有・(無)			
	有の場合	工事名		
		発注者		
		従事役職	(専任・非専任)	
工期	年 月 日～年 月 日			

3) 現場代理人 (※低入札の場合に記載すること。)

氏名	■■■■■	生年月日	■■■■■	指示事項等 
雇入れ年月日	昭和61年2月17日			
経営業務管理責任者又は営業所専任技術者該当の有無	有・(無)			
現在従事中の工事の有無	有・(無)			
	有の場合	工事名		
		発注者		
		従事役職		
		工期	年 月 日～年 月 日	

上記のとおり条件付一般競争入札の入札参加資格を確認するための書類を添えて提出します。
なお、この調書のすべての記載事項及び確認書類は、事実と相違ないことを誓約します。

令和元年 5月 30日

住所 岩手県盛岡市流通センター北一丁目10番20号
商号又は名称 マルエス工業株式会社
代表者氏名 代表取締役 宍田 利成

岩手県営建設工事請負契約書



- 1 工事名 岩手県立磐井病院・南光病院屋上防水改修工事
- 2 工事場所 一関市狐禅寺字大平17
- 工期 自 令和元年6月18日
至 令和2年2月12日
- 請負代金額 金 84,987,100 円
(うち取引に係る消費税額及び地方消費税額 金 7,726,100 円)
- 5 契約保証金 金 25,496,130 円

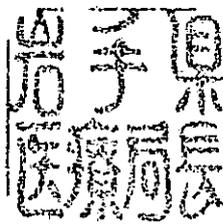


上記の工事について、発注者と受注者は、各々の対等な立場における合意に基づいて、別記条項によって公正な請負契約を締結し、信義に従って誠実にこれを履行するものとする。

本契約締結の証として本書2通を作成し、当事者記名押印の上、各自1通を保有する。

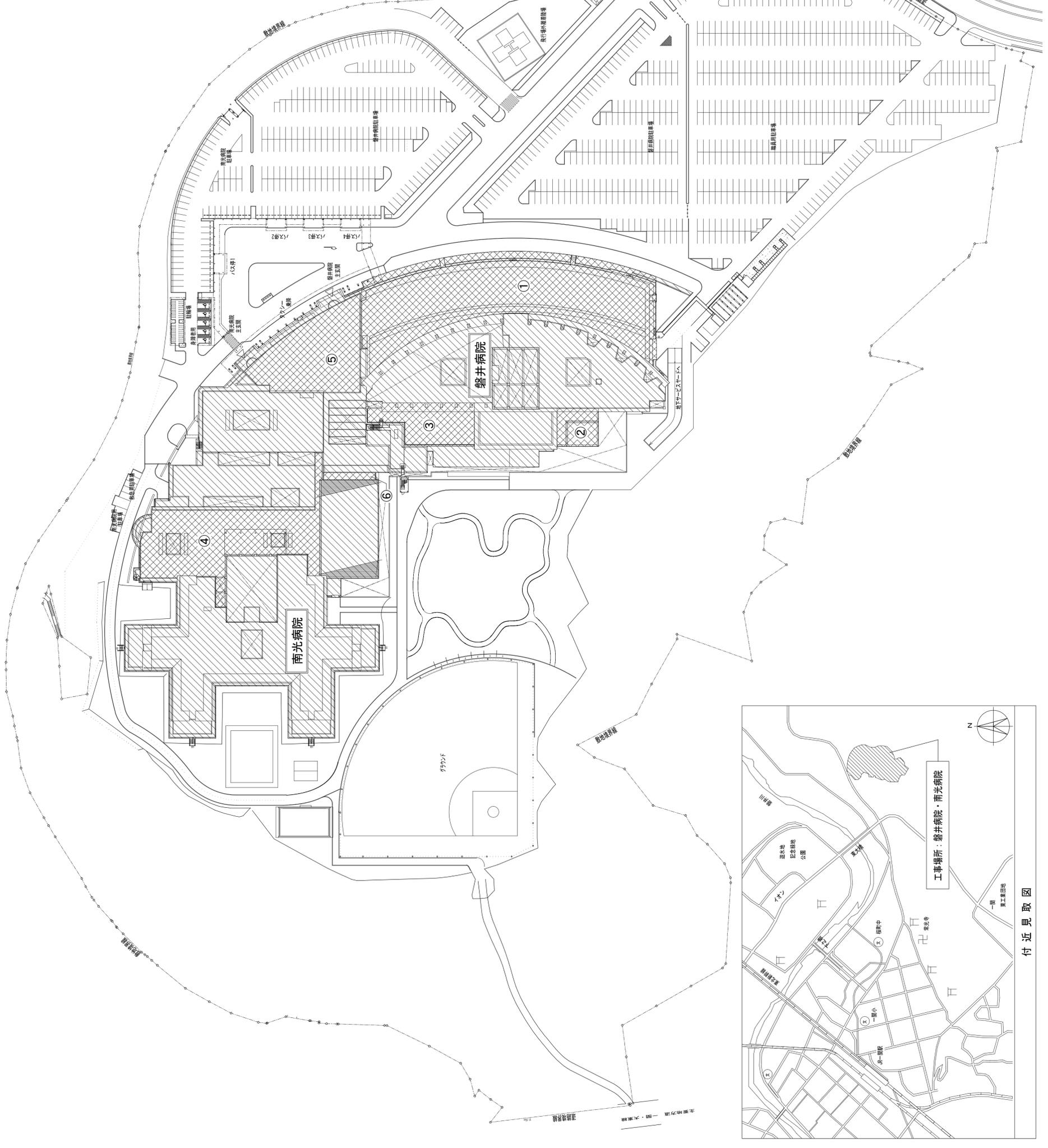
令和元年6月17日

発注者 岩手県
代表者 県立病院等事業管理者
医療局長 熊谷 泰樹

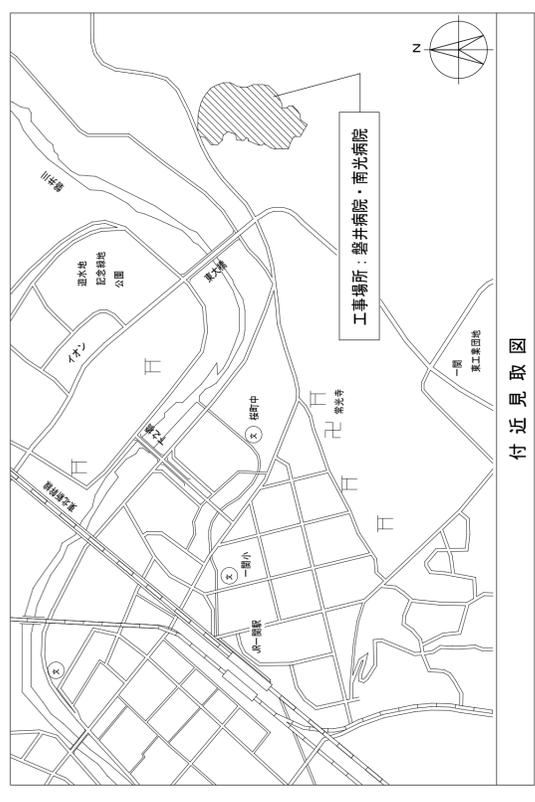


受注者 盛岡市流通センター北一丁目10番11号
マルエス工業株式会社
代表取締役 宍田 利成

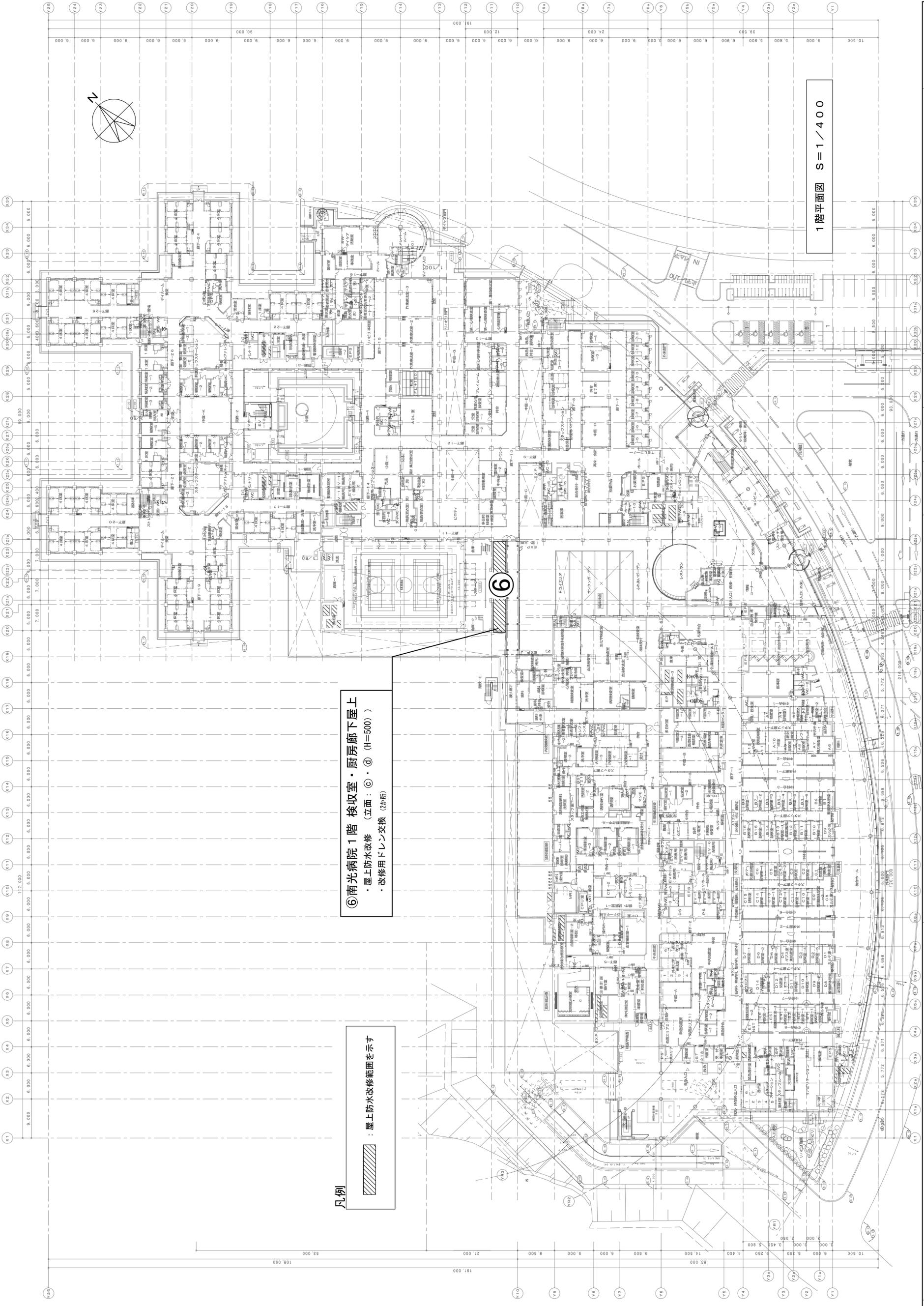
工 事 概 要	
1. 工事場所	岩手県一関市延善寺字大平17番地
2. 敷地面積	131,602.00 m ²
3. 工事種別	屋上防水改修
4. 工事内容	磐井病院・南光病院 屋上防水改修工事 (平場面積合計：6,316m ²) ①磐井病院2階 屋上屋根 (平場面積：2,712m ²) ②磐井病院2階 放射線治療室屋上 (平場面積：238m ²) ③磐井病院3階 手術室屋上 (平場面積：532m ²) ④南光病院3階 サンプル室 (平場面積：1,606m ²) ⑤南光病院 交差の街屋上 (平場面積：1,109m ²) ⑥南光病院1階 検査室、厨房部下屋上 (平場面積：59m ²)
5. 防水工法	既存：アスファルト防水+成型板 (屋上屋根部：保護コンクリート) 改修：既存防水非剥離による強化ニールシート防水(透気シート)、機械的固定工法(S-W2)。 ※防水改修に伴うケレン・清掃、遮蔽等の撤去、気流筒の撤去、改修用ドレン交換を含む。 アクリルゴム系塗膜防水：設備基礎、独立基礎及び小室に施す。 高耐久性防水テープ貼り(まがわ社「ワカバ」同等)：既存アルミ足木目地シーリング部分に施す。 躯体への穿孔作業については、エアガン等を用いて低騒音・低振動にすること。 施設内部の床材は使用せず、仮設降足場等を用いて外部から導入すること。 目隠しを目的とする、メッシュシート等(1mm程度)を用いて利用者との視線に配慮すること。
6. ほか防水工事	
7. その他	



配置図 S=1/100



特記	設計年月日	担当	検図	承認印	工事名称	図面番号
					岩手県立磐井病院・南光病院屋上防水改修工事	図面番号
					付近見取図・配置図	A — 2
						縮尺 A1：S=1:800 A3：S=1:1,600



X1 X2 X3 X4 X5 X6 X7 X8 X9 X10 X11 X12 X13 X14 X15 X16 X17 X18 X19 X20 X21 X22 X23 X24 X25 X26 X27 X28 X29 X30 X31 X32 X33

Y1 Y2 Y3 Y4 Y5 Y6 Y7 Y8 Y9 Y10 Y11 Y12 Y13 Y14 Y15 Y16 Y17 Y18 Y19 Y20 Y21 Y22

特記		設計年月日	担当	校閲	承認印	工事名称	岩手県立岩井病院・南光病院屋上防水改修工事	図面番号	図面名称	1階平面図	縮尺	S:1/400 A:1/500	ページ	A	総ページ	3
----	--	-------	----	----	-----	------	-----------------------	------	------	-------	----	--------------------	-----	---	------	---