

(資料5)

## 全国及び東北各県の用途別平均変動率の状況

### (1) 全国及び各圏域の状況

(単位：%)

区 分	住宅地		商業地		工業地	
	R4	R3	R4	R3	R4	R3
東京圏	0.6	-0.5	0.7	-1.0	3.3	2.0
大阪圏	0.1	-0.5	0.0	-1.8	2.5	0.6
名古屋圏	1.0	-1.0	1.7	-1.7	1.6	-0.6
三大都市圏平均	0.5	-0.6	0.7	-1.3	2.7	1.0
地方圏平均	0.5	-0.3	0.2	-0.5	1.3	0.5
全国平均	0.5	-0.4	0.4	-0.8	2.0	0.8

### (2) 東北各県及び県庁所在地の状況

#### 【東北各県】

(単位：%)

区 分	住宅地		商業地		工業地	
	R4	R3	R4	R3	R4	R3
青森県	-0.5	-0.8	-0.9	-1.2	-0.1	-0.3
岩手県	-0.1	-0.4	-1.0	-1.7	1.0	0.7
宮城県	2.8	1.0	2.2	1.2	4.9	4.0
秋田県	-0.7	-0.9	-0.9	-1.0	0.8	-0.2
山形県	0.1	0.0	-0.5	-0.7	0.8	0.6
福島県	0.3	-0.1	0.0	-0.6	0.4	0.2
東北6県平均	0.8	0.0	0.3	-0.3	1.5	1.0

#### 【東北各県県庁所在地】

(単位：%)

区 分	住宅地		商業地	
	R4	R3	R4	R3
青森市	-0.4	-0.8	-0.9	-1.2
盛岡市	1.1	0.2	0.1	-1.5
仙台市	4.4	2.0	4.2	2.8
秋田市	0.3	0.0	-0.1	-0.2
山形市	2.3	2.5	1.1	1.0
福島市	0.7	0.7	0.5	0.2