

別表

## 点 検 整 備 基 準

暖房設備の点検整備基準はメーカー発行の取扱要領によるものの他、次の項目とする。

機 器 名	点 検 整 備 項 目	回 数
1 温水ヒーター附属機器及び燃烧装置、膨張タンク、水面計、フロートスイッチ、自動給水発停用マグドネル、フレイムアイ、圧力計、温度計、ダンパー、圧力スイッチ、着火装置、インターロック回路	運転前の点検、作動テスト、機能テスト、運転中の監視、ブロー等の実施	毎日
2 自動給水装置、水源、環水タンク、給水循環ポンプ、温水循環ポンプ	点検、作動状態の監視	毎日
3 バキュームポンプ、圧力スイッチ、フロートスイッチ、ソレノイドバルブ	作動点検、調整	毎日
4 地下燃料タンク、サービスタンク、ギヤーポンプ、配管等	状態点検	毎日
5 中央監視盤、動力制御盤、各種モーター	作動点検	毎日
6 各種ストレーナー	清掃	週1回
7 放熱器、放熱器弁	状態点検	月1回
8 バーナーチップ、着火装置、ファン	清掃	週1回
9 温水ヒーター炉、煙突	燃烧の状態、排ガスの監視及び記録	常時
10 ボイラー室	室内の清掃・整理	常時
11 その他	必要な点検整備	必要の都度