清掃作業基準表

【日常清掃】

区分	清掃箇所		作業内容	材質等	対象数量（面積等）	単位	日常清掃の周期	日常巡回清掃の周期
久慈地区合同庁舎	玄関ホール	玄関周り	除塵、水拭き		229.68	㎡	1/D	－
		ホール床	除塵、部分拭き	硬質床	290.2	㎡	1/D	－
			部分拭き				－	1/D
		フロアマット	除塵	繊維			1/D	1/D
		扉	部分拭き	ガラス			1/D	－
		什器備品	除塵				1/D	－
		ゴミ収集、金属部分等	除塵				1/D	1/D
	事務室等	事務室床	除塵、部分拭き	硬質床	60.84	㎡	1/D	－
		事務室床	除塵	繊維床	1,636.99		1/W	－
		会議室床	除塵、部分拭き	繊維床	362.09		1/W	－
		ゴミ収集	除塵				1/D	－
	廊下・エレベーターホール	ホール床等	除塵、部分拭き	硬質床	804.62	㎡	1/D	1/D
		ゴミ収集	除塵		729.54		1/D	－
		ゴミ収集	除塵、拭き		804.62		－	1/D
	便所・洗面所	床	除塵、拭き	硬質床	196.42	㎡	1/D	－
		ゴミ収集、扉・便所面台のへだて部分拭き、洗面台及び水栓拭き、鏡拭き、衛生陶器洗浄、衛生消耗品補充及び汚物収集	除塵、拭き				1/D	1/D
	給湯室	床	除塵、拭き	硬質床	25.52	㎡	1/D	1/D
		流し台洗浄及び塵芥収集	除塵、拭き			㎡	1/D	－
	エレベーター	床	除塵、部分拭き	硬質床	2	台	1/D	1/D
		扉・操作盤	除塵、部分拭き			台	1/D	－
		フロアマット	除塵			台	1/D	－
	階段	床	除塵、部分拭き	硬質床	230.4	㎡	1/D	－
		手摺拭き	除塵、拭き			㎡	1/D	－
		窓台除塵及び拭き	除塵、拭き			㎡	1/W	－
	構内通路・駐車場	構内通路・駐車場周り	拾い掃き		3,691.26	㎡	2/W	－

【定期清掃】

区分	清掃箇所		作業内容	材質等	対象数量（面積等）	単位	定期清掃の周期 R6	定期清掃の周期 R7
久慈地区合同庁舎	玄関	玄関周り	洗浄		229.68	㎡	1/Y	－
		ホール床	表面洗浄	硬質床	290.2	㎡	1/Y	－
			ワックス				1/Y	－
	事務室	床	表面洗浄	硬質床	60.84	㎡	1/Y	－
			ワックス				1/Y	－
			表面洗浄	繊維床	1,636.99	㎡	1/Y	－
	会議室	床	表面洗浄	繊維床	362.09	㎡	1/Y	－
	廊下・エレベーターホール	床	表面洗浄	硬質床	804.62	㎡	1/Y	－
			ワックス				1/Y	－
	便所・洗面所	床	表面洗浄	硬質床	196.42	㎡	1/Y	－
			ワックス				1/Y	－
	給湯室	床	表面洗浄	硬質床	25.52	㎡	1/Y	－
			ワックス				1/Y	－
	エレベーター	床	表面洗浄	硬質床	2	台	1/Y	－
			ワックス				1/Y	－
		フロアマット	洗浄		2	枚	1/Y	－
	階段	床	表面洗浄	硬質床	230.4	㎡	1/Y	－
			ワックス				1/Y	－
	食堂	床	表面洗浄	弾性床	66.1	㎡	1/Y	－
			ワックス				1/Y	－

【記載内容の説明】

1. **令和6年度の作業基準表から、清掃対象数量及び周期等変更となっている箇所がありますので御留意ください。**
2. **清掃対象数量、定期清掃の項目等について、年度途中で変更することがあります。**
3. 作業内容及び清掃周期については、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「建築保全業務積算基準要領（**令和5年版**）」によるもの。
4. 上記に定めのない事項は、施設管理者と協議します。