

令和2年度第1回岩手県建築審査会

〈議案書〉

日時 令和2年8月31日（月）午後1時30分から

場所 岩手県庁 8階 8-L会議室

議事(1)諮問事項 ア

建築基準法第56条の2第1項ただし
書の規定による建築物の許可について
(八幡平市)

建築基準法第 56 条の 2 第 1 項ただし書の規定による許可の建築計画概要

1 申請者 八幡平市長 田村 正彦

2 敷地の位置等

- (1) 地名地番 八幡平市平舘第 26 地割 99 番地 1
- (2) 用途地域 第 1 種住居地域及び近隣商業地域
- (3) 防火地域等 建築基準法第 22 条指定区域
- (4) 敷地面積 7,865.16 m²
- (5) 主要用途 地区公民館

3 建築物の概要

(1) 地区公民館

- ア 工事種別 新築 (敷地単位は増築)
- イ 構造・規模 木造平屋建
- ウ 延べ床面積 345.09 m²
- エ 最高の高さ 6.990m

(2) 体育館

- ア 工事種別 増築 (一部解体)
- イ 構造・規模 鉄骨造平屋建
- ウ 延べ床面積 637.70 m²
- エ 最高の高さ 11.015m

(3) 渡り廊下

- ア 工事種別 新築 (敷地単位は増築)
- イ 構造・規模 鉄骨造平屋建
- ウ 延べ床面積 14.60 m²
- エ 最高の高さ 4.045m

議事(1) 諮問事項 イ

建築基準法第44条第1項第2号の規定による建築物の許可について(宮古市)

建築基準法第 44 条第 1 項 2 号の規定による許可の建築計画概要

- 1 申請者 宮古市長 山本 正徳

- 2 敷地の位置等
 - (1) 地名地番 宮古市小山田一丁目 1
 - (2) 用途地域 工業専用地域
 - (3) 防火地域等 建築基準法第 22 条指定区域
 - (4) 敷地面積 28.99 m²
 - (5) 主要用途 バス停の上家

- 3 建築物の概要
 - (1) 工事種別 新築
 - (2) 構造・規模 アルミニウム合金造平屋建
 - (3) 延べ床面積 9.12 m²
 - (4) 最高の高さ 2.883m