

令和8年度「いわて省エネルギー住宅建設推進事業費補助金」のご案内

(いわて ZEH+住宅等普及促進事業費のうち新築向け)

【県HP】



県では、2050年カーボンニュートラルの実現に向けて、新築住宅の省エネルギーを推進するため、県内においてZEH+（ゼッチプラス）住宅（断熱等性能等級6or7等）を建設するための取組を支援します。

1 受付期間

令和8年5月以降～令和8年12月4日（金）

※1 環境省の交付金の内示日（R8/4/9）以降に開始（建設業者と契約締結）し、R9/3/15までに完了する事業が対象となり、既に事業が完了しているものは受付できません。なお、繰越予算を活用する場合は、R8/4/1～内示日の間に開始している事業を受付できる場合がありますので、個別にご相談ください。

※2 補助金の交付申請額が予算額に達した場合は、受付終了予定日より前に申請受付を停止しますので、予めご了承ください。

2 補助事業者（補助対象となる方）

新築戸建住宅の建築主等

3 対象となる住宅

補助事業者が常時居住する専用住宅

4 募集戸数（予定）

項目	断熱等性能等級6等	断熱等性能等級7等	計
戸数	11戸	8戸	19戸

5 補助対象住宅の要件

- (1) 建設業者は岩手型住宅賛同事業者等であること。
 - (2) 県産木材を5㎡以上使用すること。
 - (3) ZEHを上回る基準（要綱別表第1）に掲げるいずれかの種別の要件を満たすこと。
 - (4) ZEHを上回る基準であることを示す証書を取得すること。
 - (5) 補助対象設備（要綱別表第2）に掲げる要件を満たすこと。
 - (6) 建設現場見学会等を実施すること。
 - (7) 相当隙間面積（C値）1.0㎡/㎡を満たすこと。
 - (8) 遵守事項に関する確認書の内容を理解し申請すること。
- ※ FIT又はFIPの認定は取得できません。

6 補助対象事業及び補助額

補助額の最大

断熱等性能等級6等を選択する場合（①+③+④+⑤）：1,773千円

断熱等性能等級7等を選択する場合（②+③+④+⑤）：2,573千円

補助対象区分		申請区分	補助対象経費	補助率・補助額
①	ZEHを上回る基準	必須 ①or②	材料及び設備の購入、並びに工事に要する経費	補助率：定額
				補助額：1,000千円/戸
②	断熱等性能等級7等			補助率：定額
				補助額：1,800千円/戸
③	太陽光発電設備	必須	設備の購入及び工事に要する経費	補助率：定額
				補助上限額：350千円/戸（70千円/kw×5kw）
④	HEMS			補助率：2/3
				補助上限額：66千円/戸
⑤	蓄電池	選択		補助率：1/3
				補助上限額：357千円/戸（51千円/kwh×7kwh）

7 書類の提出及びお問い合わせ先

決まり次第、お知らせします。