

# 現場ニュース

## 『県営仙北アパート2号棟完成!』

～建築住宅課～



【所在地】  
盛岡市仙北3丁目3  
(JR仙北駅から南へ約1km)

【入居状況】  
全戸入居中

※現在募集しているその他の  
住宅の情報については、県のHP  
内の建築住宅課「お知らせ」にて  
情報提供しています。

(岩手県 HP)  
<http://www.pref.iwate.jp>

平成19年11月、県営仙北アパート2号棟が完成しました。

昭和30年代に建設した「県営仙北団地」の建替えを目的にスタートしたこの事業では、平成9年度から平成15年度にかけて1号棟63戸を、平成17年から今回完成した2号棟12戸を整備し、団地全体で75戸の住宅を供給しています。



南東側から撮影



南西側から撮影



### ◆ 県営仙北アパート2号棟概要

- ・ 鉄筋コンクリート造 4階建
- ・ 敷地面積 1,844.29㎡
- ・ 延床面積 1,114.22㎡
- ・ 建築面積 313.20㎡
- ・ 屋根 陸屋根(合成高分子ルーフィングシート防水)
- ・ 外壁 弾性リシン吹付(外断熱部：押し形成セメント板)
- ・ 断熱 両妻側・北側一部の外壁：外断熱通気工法(グラスウール)  
上記以外の外壁：現場発泡ウレタンフォーム  
屋根：外断熱(ウレタンフォーム板)
- ・ 内装 床：フローリング 壁：EP塗り 天井：化粧石膏ボード
- ・ サッシュ アルミ製単板ガラス+樹脂製複層ガラス
- ・ エレベーター 1基(定員9名、車いす用)
- ・ 給水 受水槽
- ・ 給湯 ガス給湯器(流し台、洗面台、浴室の3か所に給湯)
- ・ ガス 都市ガス
- ・ 屋外附帯 自転車置場、ゴミ収集庫
- ・ 消防設備 自動火災報知器

### ◆ 部屋のタイプ(南側から見て)

4F	403号室(3DK)	402号室(2LDK-B)	401号室(3DK)
3F	303号室(3DK)	302号室(2LDK-B)	301号室(3DK)
2F	203号室(3DK)	202号室(2LDK-B)	201号室(3DK)
1F	103号室(2LDK-A)	102号室(2LDK-B)	101号室(2LDK-A)

2LDK-A(66.10㎡) 2戸、 2LDK-B(66.10㎡) 4戸、 3DK(79.72㎡) 6戸

合計12戸

### ◆ 部屋の間取り(※参考：2～4階間取図)

