

別紙様式4 (その1)

## 抽出事案説明書

(担当部局名：医療局経営管理課)

入札方式	条件付一般競争入札方式（総合評価落札方式 簡易1型）		
工事名	旧岩手県立南光病院解体工事		
工事種別	建築一式工事		
工事概要	解体工事 一式		
入札参加資格	1 施工形態 2者の構成員からなる任意に結成された特定共同企業体（以下「JV」という。） （最低出資比率30%以上）又は単者		
	2 個別要件 ※単者の要件は、2者JV代表者に同じ。		
	条 件		
	格 付	建築一式工事 A級	
	地 域	岩手県内に建設業法に基づく主たる営業所を有すること	
	施工実績	期 間	平成19年4月1日～令和4年5月31日
		工 事 内 容	代表者は、鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造で延床面積3,800㎡以上の建築物の工事（ただし、構造耐力上主要な部分を施工又は解体したものに限る。）を施工した実績 ※ 非代表者の数量要件は延床面積1,900㎡以上
		形 態	代表者及び非代表者ともに元請 （JV施工の場合は20%以上の出資比率）
	技術者	資 格	代表者及び非代表者ともに1級建築施工管理技士又はこれと同等以上の資格を有する者で、建築工事業に関する監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証（監理技術者講習修了履歴）を有する者
		経 験	代表者は、平成19年4月1日以降に、元請として鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造で延床面積1,900㎡以上の建築物の工事（ただし、構造耐力上主要な部分を施工又は解体したものに限る。）を施工した経験 ※ 非代表者の数量要件は延床面積900㎡以上
配 置		専任配置	
建設業許可	建設工事業に関する特定建設業の許可を有していること		

入札参加資格設定の経緯及び理由	<p>条件付一般競争入札における入札参加資格の設定基準（以下「設定基準」という。）及び条件付一般競争入札施工実績要件（例）一覧表を基本として、要件設定を行なった。</p> <p>1 施工形態 「特定共同企業体における施工形態の設定に関する試行要領」に基づき、建築物の設計金額5億円以上の一般工事であることから、2者JV（出資比率30%以上）又は単者の混合入札とした。</p> <p>2 個別要件 (1) 地域要件設定理由 設計金額1億円以上の工事であることから、設定基準別紙3「地域要件の設定基準」の「1 原則的な地域要件」により、地域要件を岩手県内に主たる営業所を有する者とした。</p> <p>(2) 施工実績要件設定理由 設定基準別紙4及び設定（例）一覧表に基づき、次のように設定した。 ア 本工事が、鉄筋コンクリート造の建築一式工事であることから、鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造の建築物の工事（ただし、構造耐力上主要な部分を施工又は解体したものに限り。）の工事実績を施工実績とした。 イ 代表者の数量要件は、施工数量（最大延床面積6342.36㎡）の10分の6以上となる3,800㎡以上とした。 また、非代表者の数量要件は、代表者に求める施工実績の2分の1以上となる1,900㎡以上とした。 ウ 受注形態は、設定基準別紙4の注6に基づき、代表者及び非代表者ともに元請（JV施工の場合は20%以上の出資比率）とした。</p> <p>(3) 配置技術者資格要件設定理由 設定基準別紙4に基づき、設計額が1億円以上であることから、代表者及び非代表者共に一級建築施工管理技士相当の資格を有し、かつ監理技術資格者証を有する者とした。</p> <p>(4) 配置技術者施工経験設定理由 設定基準別紙4に基づき、会社実績と同じ工法並びに施工実績の2分の1以上となる施工経験を設定した。</p> <p>(5) 配置技術者配置要件設定理由 設定基準別紙4に基づき、建築一式工事の設計額が7千万以上であることから、専任配置を要件とした。</p> <p>(6) 建設業許可要件設定理由 設定基準別紙6「その他必要な資格等の設定基準」に基づき、設計額が1億円以上であることから、特定建設業の許可を要件とした。</p>																																
入札参加資格確認申請者数	5者（参入見込：63者）																																
入札参加者数	4者	無資格者数	0者																														
契約金額	518,650,000円（うち取引に係る消費税及び地方消費税額47,150,000円）																																
無資格理由の説明（無資格とされた業者がある場合のみ記入）																																	
入札の経緯及び結果	<table border="1"> <tr><td>1</td><td>要件設定審議会</td><td>省略</td></tr> <tr><td>2</td><td>公告</td><td>令和4年5月17日</td></tr> <tr><td>3</td><td>参加申請・技術提案書の受付期限</td><td>令和4年5月31日</td></tr> <tr><td>4</td><td>資格基本事項確認結果通知</td><td>令和4年5月31日</td></tr> <tr><td>5</td><td>技術評価結果通知書受理</td><td>令和4年6月3日</td></tr> <tr><td>6</td><td>入札</td><td>令和4年6月8日</td></tr> <tr><td>7</td><td>開札</td><td>令和4年6月9日</td></tr> <tr><td>8</td><td>入札参加資格確認</td><td>令和4年6月13日</td></tr> <tr><td>9</td><td>落札決定</td><td>令和4年6月16日</td></tr> <tr><td>10</td><td>契約締結</td><td>令和4年7月11日</td></tr> </table>			1	要件設定審議会	省略	2	公告	令和4年5月17日	3	参加申請・技術提案書の受付期限	令和4年5月31日	4	資格基本事項確認結果通知	令和4年5月31日	5	技術評価結果通知書受理	令和4年6月3日	6	入札	令和4年6月8日	7	開札	令和4年6月9日	8	入札参加資格確認	令和4年6月13日	9	落札決定	令和4年6月16日	10	契約締結	令和4年7月11日
1	要件設定審議会	省略																															
2	公告	令和4年5月17日																															
3	参加申請・技術提案書の受付期限	令和4年5月31日																															
4	資格基本事項確認結果通知	令和4年5月31日																															
5	技術評価結果通知書受理	令和4年6月3日																															
6	入札	令和4年6月8日																															
7	開札	令和4年6月9日																															
8	入札参加資格確認	令和4年6月13日																															
9	落札決定	令和4年6月16日																															
10	契約締結	令和4年7月11日																															

## 条件付一般競争入札要件設定一覧

### 1 工事概要

- (1) 工事番号 04-8-A001-00020
- (2) 工事名 旧岩手県立南光病院解体工事
- (3) 工事場所 一関市真柴字矢ノ目沢56-19ほか
- (4) 工事概要 解体工事 一式
- (5) 工 期 420日間
- (6) 設計金額 (税込) 552,310,000 円 (税抜) 502,100,000円

### 2 競争参加資格

#### (1) 施工形態

2者JV（最低出資比率30%）又は単者
---------------------

#### (2) 個別要件

		条	件
JV 代表者 又は 単者	格付・許可	建築一式工事 A級	特定建設業許可
	地 域	岩手県内に建設業法に基づく主たる営業所を有すること	
	施 期 間	平成 19 年 4 月 1 日 ~ 令和 4 年 5 月 31 日	
	工 事 内 容	鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造で延床面積3,800㎡以上の建築物の工事(ただし、構造耐力上主要な部分を施工又は解体したものに限る。)を施工した実績 <数量要件計算式> 最大延床面積6342.36㎡×0.6=3805.416㎡≒3,800㎡	
	形 態	元請 (JV施工の場合は20%以上の出資比率)	
	技 術 者 経 験	専任配置 1級建築施工管理技士又はこれと同等以上の資格を有すること。 建築工事業に関する監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証(監理技術者講習修了履歴)を有すること。	
非 代 表 者	格付・許可	建築一式工事 A級	特定建設業許可
	地 域	岩手県内に建設業法に基づく主たる営業所を有すること	
	施 期 間	平成 19 年 4 月 1 日 ~ 令和 4 年 5 月 31 日	
	工 事 内 容	鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造で延床面積1,900㎡以上の建築物の工事(ただし、構造耐力上主要な部分を施工又は解体したものに限る。)を施工した実績 <数量要件計算式> 業者 (JV代表者又は単者)に求める施工実績要件3,800㎡÷2=1,900㎡	
	形 態	元請 (JV施工の場合は20%以上の出資比率)	
	技 術 者 経 験	専任配置 1級建築施工管理技士又はこれと同等以上の資格を有すること。 建築工事業に関する監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証(監理技術者講習修了履歴)を有すること。	
技 術 者 経 験	元請として鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造で延床面積900㎡以上の建築物の工事(ただし、構造耐力上主要な部分を施工又は解体したものに限る。)を施工した経験を有すること。 <数量要件算定式> 業者(非代表者)に求める施工実績要件1,900㎡÷2≒900㎡		

## 条件付一般競争入札参入見込表

工事名 旧岩手県立南光病院解体工事

### 1 JV代表者又は単体

項目等	条件		実績者数			案	備考
	資格	施工実績	県内	県外	合計		
(1)	建築一式工事 A級	元請として鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造で延床面積3,800㎡以上の建築物の工事(ただし、構造耐力上主要な部分を施工又は解体したものに限る。)を施工した実績を有すること	63	0	63	○	

### 2 JV非代表者

項目等	条件		実績者数			案	備考
	資格	施工実績	県内	県外	合計		
(1)	建築一式工事 A級	元請として鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造で延床面積1,900㎡以上の建築物の工事(ただし、構造耐力上主要な部分を施工又は解体したものに限る。)を施工した実績を有すること	63	0	63	○	

### 最大参入見込数 63者

- ※ 実績は過去15年間の実績であること。
- ※ 指名停止中の者、破産等経営状況が不健全な者は実績者から除いたものであること。
- ※ 電子入札利用者登録を行っていない者を除いたものであること。

## 総合評価落札方式条件付一般競争入札公告

令和4年5月17日

岩手県医療局長 小原 勝

### 1 工事概要

- (1) 工 事 名 旧岩手県立南光病院解体工事
- (2) 工事場所 一関市真柴字矢ノ目沢 56-19 ほか
- (3) 工事内容 解体工事 一式
- (4) 工 期 420 日間
- (5) 予定価格 502,100,000 円 (税抜)

### 2 入札等の予定日時

- (1) 入 札 日 時 令和4年6月8日(水) 午前9時から午後5時まで
- (2) 開札予定日時 令和4年6月9日(木) 午前10時

### 3 入札方式

- (1) 本工事は、価格その他の条件が県にとって最も有利なものをもって入札した者を落札者とする総合評価落札方式(簡易1型)による条件付一般競争入札の対象工事である。
- (2) 本工事は、電子入札の対象工事であり、対応についての詳細は「県営建設工事に係る電子入札実施要領」(平成17年1月12日付け総務第838号)による。
- (3) 本工事は、入札参加者の競争参加資格を入札後に審査する事後審査方式の条件付一般競争入札の対象工事である。

### 4 入札参加資格

- 2者の構成員からなる任意に結成された特定共同企業体(以下「JV」という。)又は単者であること。
- (1) 令和3・4年度県営建設工事競争入札参加資格者名簿の建築一式工事A級に登録されている者で、岩手県内に建設業法に基づく主たる営業所を有すること。
  - (2) JVの代表者となる構成員(以下「代表者」という。)及び単者は、次に掲げる要件を満たしていること。ただし、単者にあつては、オの要件を除く。
    - ア 平成19年4月1日以降に、元請として、鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造で延床面積3,800㎡以上の建築物の工事(ただし、構造耐力上主要な部分を施工又は解体したものに限る。)を施工した実績を有すること(特定共同企業体の構成員として施工した工事については、出資比率が20%以上の場合のものに限るものとし、その延床面積にあつては、その工事の延床面積に代表者の出資比率に対する当該者の出資比率の割合を乗じて得られた延床面積を施工実績として認めるものとする。)
    - イ 次に掲げる基準を満たす者を主任技術者又は監理技術者として1に示した工事に専任で配置できること。ただし、専任補助者を配置する場合における主任技術者又は監理技術者については、施工経験に関する基準を除く。
      - (ア) 1級建築施工管理技士又はこれと同等以上の資格を有すること。
      - (イ) 平成19年4月1日以降に、元請として鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造で延床面積1,900㎡以上の建築物の工事(ただし、構造耐力上主要な部分を施工又は解体したものに限る。)を施工した経験を有すること。

(ウ) 建築工事業に関する監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証（監理技術者講習修了履歴）を有すること。

(エ) 13 に示す入札参加資格確認書類の提出期限の日前3か月以上継続して雇用している者であること。

ウ 専任補助者を配置する場合は、イの基準を満たす者を専任補助者として配置できること。

エ 建築工事業に関する特定建設業の許可を有していること。

オ 構成員のうちで出資比率は最大の者であること。

(3) J Vの代表者以外の構成員は、次に掲げる要件を満たしていること。

ア 平成19年4月1日以降に、元請として鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造で延床面積1,900㎡以上の建築物の工事（ただし、構造耐力上主要な部分を施工又は解体したものに限る。）を施工した実績を有すること（特定共同企業体の構成員として施工した工事については、出資比率が20%以上の場合のものに限る。）。

イ 次に掲げる基準を満たす者を主任技術者又は監理技術者として1に示した工事に専任で配置できること。ただし、専任補助者を配置する場合における主任技術者又は監理技術者については、施工経験に関する基準を除く。

(ア) 1級建築施工管理技士又はこれと同等以上の資格を有すること。

(イ) 平成19年4月1日以降に、元請として鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造で延床面積900㎡以上の建築物の工事（ただし、構造耐力上主要な部分を施工又は解体したものに限る。）を施工した経験を有すること。

(ウ) 建築工事業に関する監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証（監理技術者講習修了履歴）を有すること。

(エ) 13 に示す入札参加資格確認書類の提出期限の日前3か月以上継続して雇用している者であること。

ウ 専任補助者を配置する場合は、イの基準を満たす者を専任補助者として配置できること。

エ 建築工事業に関する特定建設業の許可を有していること。

オ 出資比率が30%以上であること。

(4) J Vの構成員は、当該J V以外のJ Vの構成員又は単者として本件入札に参加することはできないこと。

5 入札保証金 免除

6 入札参加申請書等の受付期限及び提出方法

(1) 入札参加申請書

入札参加希望者は、(4)アに掲げる条件付一般競争入札参加申請書（条件付一般競争入札実施要領様式第3号。以下「入札参加申請書」という。）を提出すること。（J Vで参加する場合は、構成員がそれぞれ入札参加申請書を作成し、J Vの代表者が取りまとめて提出すること。）

(2) 特定県営建設工事共同企業体入札参加資格審査申請書（単者の場合は提出不要）

特定J Vの場合は、(4)イに掲げる特定県営建設工事共同企業体入札参加資格審査申請書（特定県営建設工事の請負契約に係る競争入札参加者の資格等に関する規程別記様式）を提出すること。（J Vの代表者が提出すること。）

(3) 総合評価技術提案書等

入札参加希望者は、価格以外の評価を行うために必要な(4)ウ及びオに掲げる資料（以下「総合評価技術提案書等」という。）を提出すること。

(4) 提出書類

- ア 様式第3号 : 入札参加申請書  
イ 様式第1号 : 特定県営建設工事共同企業体入札参加資格審査申請書（単者は提出不要）  
ウ 様式第3号 : 総合評価技術提案書  
エ 様式第3-1-1号 : 一般工事用（総合評価技術提案書に添付して提出する資料）  
オ 様式第3-3号 : 簡易1型提案事項
- なお、様式はホームページ（<http://www.pref.iwate.jp/nyuusatsu/kouji/index.html>）に掲載していること。

#### (4) 受付期限及び提出方法

(3)に掲げる提出書類は、岩手県電子入札システム（以下「電子入札システム」という。）により令和4年5月17日（火）午前9時から令和4年5月31日（火）正午までに提出すること。なお、紙入札参加承諾願を入札担当課等の長に提出し受理された場合又は入札担当課等の長から紙入札に切り替える旨の指示があった場合は、令和4年5月31日（火）正午までに岩手県盛岡市内丸11番1号 医療局経営管理課に持参のうえ提出すること。

なお、提出する電子ファイルの容量の上限は3MBとし、これを超える場合には、発注者にあらかじめ電話連絡し、入札参加申請書のみを電子入札システムで提出したうえで、総合評価技術提案書等を令和4年5月31日（火）正午までに岩手県盛岡市内丸11番1号 医療局経営管理課に持参のうえ提出すること。

(5) (3)に掲げるアからウのすべての書類（入札参加申請書及び総合評価技術提案書等）を提出できない場合は、入札に参加できないこと。

#### 7 入札説明書の配付

入札説明書は、ホームページで配付する。なお、入札参加希望者は、本工事に申請しようとするときは、ホームページを必ず確認し、常に最新の入札説明書及び関係様式を使用すること。

#### 8 設計図書及び契約条項の閲覧

設計書（金抜き）、特記仕様書等の閲覧は、ホームページの入札情報公開サービスにより行う。なお、入札情報公開サービスでの閲覧可能期間は、開札日の電子入札システム稼働時間内までとする。

#### 9 質問書の受付及び回答方法

設計図書等に対して質問がある場合は、書面（様式任意。FAXによる提出可）により令和4年6月1日（水）午後5時までに、16に示す照会先に提出すること。また、回答は、入札参加者に対し令和4年6月6日（月）午後5時までにFAXによる送信又はホームページ若しくは入札情報公開サービスへの掲載により行う。

#### 10 入札書の提出方法

(1) 入札書及び工事費内訳書（総括）は、電子入札システムにより2(1)の入札日時に提出すること。

ただし、紙入札参加承諾願を入札担当課等の長に提出し受理された場合又は入札担当課等の長から紙入札に切り替える旨の指示があった場合は、2(1)の入札日時に岩手県盛岡市内丸11番1号 医療局経営管理課に持参のうえ提出すること。

(2) 入札に関する詳細は、総合評価落札方式条件付一般競争入札心得によること。

#### 11 工事費内訳書の提出

(1) 入札書に記載する入札金額に係る数量、単価及び金額を明らかにした工事費内訳書（以下「内訳書」という。）を作成すること。

(2) 入札に当たっては、内訳書のうち主要項目を抜粋した工事費内訳書（総括）（様式第8号）を入札書に添付して提出すること。なお、添付されていない場合等には開札時に入札を無効とすること。

(3) 内訳書及び工事費内訳書(総括)と入札金額は一致させること(内訳書で積算した工事価格(税抜)の千円未満の端数処理を除く。)。なお、一致しない場合は、13の資格審査時に入札を無効(資格不適格)とすること。

12 総合評価点算定基準

別紙のとおり

13 資格審査時の提出書類

(1) 開札後、発注機関から入札参加資格確認書類の提出を求められた場合は、提出を指示された日の翌日から起算して2日目の日(休日を除く。)の午後5時までに入札参加資格確認調書(様式第9号)に確認書類を添えて持参のうえ提出すること。

(2) 開札後、発注機関から技術提案評価項目Aに係る確認書類の提出を求められた場合は、提出を指示された日の翌日から起算して2日目の日(休日を除く。)の午後5時まで確認書類を持参のうえ提出すること。

14 落札者決定の方法

本工事は、有効な入札を行った入札者について、12により算定した総合評価点の最も高い者を落札者とする。

15 その他

(1) 本工事は、低入札価格調査制度を適用する。なお、低入札価格調査制度による数値的判断基準及び失格基準の判定に当たっては、判定基準の適用区分(2 建築系工事)を適用する。

(2) 入札参加申請書及び確認書類に虚偽の記載をした者に対しては、県営建設工事に係る指名停止等措置基準(平成7年2月9日付け建振第281号)に基づき、指名停止等の措置を行うことがある。

(3) 入札参加資格を満たしている者であっても、不正又は不誠実な行為があった場合、経営状況が著しく不健全であると認められる場合等にあつては、参加資格を認めないことがある。

(4) 入札参加に要する費用は、入札参加希望者の負担とし、本工事の入札が中止された場合であってもその補償を請求することができないものとする。

(5) その他詳細については、総合評価落札方式条件付一般競争入札公告〔共通事項〕及び総合評価落札方式条件付一般競争入札説明書に示すとおりとする。

16 照会先

(1) 一般事項

医療局経営管理課総務担当<電話 019-629-6308(直通) FAX 019-629-6319>

(2) 総合評価技術提案書に関する事項

医療局経営管理課施設担当<電話 019-629-6314(直通)>



## 総合評価点算定基準 (簡易1型：一般工事用)

1 工事名	旧岩手県立南光病院解体工事
2 評価点の算定基準	<p>(1) 評価方法：簡易1型  総合評価点算定基準 (加算方式)  総合評価点=価格評価点+技術評価点  <math display="block">\text{価格評価点} = 100 \times \left( 1 - \frac{\text{入札価格}}{\text{予定価格}} \right)</math> <u>入札価格が調査基準価格を下回った場合は、入札価格を調査基準価格に置き換えて算定する。</u></p> <p>(2) 技術評価点 (簡易1型20点)  技術評価点=A(10点) + C(10点)  (A：技術提案評価項目A、C：技術提案評価項目C)</p> <p>(3) 技術提案評価項目A：一般工事用</p> <p>(4) 企業の施工能力における同種・類似工事の設定  同種工事：元請として延床面積 14,321.27 m<sup>2</sup>以上の建築物の工事  (ただし、構造耐力上主要な部分を施工又は解体したものに限る。)を施工した実績を有すること。  類似工事：元請として延床面積 7,200 m<sup>2</sup>以上の建築物の工事(ただし、構造耐力上主要な部分を施工又は解体したものに限る。)を施工した実績を有すること。</p> <p>(5) 配置予定技術者の施工経験における同種・類似工事の設定  同種工事：元請として延床面積 14,321.27 m<sup>2</sup>以上の建築物の工事  (ただし、構造耐力上主要な部分を施工又は解体したものに限る。)を施工した経験を有すること。  類似工事：元請として延床面積 7,200 m<sup>2</sup>以上の建築物の工事(ただし、構造耐力上主要な部分を施工又は解体したものに限る。)を施工した経験を有すること。</p> <p>(6) 技術提案評価項目Cの設定  品質等を高めるための技術提案 (個別課題)：  『周辺住民・第三者に対する安全確保及び環境保全対策について』  ① 安全確保について 1 提案  ② 敷地周辺の粉塵対策について 1 提案  ③ 解体現場の騒音及び振動対策について 1 提案</p> <p>(7) 地域精進度等における工事箇所の振興局等管内及び市町村  振興局等管内：県南広域振興局 (一関地区)  市 町 村：一関市</p>
3 技術提案様式	1) 様式第3号 2) 様式第3-1-1号 3) 様式第3-3号

## 競争入札参加業者一覧

工事番号 4-8-A001-00020

工事名 旧岩手県立南光病院解体工事

### 開札の日時及び場所

日時 令和4年 6月 9日 午前10時 3分

場所 岩手県電子入札システム

ササキグミ 00-000651	(株) 佐々木組	一関市山目字中野 1 4 0 - 5
ヒラノグミ 00-001434	(株) 平野組	一関市竹山町 6 - 4
タカヤ 00-002354	(株) タカヤ	盛岡市本宮五丁目 5 番 5 号
98-220001	宮城建設 (株) ・ (株) 佐藤組特定 共同企業体	久慈市新中の橋 4 - 3 5 - 3
サガグミ 00-010017	(株) 佐賀組	大船渡市盛町字田中島 2 7 - 1

## 入札書提出前の入札参加資格確認結果通知書

(株)平野組  
代表取締役社長  
須田 光宏 様

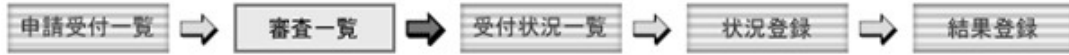
岩手県  
医療局長  
小原 勝

先に申請のあった下記の調達案件に係わる競争参加資格について、下記の通り確認したので、通知します。

## 記

通知書番号	103051900120220009200000001	
公告日	令和04年05月17日	
案件名称	旧岩手県立南光病院解体工事	
入札開始日時	令和04年06月08日 09時00分	
入札書提出締切日時	令和04年06月08日 17時00分	
内訳書開封予定日時	令和04年06月09日 08時30分	
開札予定日時	令和04年06月09日 10時00分	
競争参加資格の有無	有	理由または条件 確認した事項 ○入札参加資格要件に合致した営業所所在地及び競争入札参加資格者名簿登録 ○他の入札参加申請者と経常JVを構成していないこと及び資本・人的関係がないこと。

## 競争参加資格確認通知書発行対象一覧



案件名称 旧岩手県立南光病院解体工事  
 案件番号 103051900120220009  
 管理コード 9001-0001  
 担当者 小野寺 聖河  
 参加申請締切日時 令和04年05月31日 12時00分  
 確認通知書発行開始日時 令和04年05月31日 13時00分

一括作成 一括発行  
選定業者取込 最新表示

最新更新日時 2023.01.05 14:00

番号	業者名称	一括処理			通知書	修正/ 再通知	登録状況	参照	取消	摘要
		適用 ▼全て	資格有り	資格無し						
1	(株)平野組				表示		参加資格有	済		
2	(株)タカヤ				表示		参加資格有	済		
3	宮城建設(株)・(株)佐藤組特定共同 企業体				表示		参加資格有	済		
4	(株)佐賀組				表示		参加資格有	済		
5	(株)佐々木組				表示		参加資格有	済		

入札調書 (総合評価落札方式・簡易1型)

開札日時 令和4年 6月 9日 午前10時 3分  
 落札決定日 令和4年 6月17日

工事名 旧岩手県立南光病院解体工事  
 工事場所 一関市

予定価格 552,310,000 円 調査基準価格 516,565,446 円  
 予定価格 (税抜) 502,100,000 円 調査基準価格 (税抜) 469,604,951 円  
 失格基準価格 (税抜) 447,166,567 円

入札者名	技術提案評価項目 A			技術提案評価項目 C ②	技術評価点計 (①+②) ③	入札額 (円)	価格評価点④	総合評価点 ③+④	備考
	企業の施工能力	技術者の要件	地域精進度等						
(株) 佐々木組	2.6	2.0	4.0	8.6	13.10	471,000,000	6.193	19.293	
(株) 平野組	2.7	2.1	4.0	8.8	17.30	471,500,000	6.094	23.394	落札
(株) タカヤ	1.7	1.6	1.0	4.3	12.80	473,100,000	5.775	18.575	
宮城建設(株)・(株) 佐藤組特定共同企業体				0.0	0.00	-	-	-	未受領
(株) 佐賀組	2.1	0.9	1.0	4.0	8.50	467,673,000	6.471	14.971	低入札

備考

- 1 入札額に当該額の10%に相当する額を加算した金額が法律上の入札価格である。
- 2 落札候補者として事後審査した者以外の総合評価点は確定値ではない(ただし、入札者が1者のみの場合は、技術提案評価項目Aの事後審査は行わないため、総合評価点は確定値ではない。)
- 3 「企業の施工能力」は、この工事を施工するために必要と県が考える能力について評価したものであり、その企業全体の技術力を表すものではない。

工事担当課等名 医療局

所属長	執行者	補助者	委任状確認者

(様式第 3-2 号)

総合評価落札方式（簡易型）の具体的な評価基準

工事名 旧岩手県立南光病院解体工事

品質等をもつためるための技術提案	評価条件	質が高い、又は達成目標が具体的で効果が期待できる優れた提案がされているかを評価する。
	3.0 点	質の高い提案で効果が期待できる、又は数値目標が設定され効果が期待できる優れた提案である。
	1.5 点	一般的な提案である。
	0.7 点	—
	0.0 点	提案が不適切である。

入札参加資格確認調書

確認対象工事

工事名	旧岩手県立南光病院解体工事		
工事場所	一関市真柴字矢ノ目沢56-19ほか		
公告日	令和 4年 5月 17日	開札日	令和 4年 6月 9日

入札参加資格要件の確認内容

1 施工実績（※入札公告に施工実績の要件が付されていないときは記載不要）

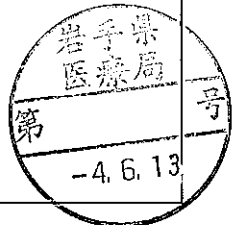
工事名	岩手県立高田病院等新築（建築）工事	指示事項等
コリス登録	①（登録番号：4028038466）・無	
工事場所	岩手県陸前高田市高田町東和野67ほか	
最終請負額	1,646,029,080円（1,152,220,356円）	
発注者	岩手県 医療局	
工期	平成28年10月 4日 ～ 平成30年 1月 26日	
受注形態等	単体施工（元請・一次下請）・①施工①（代表）・非代表70%	
工事概要	病院 鉄筋コンクリート造 延床面積：4,265m <sup>2</sup>	

2 配置予定技術者（主任技術者又は監理技術者）の資格・施工経験  
（※入札公告に施工経験の要件が付されていないときは、施工経験の記載は不要）

技術者氏名	■■■■■■■■■■	生年月日	■■■■■■■■■■	指示事項等	
雇入れ年月日	平成11年 4月 1日				
資格免許等 （※資格名称、交付番号、年月日等を記載）	1級建築施工管理技士■■■■■■■■■■ 監理技術者資格者証■■■■■■■■■■ 監理技術者講習修了証■■■■■■■■■■				
施工経験	工事名	岩手県立高田病院等新築（建築）工事			
	コリス登録	①（登録番号：4028038466）・無			
	工事場所	岩手県陸前高田市高田町東和野67ほか			
	最終請負額	1,646,029,080円（1,152,220,356円）			
	発注者	岩手県 医療局	従事役職		監理技術者
	工期	平成28年10月 4日 ～ 平成30年 1月 26日			
	従事期間	平成28年10月 4日 ～ 平成30年 1月 26日			
	受注形態等	単体施工（元請・一次下請）・①施工①（代表）・非代表70%			
工事概要	病院 鉄筋コンクリート造 延床面積：4,265m <sup>2</sup>				
経営業務管理責任者又は営業所専任技術者該当の有無	有 ・ ①無				
現在従事中の 工事の有無	有の場合	工事名	■■■■■■■■■■		
		発注者	■■■■■■■■■■		
		従事役職	■■■■■■■■■■（専任・非専任）		
		工期	■■■■年 月 日～ ■■■■年 月 日		

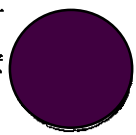
3 現場代理人（※低入札の場合に記載すること。）

氏名	■■■■■■■■■■	生年月日	■■■■年 月 日	指示事項等
雇入れ年月日	■■■■年 月 日（直近の雇入れ年月日に記載すること。）			
経営業務管理責任者又は営業所専任技術者該当の有無	有 ・ 無			
現在従事中の 工事の有無	有の場合	工事名	■■■■■■■■■■	
		発注者	■■■■■■■■■■	
		従事役職	■■■■■■■■■■	
		工期	■■■■年 月 日～ ■■■■年 月 日	



上記のとおり条件付一般競争入札の入札参加資格を確認するための書類を添えて提出します。  
なお、この調書のすべての記載事項及び確認書類は、事実と相違ないことを誓約します。

令和 4年 6月 13日  
住 所 岩手県一関市竹山町6番4号  
商号又は名称 株式会社 野田建設  
代表者氏名 代表取締役社長 須田 光宏



令和04年06月17日

(株)平野組  
代表取締役社長  
須田 光宏 様

岩手県  
医療局長  
小原 勝

## 落札者決定通知書

下記案件について、下記の者が落札した旨通知いたします。

### 記

案件番号	103051900120220009
案件名称	旧岩手県立南光病院解体工事
開札日時	令和04年06月09日 10時03分
落札企業名称	(株)平野組
落札金額	471,500,000 円(税抜き)
備考	
総合評価項目名称	技術提案書により算出された暫定的な技術評価点(事後審査等により修正が生じる場合がある)
評価値	23.394



# 岩手県営建設工事請負契約書



工 事 名 旧岩手県立南光病院解体工事

工 事 場 所 一関市真柴字矢ノ目沢56-19ほか

工 期 自 令和 4 年 7 月 12 日  
至 令和 5 年 9 月 4 日

4 工事を施工しない日及び工事を施工しない時間帯の定め

(1) 定めあり (別紙特記仕様書等のとおり)

(2) 定めなし

5 請負代金額 金 518,650,000 円  
(うち取引に係る消費税額及び地方消費税額 金 47,150,000 円)

6 契約保証金 金 51,865,000 円

7 解体工事に要する費用等 別紙1のとおり

上記の工事について、発注者と受注者は、各々の対等な立場における合意に基づいて、別記条項によって公正な請負契約を締結し、信義に従って誠実にこれを履行するものとする。

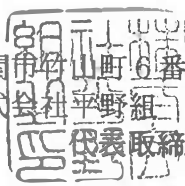
本契約締結の証として本書2通を作成し、当事者記名押印の上、各自1通を保有する。

令和4年7月11日

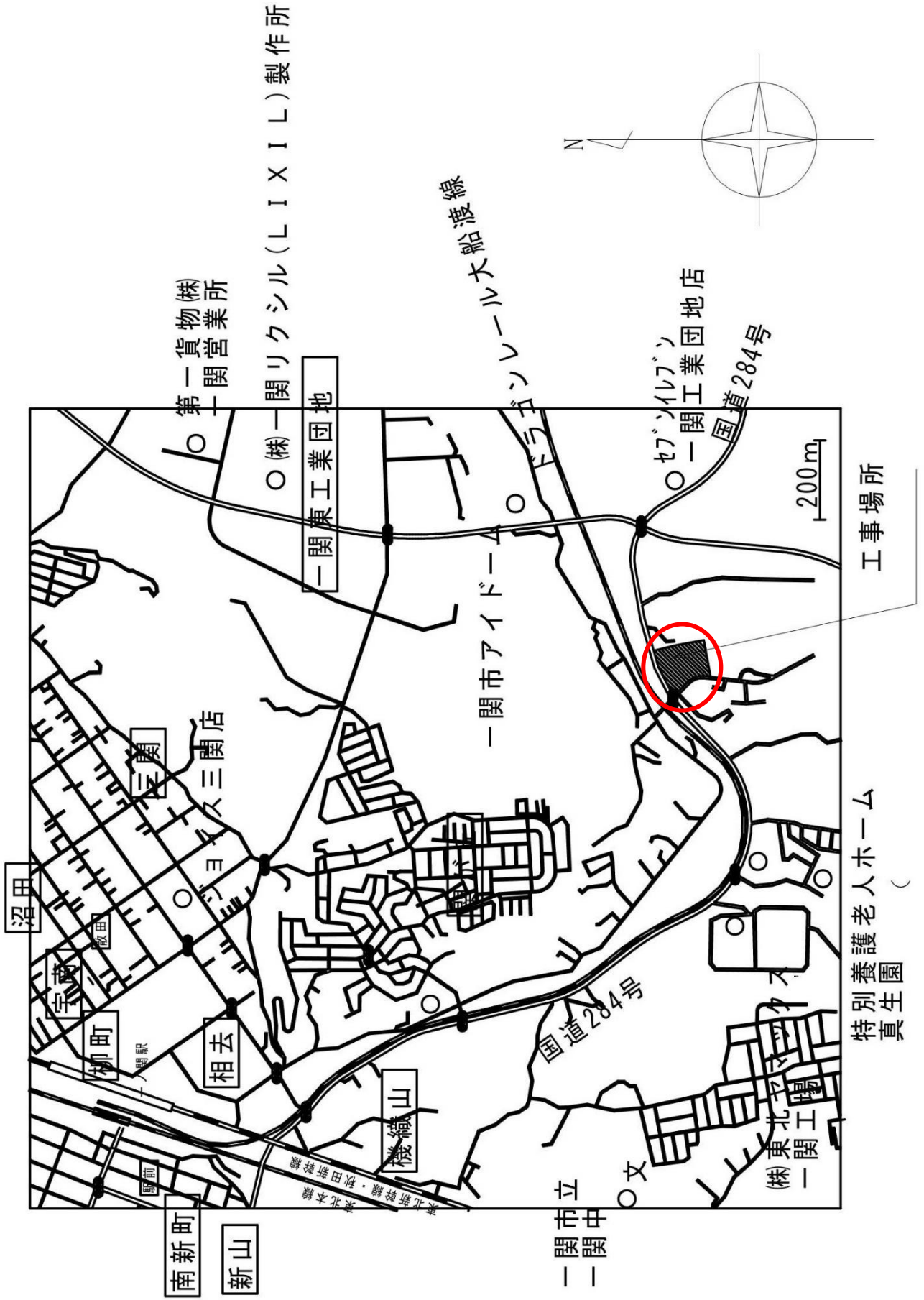
発注者 岩手県  
代表者 県立病院等事業管理者  
医療局長 小原 勝

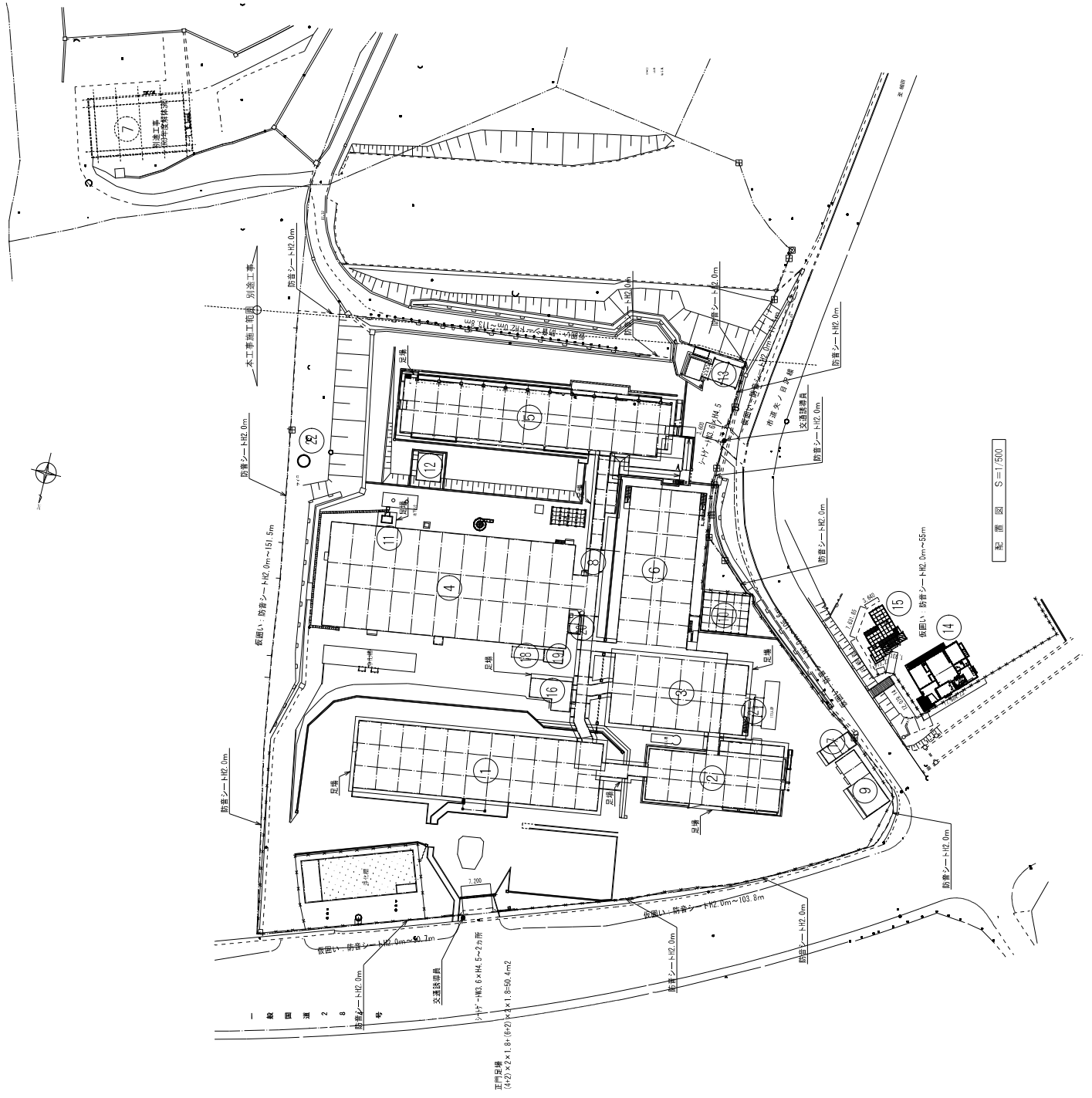


受注者 一関市竹山町6番4号  
株式会社平野組  
代表取締役社長 須田 光宏



# 位置図





棟番号	施設名	外郭目録面積 (延床、建物周囲(植栽))
①	本館棟※遮面下1.4巻	1,710.05 m2
②	社会復帰棟	774.00 m2
③	検査室※遮面下3巻	838.00 m2
④	病棟(4F)※風除室巻	34.9 m2
⑤	病棟(2F)	1,154.00 m2
⑥	作業療法棟	
⑦	農機外部作業療法棟 附属工事(09年植栽体積)	742.56 m2
⑧	遊り廊下	550.30 m2
⑨	車庫・迎客室	
⑩	倉庫1	
⑪	02Fガサハハ庫	45.6 m2
⑫	消火栓ポンプ室	
⑬	焼却炉上屋	
⑭	公会1	
⑮	公会2	
⑯	更衣室	37.40 m2
⑰	倉庫2	
⑱	車庫2	
⑲	7Fガサハハハ庫	
⑳	物干し場	
㉑	自転車置場	
㉒	サイロ	
	正門扉	50.40 m2
ゲート	シートゲート№3.6×H4.5	№3.6×1~1カ所 №3.6×2~1カ所
仮囲い	防音シュートR2.0m 仮囲い、防音シュートR2.0m~151.5m 防音シュートR2.0m~103.8m 仮囲い、防音シュートR2.0m~55m 仮囲い、防音シュートR2.0m~151.5m 仮囲い、防音シュートR2.0m~55m 仮囲い、防音シュートR2.0m~103.8m	597.5m
●	交通誘導員	482人

外部足場計：5,192.65m2

外部足場はアスベスト含有建材撤去部分のみ行う。  
位置は左図参照。面積は数量調査参照。