別紙

清掃業務作業基準表

清掃箇所	清掃方法		日常清掃 掃き清掃 回数	単位	拭き清掃 回数	単位	吸塵 回数	単位	艶出し磨き 回数	単位	消毒 回数	単位	汚れ落し 回数	単位	洗浄 回数	単位	ゴミ収集 回数	単位	その他 内容	回数	単位	定期清掃 洗浄 回数	単位	ワックス塗布 回数	単位	金具磨き 回数	単位	汚れ落し 回数	単位	拭く 回数	単位	拭き清掃 回数	単位	艶出し磨き 回数	単位	土砂除去 回数	単位	備考
玄関ホール	床面	ホール	1回	日	1回	日											1回	日	日常巡回清掃	1回	1日																	
		ポーチ	1回	日	1回	日																																	
	扉・スクリーン												1回	日																									通用口も含む
	扉の手当り部分										1回	日																											通用口も含む
	壁面・欄間																																						
事務室 警備員室 職員の常時勤務する室	床面	畳部分					1回	日									1回	日																					
		その他部分	1回	日	1回	日											1回	日				1回	6月	1回	6月							1回	6月	1回	6月				
	手洗器・鏡																																						
	扉（ト゛ア）																											1回	6月										
	ノブ										1回	日																											
会議室	床面	絨毯部分					2回	週									2回	週																					
		その他部分	2回	週	2回	週											2回	週				1回	6月	1回	6月							1回	6月	1回	6月				
	机等の目通し下部・膳板				1回	週																																	
	扉（ト゛ア）																											1回	6月										
	ノブ										1回	週																											
廊下	床面		1回	日	1回	日											1回	日	日常巡回清掃	1回	1日	1回	6月	1回	6月							1回	6月	1回	6月				
	扉の取手・手摺				1回	日																				1回	6月												
	壁面・欄間																											1回	6月										
洗面所・便所	床面		1回	日	1回	日													日常巡回清掃	1回	1日	1回	6月	1回	6月							1回	6月	1回	6月				
	手洗器・鏡・棚				1回	日													日常巡回清掃	1回	1日																		
	便器				1回	日													日常巡回清掃	1回	1日																		人工肛門洗浄システム
	廃棄物容器										1回	日			1回	日	1回	日	日常巡回清掃	1回	1日																		を含む
	扉・スクリーン												1回	日																									
	扉の手当り部分										1回	日																											
	壁面																											1回	6月										
湯沸室	床面		1回	日	1回	日													日常巡回清掃	1回	1日	1回	6月	1回	6月							1回	6月	1回	6月				
	流し・棚				1回	日																																	
	廃棄物容器										1回	日			1回	日	1回	日																					
	壁面																											1回	6月										
階段	床面		1回	日	1回	日																1回	6月	1回	6月							1回	6月	1回	6月				
	手摺				1回	日																				1回	6月												
	壁面																											1回	6月										
ゴミ集積所	床面		1回	日	1回	日																																	
車庫	床面		1回	日																																			
建物周り	庭園		1回	日																																			散水を含む（適宜）
	構内・駐車場		1回	日															除雪（降雪時）	1回	1日																		
	自転車・バイク置場		1回	日																																			
	ベランダ		1回	日																																			
その他	照明器具																													1回	年								
	窓ガラス																													1回	年								
	ブラインド																													1回	年								