

変動率上位地点一覧

(1) 住宅地

【プラス】

| 順位 | 基準地番号 | 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | 標準価格 (円/㎡) | | 変動率 (%) | | 前回順位 |
|----|----------|---------------------------|------------|--------|---------|-------|------|
| | | | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | |
| 1 | 矢巾(県)ー2 | 矢巾町大字高田第13地割169番4外 | 46,800 | 42,000 | 11.4 | 10.5 | 1 |
| 2 | 盛岡(県)ー23 | 盛岡市西見前19地割4番25外 | 54,800 | 51,600 | 6.2 | 6.0 | 4 |
| 3 | 矢巾(県)ー5 | 矢巾町大字又兵衛新田第3地割200番30 | 53,600 | 50,500 | 6.1 | 10.0 | 2 |
| 4 | 矢巾(県)ー6 | 矢巾町大字又兵衛新田第6地割31番9 | 59,100 | 55,800 | 5.9 | 4.1 | 6 |
| 5 | 盛岡(県)ー28 | 盛岡市向中野5丁目25番5「向中野5-25-10」 | 80,000 | 76,200 | 5.0 | 1.2 | 28 |
| 6 | 盛岡(県)ー50 | 盛岡市本宮3丁目28番13「本宮3-28-34」 | 84,800 | 80,800 | 5.0 | 0.7 | 41 |
| 7 | 滝沢(県)ー7 | 滝沢市室小路661番4 | 39,100 | 37,300 | 4.8 | 2.8 | 13 |
| 8 | 紫波(県)ー1 | 紫波町日詰西1丁目6番5 | 34,600 | 33,200 | 4.2 | 3.8 | 8 |
| 9 | 紫波(県)ー4 | 紫波町紫波中央駅前4丁目1番32外 | 40,600 | 39,000 | 4.1 | 1.6 | 24 |
| 10 | 盛岡(県)ー44 | 盛岡市本宮5丁目12番18「本宮5-12-30」 | 84,000 | 80,700 | 4.1 | 0.9 | 37 |

【マイナス】

| 順位 | 基準地番号 | 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | 標準価格 (円/㎡) | | 変動率 (%) | | 前回順位 |
|----|----------|----------------------|------------|--------|---------|-------|------|
| | | | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | |
| 1 | 軽米(県)ー1 | 軽米町大字軽米第4地割字蓮台野47番9外 | 15,600 | 16,800 | -7.1 | -7.2 | 1 |
| 2 | 一関(県)ー14 | 一関市千厩町千厩字町浦40番1 | 16,700 | 17,800 | -6.2 | -6.3 | 3 |
| 3 | 岩手(県)ー1 | 岩手町大字五日市第10地割174番1 | 14,600 | 15,500 | -5.8 | -5.5 | 7 |
| 4 | 軽米(県)ー2 | 軽米町大字軽米第3地割字中坪28番3 | 10,400 | 11,000 | -5.5 | -6.0 | 4 |
| 5 | 岩手(県)ー2 | 岩手町大字川口第14地割15番5 | 10,600 | 11,200 | -5.4 | -5.1 | 12 |
| 6 | 西和賀(県)ー1 | 西和賀町川尻40地割40番88 | 5,280 | 5,560 | -5.0 | -5.0 | 13 |
| 7 | 軽米(県)ー3 | 軽米町大字上館第15地割字岩崎60番51 | 16,000 | 16,800 | -4.8 | -2.9 | 57 |
| 8 | 葛巻(県)ー1 | 葛巻町葛巻第12地割字新町30番7 | 9,280 | 9,730 | -4.6 | -5.5 | 6 |
| 9 | 九戸(県)ー3 | 九戸村大字江刺家第11地割字明土83番4 | 9,190 | 9,630 | -4.6 | -5.6 | 5 |
| 10 | 西和賀(県)ー2 | 西和賀町上野々39地割185番15 | 4,820 | 5,050 | -4.6 | -4.7 | 16 |

(注1) 「基準地の所在及び地番並びに住居表示」欄の「 」内は住居表示である。

(注2) 「前回順位」欄には、令和2年度の順位を表示している。

(注3) 同じ変動率で順位が異なるのは、小数点第2位以下の四捨五入によるものである。

(2) 商業地

【プラス】

| 順位 | 基準地番号 | 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | 標準価格 (円/㎡) | | 変動率 (%) | | 前回順位 |
|----|----------|-------------------|------------|--------|---------|-------|------|
| | | | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | |
| 1 | 矢巾(県)5-1 | 矢巾町大字南矢幅第7地割443番 | 73,200 | 71,800 | 1.9 | 2.1 | 3 |

【マイナス】

| 順位 | 基準地番号 | 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | 標準価格 (円/㎡) | | 変動率 (%) | | 前回順位 |
|----|-----------|---------------------|------------|--------|---------|-------|------|
| | | | 令和3年度 | 令和2年度 | 令和3年度 | 令和2年度 | |
| 1 | 軽米(県)5-1 | 軽米町大字軽米第8地割字大軽米59番1 | 17,400 | 18,900 | -7.9 | -7.8 | 1 |
| 2 | 一関(県)5-5 | 一関市千厩町千厩字町214番 | 23,200 | 24,900 | -6.8 | -5.7 | 9 |
| 3 | 九戸(県)5-1 | 九戸村大字伊保内第12地割字上町5番 | 14,200 | 15,200 | -6.6 | -6.7 | 2 |
| 4 | 葛巻(県)5-1 | 葛巻町葛巻第13地割字葛巻49番 | 15,200 | 16,200 | -6.2 | -6.4 | 6 |
| 5 | 一関(県)5-4 | 一関市大東町摺沢字但馬崎12番34外 | 18,300 | 19,400 | -5.7 | -6.7 | 3 |
| 6 | 岩手(県)5-1 | 岩手町大字江刈内第10地割18番5 | 20,000 | 21,200 | -5.7 | -5.8 | 7 |
| 7 | 八幡平(県)5-2 | 八幡平市荒屋新町110番1 | 15,200 | 16,100 | -5.6 | -5.3 | 11 |
| 8 | 二戸(県)5-3 | 二戸市浄法寺町下前田43番外 | 15,600 | 16,500 | -5.5 | -5.7 | 8 |
| 9 | 洋野(県)5-2 | 洋野町大野第64地割字西大野7番1内 | 12,700 | 13,400 | -5.2 | -5.0 | 12 |
| 10 | 一関(県)5-8 | 一関市藤沢町藤沢字町128番 | 13,700 | 14,400 | -4.9 | -4.6 | 13 |

(注1) 「基準地の所在及び地番並びに住居表示」欄の「 」内は住居表示である。

(注2) 「前回順位」欄には、令和2年度の順位を表示している。

(注3) 同じ変動率で順位が異なるのは、小数点第2位以下の四捨五入によるものである。