

変動率上位地点一覧

(1) 住宅地

【プラス】

順位	基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	標準価格 (円/㎡)		変動率 (%)		前回順位
			令和3年度	令和2年度	令和3年度	令和2年度	
1	矢巾(県)ー2	矢巾町大字高田第13地割169番4外	46,800	42,000	11.4	10.5	1
2	盛岡(県)ー23	盛岡市西見前19地割4番25外	54,800	51,600	6.2	6.0	4
3	矢巾(県)ー5	矢巾町大字又兵衛新田第3地割200番30	53,600	50,500	6.1	10.0	2
4	矢巾(県)ー6	矢巾町大字又兵衛新田第6地割31番9	59,100	55,800	5.9	4.1	6
5	盛岡(県)ー28	盛岡市向中野5丁目25番5「向中野5-25-10」	80,000	76,200	5.0	1.2	28
6	盛岡(県)ー50	盛岡市本宮3丁目28番13「本宮3-28-34」	84,800	80,800	5.0	0.7	41
7	滝沢(県)ー7	滝沢市室小路661番4	39,100	37,300	4.8	2.8	13
8	紫波(県)ー1	紫波町日詰西1丁目6番5	34,600	33,200	4.2	3.8	8
9	紫波(県)ー4	紫波町紫波中央駅前4丁目1番32外	40,600	39,000	4.1	1.6	24
10	盛岡(県)ー44	盛岡市本宮5丁目12番18「本宮5-12-30」	84,000	80,700	4.1	0.9	37

【マイナス】

順位	基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	標準価格 (円/㎡)		変動率 (%)		前回順位
			令和3年度	令和2年度	令和3年度	令和2年度	
1	軽米(県)ー1	軽米町大字軽米第4地割字蓮台野47番9外	15,600	16,800	-7.1	-7.2	1
2	一関(県)ー14	一関市千厩町千厩字町浦40番1	16,700	17,800	-6.2	-6.3	3
3	岩手(県)ー1	岩手町大字五日市第10地割174番1	14,600	15,500	-5.8	-5.5	7
4	軽米(県)ー2	軽米町大字軽米第3地割字中坪28番3	10,400	11,000	-5.5	-6.0	4
5	岩手(県)ー2	岩手町大字川口第14地割15番5	10,600	11,200	-5.4	-5.1	12
6	西和賀(県)ー1	西和賀町川尻40地割40番88	5,280	5,560	-5.0	-5.0	13
7	軽米(県)ー3	軽米町大字上館第15地割字岩崎60番51	16,000	16,800	-4.8	-2.9	57
8	葛巻(県)ー1	葛巻町葛巻第12地割字新町30番7	9,280	9,730	-4.6	-5.5	6
9	九戸(県)ー3	九戸村大字江刺家第11地割字明土83番4	9,190	9,630	-4.6	-5.6	5
10	西和賀(県)ー2	西和賀町上野々39地割185番15	4,820	5,050	-4.6	-4.7	16

(注1) 「基準地の所在及び地番並びに住居表示」欄の「 」内は住居表示である。

(注2) 「前回順位」欄には、令和2年度の順位を表示している。

(注3) 同じ変動率で順位が異なるのは、小数点第2位以下の四捨五入によるものである。

(2) 商業地

【プラス】

順位	基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	標準価格 (円/㎡)		変動率 (%)		前回順位
			令和3年度	令和2年度	令和3年度	令和2年度	
1	矢巾(県)5-1	矢巾町大字南矢幅第7地割443番	73,200	71,800	1.9	2.1	3

【マイナス】

順位	基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	標準価格 (円/㎡)		変動率 (%)		前回順位
			令和3年度	令和2年度	令和3年度	令和2年度	
1	軽米(県)5-1	軽米町大字軽米第8地割字大軽米59番1	17,400	18,900	-7.9	-7.8	1
2	一関(県)5-5	一関市千厩町千厩字町214番	23,200	24,900	-6.8	-5.7	9
3	九戸(県)5-1	九戸村大字伊保内第12地割字上町5番	14,200	15,200	-6.6	-6.7	2
4	葛巻(県)5-1	葛巻町葛巻第13地割字葛巻49番	15,200	16,200	-6.2	-6.4	6
5	一関(県)5-4	一関市大東町摺沢字但馬崎12番34外	18,300	19,400	-5.7	-6.7	3
6	岩手(県)5-1	岩手町大字江刈内第10地割18番5	20,000	21,200	-5.7	-5.8	7
7	八幡平(県)5-2	八幡平市荒屋新町110番1	15,200	16,100	-5.6	-5.3	11
8	二戸(県)5-3	二戸市浄法寺町下前田43番外	15,600	16,500	-5.5	-5.7	8
9	洋野(県)5-2	洋野町大野第64地割字西大野7番1内	12,700	13,400	-5.2	-5.0	12
10	一関(県)5-8	一関市藤沢町藤沢字町128番	13,700	14,400	-4.9	-4.6	13

(注1) 「基準地の所在及び地番並びに住居表示」欄の「 」内は住居表示である。

(注2) 「前回順位」欄には、令和2年度の順位を表示している。

(注3) 同じ変動率で順位が異なるのは、小数点第2位以下の四捨五入によるものである。