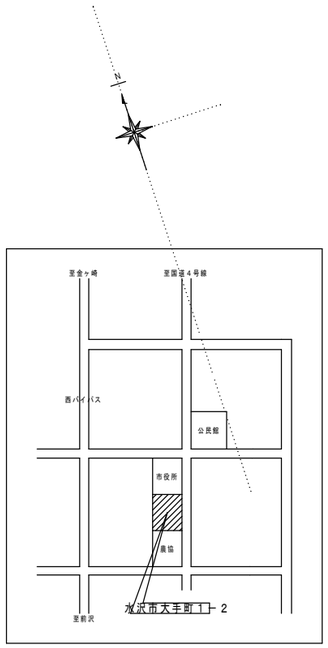
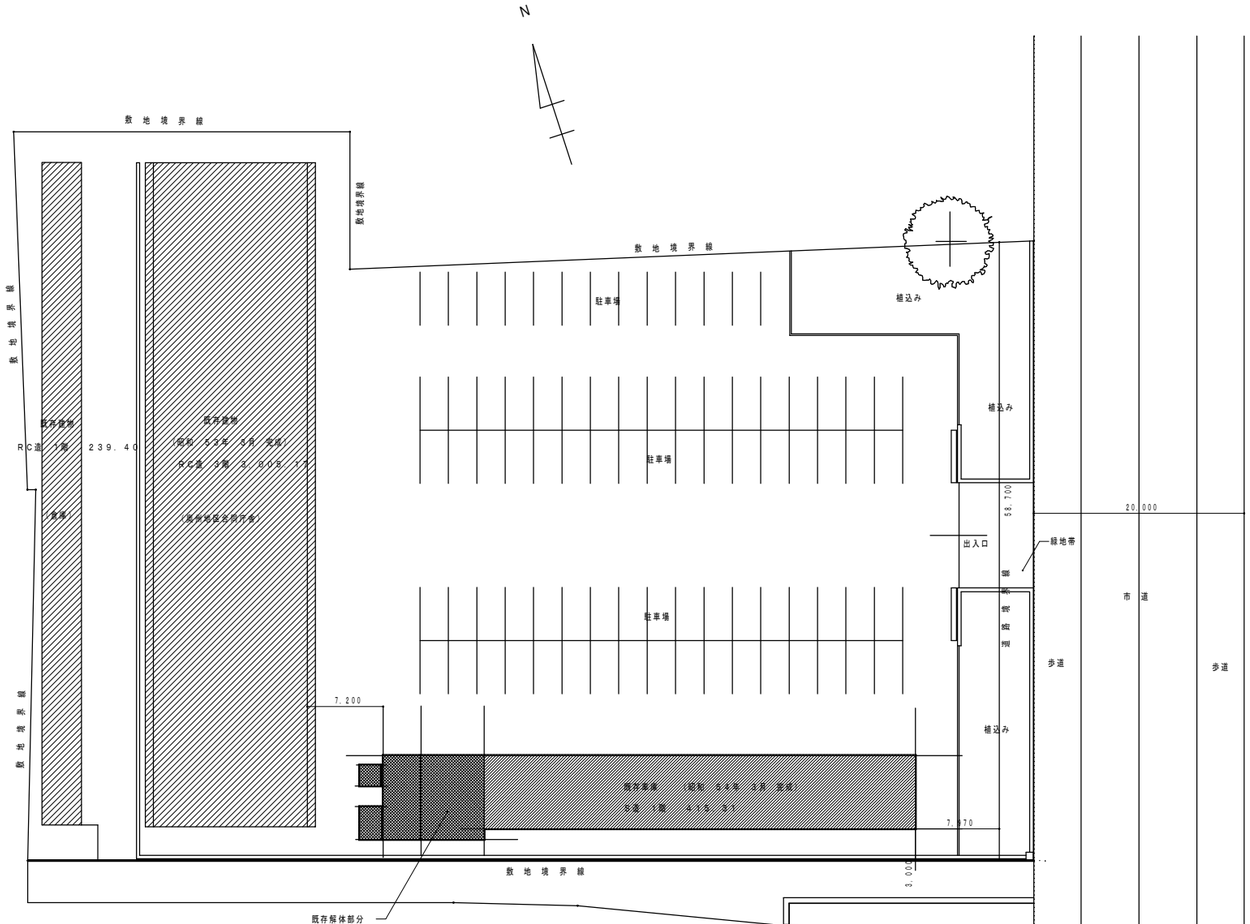
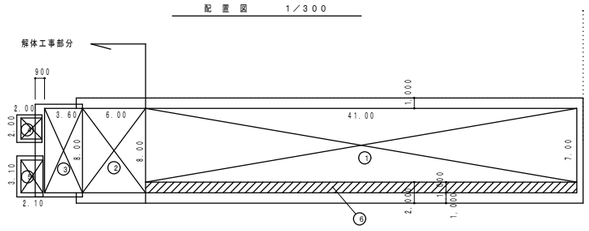


案 内 図





自動車車庫棟 面積計算

既存 床面積

①	41.00	7.00	287.00
②	6.00	8.00	48.00
③	3.60	8.00	28.80
④	2.00	2.00	4.00
⑤	2.10	3.10	6.51

既存 床面積合計 374.31

既存建築床面積計 415.31

既存躯体 床面積

②	－	③	
48.00	＋	28.80	
＋ 4.00	＋	6.51	＝ 97.31

躯体後 既存床面積

374.31 － 87.31 ＝ 287.00

建築面積 328.00

⑥	41.00	1.00	41.00

敷地面積	5,709.77 ㎡							
用途地域	近隣商業地域		建ぺい率	80.00 %	容積率	200.00 %		
防火指定	準防火地域							
床面積		既存庁舎	既存倉庫	既存車庫				既存合計
				既存計	躯体部分	躯体後計		
	床面積	3,005.17	239.40	374.31	87.31	287.00		3,572.57
	建築面積	1,042.40	239.40	415.31	87.31	328.00		1,609.80

工事名称	特記事項		検図	製図	設計年月	図面内容	縮尺	図面番号
奥州地区合同庁舎					平成１６年０９月	既存車庫 案内図 配置図 面積表	1/300	