

物件調書

所在地	一関市山目字三反田 119 番				
住居表示	—				
地積（実測）	358.07 m ²	地目	宅地	現況	宅地
最低売却価格	12,600,000円				
道路幅員及び接道状況等	南側で幅員約 4m の舗装市道（三反田 2 号線）に接面する中間画地				
法令に基づく制限	都市計画区域	非線引都市計画区域			
	用途地域	第一種中高層住居専用地域	建ぺい率	60%	容積率 200%
	防火地区	指定なし	高度地区	指定なし	
	風致地区	指定なし	日陰制限	指定なし	
	その他制限	特になし			
私道の負担等に関する事項	負担の有無	無	負担の内容		
供給施設等の状況	供給施設	引込状況	事業所名		電話番号
	電気	可	東北電力株式会社		0120-066-774
	上水道	可	一関市上下水道部水道課		0191-21-8692
	下水道	可	一関市上下水道部下水道課		0191-21-8692
	都市ガス	無			
特記事項					
交通機関	鉄道	JR東北本線一ノ関駅			
	バス	岩手県交通三反田停留所			
最寄りの公共機関等	市役所	一関市役所	県	一関地区合同庁舎	
	警察署	一関警察署	消防署	一関西消防署	
	小学校	山目小学校	中学校	磐井中学校	
	郵便局	一関中央町郵便局	銀行	東北銀行山目支店	
近隣の状況	近隣地域は、旧一関市の中心市街に位置し、国道背後に一般住宅、アパートのほか農地も見られる既存住宅地域である。				
摘要	○現況での売払いとします。 ○最低売却価格は、建物等の解体撤去費用を考慮した価格となっております。				

(別 紙)

1 家屋番号 119 番

主たる建物	附属建物
種 類 : 居宅 構 造 : 木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 床面積 : 1階 72.87 m ² 2階 26.49 m ² 建築時期 : 昭和54年4月30日	符号1 種 類 : 物置 構 造 : 軽量鉄板造亜鉛メッキ鋼板葺平家建 床面積 : 4.48 m ² 建築時期 : 昭和54年4月30日

【附属工作物】

符号2 種 類 : 車庫 構 造 : 軽量鉄板造亜鉛メッキ鋼板葺平家建 床面積 : 15.66 m ² 建築時期 : 昭和54年4月30日
--