

# 令和元年度第3回岩手県建築審査会

## 〈議案書〉

日時 令和2年3月24日（火）午前10時00分から

場所 岩手県公会堂 1階 11号室

## 議事(1) 諮問事項 ア

建築基準法第3条第1項第3号の規定による建築物の指定について  
(陸前高田市)

## 建築基準法第3条第1項第3号の規定による指定の建築計画概要

- 1 申請者 陸前高田市長 戸羽 太
  
- 2 敷地の位置等
  - (1) 地名地番 陸前高田市高田松原地内（高田松原津波復興祈念公園内）
  - (2) 用途地域 指定なし
  - (3) 防火地域等 指定なし
  - (4) 敷地面積 105.4ha
  - (5) 主要用途 博物館（震災遺構及び防災・減災教育施設）
  
- 3 建築物の概要
  - (1) タピック 45
    - ア 用途 博物館（震災遺構及び防災・減災教育施設）
    - イ 構造・規模 鉄筋コンクリート造平屋建
    - ウ 建築面積 1,453.97 m<sup>2</sup>
    - エ 延べ床面積 1,327.03 m<sup>2</sup>
  - (2) 気仙中学校
    - ア 用途 博物館（震災遺構及び防災・減災教育施設）
    - イ 構造・規模 鉄筋コンクリート造3階建
    - ウ 建築面積 1,030.60 m<sup>2</sup>
    - エ 延べ床面積 2,504.47 m<sup>2</sup>

## 議事(1)諮問事項 イ

建築基準法第48条第9項ただし書の  
規定による建築物の許可について  
(大船渡市)

## 建築基準法第 48 条第 9 項ただし書の規定による許可の建築計画概要

- 1 申請者 株式会社広進 代表取締役 古澤 淳
  
- 2 敷地の位置等
  - (1) 地名地番 大船渡市盛町字内ノ目 14 番地 7 の一部
  - (2) 用途地域 近隣商業地域
  - (3) 防火地域等 建築基準法第 22 条指定区域
  - (4) 敷地面積 508.18 m<sup>2</sup>
  - (5) 主要用途 引火性溶剤を用いるドライクリーニング工場
  
- 3 建築物の概要
  - (1) 工事種別 用途変更
  - (2) 構造・規模 鉄骨造 2 階建
  - (3) 延べ床面積 253.71 m<sup>2</sup>
  - (4) 最高の高さ 8.778m

## 議事(1) 諮問事項 ウ

建築基準法第 43 条第 2 項第 2 号の規定による建築物の許可について  
(雫石町)

## 建築基準法第43条第2項2号の規定による許可の建築計画概要

1 申請者 山崎 賢一

### 2 敷地の位置等

- (1) 地名地番 岩手郡雫石町字中沼 237 番地 1
- (2) 用途地域 指定なし
- (3) 防火地域等 指定なし
- (4) 敷地面積 1,944.97 m<sup>2</sup>
- (5) 主要用途 事務所

### 3 建築物の概要

- (1) 工事種別 増築
- (2) 構造・規模 木造平屋建
- (3) 延べ床面積 501.35 m<sup>2</sup>
- (4) 最高の高さ 5.424m