

物件調書

所在地	遠野市東上組町6番17				
住居表示	遠野市東上組町6-27				
地積(実測)	330.59㎡	地目	宅地	現況	宅地
最低売却価格	8,460,000円				
道路幅員及び接道状況等	東側で幅員約6mの舗装市道(稲荷下2号線)に接面する中間画地				
法令に基づく制限	都市計画区域	非線引都市計画区域			
	用途地域	第一種中高層住居専用地域	建ぺい率	60%	容積率 200%
	防火地区	指定なし	高度地区	指定なし	
	風致地区	指定なし	日陰制限	指定なし	
	その他制限	指定なし			
私道の負担等に関する事項	負担の有無	無	負担の内容		
供給施設等の状況	供給施設	引込状況	事業所名		電話番号
	電気	可	東北電力(株)遠野営業所		0198-62-2807
	上水道	可	遠野市水道事務所		0198-62-2111
	下水道	可	遠野市下水道課		0198-62-2111
	都市ガス	無			
	特記事項	無し			
交通機関	鉄道	JR釜石線遠野駅			
	バス	岩手県交通穀町停留所			
最寄りの公共機関等	市役所	遠野市役所	県	遠野地区合同庁舎	
	警察署	遠野警察署	消防署	遠野消防署	
	小学校	遠野小学校	中学校	遠野中学校	
	郵便局	遠野郵便局	銀行	岩手銀行遠野支店	
近隣の状況	対象不動産の近隣地域は、遠野市中心市街の北東部に位置し、中規模一般住宅のほか空閑地も見られる区画整備済みの住宅地域である。				
摘要	○現況での売払いとします。				

(別紙)

1 家屋番号 6番17

主たる建物	附属建物
種 類 : 居宅 構 造 : 木造亜鉛メッキ鋼板葺平家建 床面積 : 86.95 m ² 建築時期 : 平成8年3月21日	符号1 種 類 : 物置 構 造 : 軽量鉄板造亜鉛メッキ鋼板葺平家建 床面積 : 4.39 m ² 建築時期 : 平成8年3月21日

【附属工作物】

符号2 種 類 : 車庫 構 造 : 軽量鉄板造亜鉛メッキ鋼板葺平家建 床面積 : 13.78 m ² 建築時期 : 平成8年3月21日
