

令和6年度

奥州ほか4地区合同庁舎
空調設備等定期点検整備業務

積算書

金	抜
数	量入

履行期間 令和7年3月24日まで

積算基準：建築保全業務積算基準及び同解説 令和5年版

奥州ほか4地区合同庁舎空調設備等定期点検整備 業務積算書

(1)

業務場所 奥州市水沢大手町1-2 ほか

業務積算内訳書

此業務費金 円 (税込 円)

内 訳

名 称	規格寸法	数量	単位	単 価	金 額	摘 要
I 直接業務費						
1. 空調設備等点検費						
(1) 奥州地区合同庁舎		1	式			明細書 1
(2) 奥州地区合同庁舎分庁舎		1	式			明細書 2
(3) 奥州地区合同庁舎江刺分庁舎		1	式			明細書 3
(4) 一関地区合同庁舎千厩分庁舎		1	式			明細書 4
(5) 岩泉地区合同庁舎		1	式			明細書 5
小 計						
2. 直接物品費		1	式			
直接業務費計						
II 業務管理費		1	式			
業務原価計						
III 一般管理費等		1	式			
保全業務費						
積 算 額						

岩 手 県

名 称	規格寸法	数量	単位	単 価	金 額	摘 要
(1) 奥州地区合同庁舎						
ユニット型空気調和機	全熱交換器付 (2回点検実施)	2	台			冷房時・暖房時作業 シーズン
チラーユニット		1	台			冷房時作業 シーズン・お
チラーユニット	簡易点検 3回	1	台			概ね 9、12、3月作業 シーズン
チラーユニット	定期点検 7.5kw以上50kw未満	1	台			シーズン
パッケージ型エアコン	屋外機 (1回点検実施)	5	台			冷房能力16kW以下 シーズン
パッケージ型エアコン	屋外機 (1回点検実施)	9	台			冷房能力16kW超 シーズン
パッケージ型エアコン	屋内機 (1回点検実施)	68	台			冷房時作業 シーズン
パッケージ型エアコン	屋外機 簡易点検 3回	12	台			概ね 9、12、3月作業 シーズン
パッケージ型エアコン	屋内機 簡易点検 3回	66	台			概ね 9、12、3月作業 シーズン
パッケージ型エアコン	定期点検 7.5kw以上50kw未満	8	台			シーズン
ファンコンベクター	床置露出型	36	台			暖房時作業
ファンコンベクター	床置埋込型	26	台			暖房時作業
(1)の合計						

名称	規格寸法	数量	単位	単価	金額	摘要
(2)奥州地区合同庁舎分庁舎						
パッケージ型エアコン	屋外機 (1回点検実施)	9	台			冷房能力16kW以下 シーズン
パッケージ型エアコン	屋外機 (1回点検実施)	3	台			冷房能力16kW超 シーズン
パッケージ型エアコン	屋内機 (1回点検実施)	22	台			冷房時作業 シーズン
パッケージ型エアコン	屋外機 簡易点検3回	10	台			概ね9、12、3月作業 シーズン
パッケージ型エアコン	屋内機 簡易点検3回	20	台			概ね9、12、3月作業 シーズン
空調換気扇	天井埋込型	4	台			処理風量1,000m ³ /h以上
空調換気扇	天井カセット型	12	台			処理風量1,000m ³ /h未満
送風機		4	台			
ガスファン		1	台			
(2)の合計						

名 称	規格寸法	数量	単位	単 価	金 額	摘 要
(3)奥州地区合同庁舎江刺分庁舎						
パッケージ型エアコン	屋外機 (1回点検実施)	1	台			冷房能力16kW以下 シーズン
パッケージ型エアコン	屋外機 (1回点検実施)	7	台			冷房能力16kW超 シーズン
パッケージ型エアコン	屋内機 (1回点検実施)	32	台			冷房時作業 シーズン
パッケージ型エアコン	屋外機 簡易点検4回	1	台			概ね6、9、12、3月作業 シーズン
パッケージ型エアコン	屋内機 簡易点検4回	1	台			概ね6、9、12、3月作業 シーズン
パッケージ型エアコン	屋外機 簡易点検3回	7	台			概ね9、12、3月作業 シーズン
パッケージ型エアコン	屋内機 簡易点検3回	31	台			概ね9、12、3月作業 シーズン
パッケージ型エアコン	定期点検 7.5kw以上50kw未満	6	台			シーズン
空調換気扇	天井埋込型	6	台			処理風量1,000m ³ /h未満
空調換気扇	天井カセット型	36	台			処理風量1,000m ³ /h未満
FF暖房機		25	台			11.6kw未満
FF暖房機		2	台			11.6kw以上
(3)の合計						

名 称	規格寸法	数量	単位	単 価	金 額	摘 要
(4) 一関地区合同庁舎千厩分庁舎						
パッケージ型エアコン	屋外機 (1回点検実施)	10	台			冷房能力16kW以下 シーズンイン
パッケージ型エアコン	屋外機 (1回点検実施)	8	台			冷房能力16kW超 シーズンイン
パッケージ型エアコン	屋内機 (1回点検実施)	62	台			冷房時作業 シーズンイン
パッケージ型エアコン	屋外機 簡易点検4回	9	台			概ね6、9、12、3月作業 シーズンイン
パッケージ型エアコン	屋内機 簡易点検4回	14	台			概ね6、9、12、3月作業 シーズンイン
パッケージ型エアコン	屋外機 簡易点検3回	18	台			概ね9、12、3月作業 シーズンイン
パッケージ型エアコン	屋内機 簡易点検3回	62	台			概ね9、12、3月作業 シーズンイン
パッケージ型エアコン	定期点検 7.5kw以上50kw未満	7	台			シーズンイン
空調換気扇	天井埋込型	8	台			処理風量1,000m ³ /h未満
空調換気扇	天井カセット型	42	台			処理風量1,000m ³ /h未満
空調換気扇	壁掛型	1	台			処理風量1,000m ³ /h未満
(4) の合計						

名 称	規格寸法	数量	単位	単 価	金 額	摘 要
(5)岩泉合同庁舎						
パ ッケージ 型エアコン	屋外機 (1回点検実施)	5	台			冷房能力16kW以下 シーズンイン
パ ッケージ 型エアコン	屋外機 (1回点検実施)	6	台			冷房能力16kW超 シーズンイン
パ ッケージ 型エアコン	屋内機 (1回点検実施)	40	台			冷房時作業 シーズンイン
パ ッケージ 型エアコン	屋内機 簡易点検 4回	3	台			概ね6、9、12、3月作業 シーズンイン
パ ッケージ 型エアコン	屋外機 簡易点検 3回	11	台			概ね9、12、3月作業 シーズンイン
パ ッケージ 型エアコン	屋内機 簡易点検 3回	40	台			概ね9、12、3月作業 シーズンイン
パ ッケージ 型エアコン	定期点検 7.5kw以上50kw未満	5	台			シーズンイン
空調換気扇	天井カセット型	1	台			処理風量1,000m ³ /h未満
空調換気扇	壁掛型	40	台			処理風量1,000m ³ /h未満
ファンコンベクター	床置露出型	31	台			暖房時作業
ファンコンベクター	ローボイ型	1	台			暖房時作業
ファンコンベクター	天井露出型	2	台			暖房時作業
ファンコンベクター	天井カセット型	11	台			暖房時作業
FF暖房機		3	台			11.6kw未満
(5)の合計						