

基準地の標準価格及び変動率

(1) 宅地及び宅地見込地

(単位：円/㎡、%)

| 基準地番号 | 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | 令和6年度 | | 令和5年度 | | 備考 |
|----------|--------------------------------|--------|------|--------|------|------------|
| | | 標準価格 | 変動率 | 標準価格 | 変動率 | |
| 盛岡(県)－1 | 盛岡市みたけ4丁目300番3外「みたけ4-29-5」 | 53,800 | 3.9 | 51,800 | 8.1 | 住宅地 |
| 盛岡(県)－2 | 盛岡市みたけ3丁目43番14「みたけ3-16-7」 | 57,600 | 3.2 | 55,800 | 9.4 | 住宅地 |
| 盛岡(県)－3 | 盛岡市手代森13地割21番2内 | 15,300 | 2.0 | 15,000 | 0.0 | 住宅地 |
| 盛岡(県)－4 | 盛岡市仙北2丁目9番23「仙北2-21-23」 | 71,800 | 4.1 | 69,000 | 3.3 | 住宅地 |
| 盛岡(県)－5 | 盛岡市境町40番9「境町4-15」 | 60,100 | 2.2 | 58,800 | 2.1 | 住宅地 |
| 盛岡(県)－6 | 盛岡市月が丘1丁目3番135「月が丘1-17-4」 | 64,700 | 4.4 | 62,000 | 7.1 | 住宅地 [共通地点] |
| 盛岡(県)－7 | 盛岡市住吉町126番3外「住吉町8-34」 | 97,000 | 3.2 | 94,000 | 4.4 | 住宅地 |
| 盛岡(県)－8 | 盛岡市松園3丁目16番4「松園3-16-4」 | 34,000 | 1.8 | 33,400 | 1.5 | 住宅地 |
| 盛岡(県)－9 | 盛岡市永井18地割130番5外 | 61,100 | 7.2 | 57,000 | 7.8 | 住宅地 |
| 盛岡(県)－10 | 盛岡市緑が丘1丁目1番13「緑が丘1-10-29」 | 56,400 | 4.8 | 53,800 | 2.3 | 住宅地 |
| 盛岡(県)－11 | 盛岡市館向町45番46「館向町11-12」 | 68,200 | 4.8 | 65,100 | 2.7 | 住宅地 |
| 盛岡(県)－12 | 盛岡市馬場町70番3「馬場町6-7」 | 90,700 | 0.6 | 90,200 | 2.3 | 住宅地 |
| 盛岡(県)－13 | 盛岡市山岸4丁目26番9「山岸4-16-18」 | 38,200 | 0.0 | 38,200 | 0.0 | 住宅地 |
| 盛岡(県)－14 | 盛岡市湯沢東2丁目15番419「湯沢東2-4-15」 | 25,900 | 3.2 | 25,100 | 2.9 | 住宅地 |
| 盛岡(県)－15 | 盛岡市つつじが丘67番46「つつじが丘13-4」 | 31,200 | 0.0 | 31,200 | -0.6 | 住宅地 |
| 盛岡(県)－16 | 盛岡市加賀野3丁目136番8「加賀野3-12-9」 | 74,300 | 3.2 | 72,000 | 3.7 | 住宅地 |
| 盛岡(県)－17 | 盛岡市緑が丘4丁目62番13外「緑が丘4-5-11」 | 56,600 | 4.8 | 54,000 | 2.3 | 住宅地 [共通地点] |
| 盛岡(県)－18 | 盛岡市茶畑1丁目5番5外「茶畑1-5-5」 | 74,000 | 5.0 | 70,500 | 1.4 | 住宅地 [共通地点] |
| 盛岡(県)－19 | 盛岡市南仙北1丁目116番4「南仙北1-10-23」 | 69,300 | 5.0 | 66,000 | 4.4 | 住宅地 [共通地点] |
| 盛岡(県)－20 | 盛岡市鉾屋町480番8「鉾屋町8-48」 | 71,800 | 5.0 | 68,400 | 1.5 | 住宅地 |
| 盛岡(県)－21 | 盛岡市月が丘3丁目262番15「月が丘3-17-22」 | 58,500 | 4.5 | 56,000 | 7.7 | 住宅地 |
| 盛岡(県)－22 | 盛岡市三本柳2地割43番8 | 53,500 | 3.9 | 51,500 | 4.7 | 住宅地 |
| 盛岡(県)－23 | 盛岡市西見前19地割4番25外 | 67,500 | 4.5 | 64,600 | 9.5 | 住宅地 |
| 盛岡(県)－24 | 盛岡市好摩字上山3番136 | 14,300 | -0.7 | 14,400 | -0.7 | 住宅地 |
| 盛岡(県)－25 | 盛岡市津志田中央3丁目206番10「津志田中央3-6-23」 | 72,200 | 4.9 | 68,800 | 3.0 | 住宅地 |
| 盛岡(県)－26 | 盛岡市城西町33番1外「城西町2-32」 | 69,500 | 1.9 | 68,200 | 1.8 | 住宅地 |
| 盛岡(県)－27 | 盛岡市下太田下川原171番17(太田地区94街区23外) | 72,200 | 3.0 | 70,100 | 3.9 | 住宅地 |
| 盛岡(県)－28 | 盛岡市向中野5丁目25番5「向中野5-25-10」 | 94,000 | 3.5 | 90,800 | 8.1 | 住宅地 [共通地点] |
| 盛岡(県)－29 | 盛岡市小鳥沢1丁目16番2「小鳥沢1-16-2」 | 30,500 | 1.7 | 30,000 | 0.0 | 住宅地 |
| 盛岡(県)－30 | 盛岡市西松園4丁目12番3「西松園4-12-3」 | 26,600 | 1.5 | 26,200 | 0.0 | 住宅地 |
| 盛岡(県)－31 | 盛岡市岩脇町54番8「岩脇町17-23」 | 39,400 | 1.3 | 38,900 | -0.3 | 住宅地 |
| 盛岡(県)－32 | 盛岡市高松1丁目65番11「高松1-15-9」 | 60,700 | 1.2 | 60,000 | 1.4 | 住宅地 |
| 盛岡(県)－33 | 盛岡市東緑が丘95番8「東緑が丘21-13」 | 53,700 | 4.9 | 51,200 | 3.0 | 住宅地 |
| 盛岡(県)－34 | 盛岡市岩清水37番6外「岩清水6-18」 | 35,400 | -0.3 | 35,500 | -0.6 | 住宅地 |
| 盛岡(県)－35 | 盛岡市北天昌寺町129番15「北天昌寺町1-31」 | 55,700 | 2.4 | 54,400 | 2.3 | 住宅地 |
| 盛岡(県)－36 | 盛岡市西下台町76番20「西下台町6-9」 | 62,300 | 0.0 | 62,300 | 1.3 | 住宅地 |
| 盛岡(県)－37 | 盛岡市北山1丁目86番1外「北山1-11-39」 | 69,000 | 1.2 | 68,200 | 1.2 | 住宅地 |
| 盛岡(県)－38 | 盛岡市中野2丁目91番8「中野2-14-11」 | 59,400 | 0.0 | 59,400 | 0.0 | 住宅地 |
| 盛岡(県)－39 | 盛岡市西仙北1丁目530番4「西仙北1-30-20」 | 90,900 | 3.5 | 87,800 | 8.0 | 住宅地 |
| 盛岡(県)－40 | 盛岡市川目第10地割9番7 | 12,200 | -0.8 | 12,300 | -1.6 | 住宅地 |
| 盛岡(県)－41 | 盛岡市三本柳10地割6番15 | 67,900 | 4.8 | 64,800 | 8.4 | 住宅地 |
| 盛岡(県)－42 | 盛岡市芋田字芋田14番2外 | 10,800 | -0.9 | 10,900 | -0.9 | 住宅地 |

| 基準地番号 | 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | 令和6年度 | | 令和5年度 | | 備考 |
|-----------|---------------------------------|---------|------|---------|------|------------|
| | | 標準価格 | 変動率 | 標準価格 | 変動率 | |
| 盛岡(県)－43 | 盛岡市西見前12地割190番25外 | 51,800 | 3.4 | 50,100 | 3.7 | 住宅地 |
| 盛岡(県)－44 | 盛岡市本宮5丁目2番18「本宮5-12-30」 | 99,500 | 3.9 | 95,800 | 9.5 | 住宅地 |
| 盛岡(県)－45 | 盛岡市洪民字愛宕8番9 | 13,900 | 0.0 | 13,900 | 0.0 | 住宅地 |
| 盛岡(県)－46 | 盛岡市好摩字夏間木70番112 | 15,300 | 0.0 | 15,300 | 0.0 | 住宅地 |
| 盛岡(県)－47 | 盛岡市下米内2丁目210番13「下米内2-12-3」 | 52,000 | 2.0 | 51,000 | 0.0 | 住宅地 |
| 盛岡(県)－48 | 盛岡市下田字仲平208番3 | 5,700 | 0.0 | 5,700 | 0.0 | 住宅地 |
| 盛岡(県)－49 | 盛岡市三本柳23地割9番22 | 54,500 | 4.2 | 52,300 | 4.2 | 住宅地 |
| 盛岡(県)－50 | 盛岡市本宮3丁目28番13「本宮3-28-34」 | 102,000 | 4.6 | 97,500 | 9.6 | 住宅地 |
| 盛岡(県)－51 | 盛岡市厨川2丁目59番4「厨川2-6-40」 | 37,700 | 1.9 | 37,000 | 1.4 | 住宅地 |
| 盛岡(県)－52 | 盛岡市盛岡駅西通2丁目215番10「盛岡駅西通2-15-27」 | 97,000 | 1.0 | 96,000 | 1.1 | 住宅地 |
| 盛岡(県)－53 | 盛岡市北夕顔瀬町23番18「北夕顔瀬町9-30」 | 78,500 | 4.0 | 75,500 | 9.4 | 住宅地 |
| 盛岡(県)－54 | 盛岡市青山3丁目4番24外「青山3-6-22」 | 62,900 | 4.8 | 60,000 | 8.9 | 住宅地 |
| 盛岡(県)－55 | 盛岡市羽場2地割27番 | 12,900 | 0.0 | 12,900 | － | 住宅地 |
| 盛岡(県)－56 | 盛岡市桜台1丁目30番7「桜台1-30-7」 | 22,900 | 1.8 | 22,500 | 0.0 | 住宅地 |
| 盛岡(県)5－1 | 盛岡市盛岡駅前通4番4外「盛岡駅前通13-21」 | 165,000 | 4.4 | 158,000 | 4.6 | 商業地 |
| 盛岡(県)5－2 | 盛岡市上田1丁目109番1外「上田1-7-17」 | 89,000 | 1.5 | 87,700 | 1.0 | 商業地 |
| 盛岡(県)5－3 | 盛岡市本町通1丁目284番1「本町通1-9-42」 | 116,000 | － | － | － | 商業地【選定替】 |
| 盛岡(県)5－4 | 盛岡市仙北2丁目316番1「仙北2-12-39」 | 77,500 | 2.0 | 76,000 | 0.0 | 商業地 |
| 盛岡(県)5－5 | 盛岡市材木町75番1「材木町7-40」 | 119,000 | 1.7 | 117,000 | 2.6 | 商業地 [共通地点] |
| 盛岡(県)5－6 | 盛岡市菜園2丁目23番99の1「菜園2-7-30」 | 217,000 | 2.4 | 212,000 | 4.4 | 商業地 |
| 盛岡(県)5－7 | 盛岡市神明町124番11「神明町3-4」 | 113,000 | 0.9 | 112,000 | 1.8 | 商業地 |
| 盛岡(県)5－8 | 盛岡市津志田南2丁目19番198「津志田南2-16-26」 | 67,500 | 4.0 | 64,900 | 2.0 | 商業地 |
| 盛岡(県)5－9 | 盛岡市盛岡駅前通437番「盛岡駅前通8-17」 | 289,000 | 6.3 | 272,000 | 4.6 | 商業地 [共通地点] |
| 盛岡(県)5－10 | 盛岡市緑が丘3丁目207番18「緑が丘3-9-3」 | 68,400 | 0.0 | 68,400 | 0.0 | 商業地 |
| 盛岡(県)5－11 | 盛岡市西見前14地割113番1 | 45,700 | 0.9 | 45,300 | 0.0 | 商業地 |
| 盛岡(県)5－12 | 盛岡市城西町131番1内「城西町13-20」 | 65,200 | 0.0 | 65,200 | 0.0 | 商業地 |
| 盛岡(県)5－13 | 盛岡市洪民字駅38番 | 18,700 | 0.0 | 18,700 | 0.0 | 商業地 |
| 盛岡(県)5－14 | 盛岡市前潟2丁目101番1内「前潟2-1-5」 | 81,500 | 0.6 | 81,000 | 1.1 | 商業地 |
| 盛岡(県)5－15 | 盛岡市本宮6丁目33番8外「本宮6-33-37」 | 104,000 | 1.0 | 103,000 | 1.0 | 商業地 |
| 盛岡(県)9－1 | 盛岡市黒川23地割70番1外 | 14,600 | 3.5 | 14,100 | 2.2 | 工業地 |
| 盛岡(県)9－2 | 盛岡市洪民字狐沢70番2 | 10,300 | 1.0 | 10,200 | 1.0 | 工業地 |
| 宮古(県)－1 | 宮古市刈屋第13地割16番11 | 5,800 | -1.4 | 5,880 | -1.0 | 住宅地 |
| 宮古(県)－2 | 宮古市蛸の浜町402番17「蛸の浜町3-23」 | 31,100 | -2.5 | 31,900 | -2.1 | 住宅地 |
| 宮古(県)－3 | 宮古市太田1丁目39番3外「太田1-7-27」 | 44,800 | 0.0 | 44,800 | 0.0 | 住宅地 |
| 宮古(県)－4 | 宮古市八木沢1丁目3番40「八木沢1-5-22」 | 35,500 | -1.1 | 35,900 | 0.0 | 住宅地 |
| 宮古(県)－5 | 宮古市南町10番1「南町10-26」 | 51,200 | 0.0 | 51,200 | -1.5 | 住宅地 |
| 宮古(県)－6 | 宮古市佐原3丁目22番143「佐原3-1-34」 | 31,000 | -1.3 | 31,400 | 0.0 | 住宅地 |
| 宮古(県)－7 | 宮古市田老字小林106番1 | 9,900 | -1.0 | 10,000 | -1.0 | 住宅地 |
| 宮古(県)－8 | 宮古市茂市第3地割133番2 | 9,050 | 0.0 | 9,050 | -0.2 | 住宅地 |
| 宮古(県)－9 | 宮古市田老1丁目17番4「田老1-6-3」 | 15,700 | -1.3 | 15,900 | -1.2 | 住宅地 |
| 宮古(県)－10 | 宮古市田老字向新田109番2内 | 5,700 | -1.0 | 5,760 | -2.0 | 住宅地 |
| 宮古(県)－11 | 宮古市墓目第6地割108番6 | 5,870 | -0.5 | 5,900 | -0.8 | 住宅地 |
| 宮古(県)－12 | 宮古市川井第2地割90番2 | 5,640 | -3.9 | 5,870 | -3.8 | 住宅地 |
| 宮古(県)－13 | 宮古市小国第20地割56番1 | 2,640 | -4.3 | 2,760 | -4.2 | 住宅地 |
| 宮古(県)5－1 | 宮古市宮町1丁目4番19「宮町1-4-29」 | 51,800 | -1.1 | 52,400 | -1.1 | 商業地 |

| 基準地番号 | 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | 令和6年度 | | 令和5年度 | | 備考 |
|-----------|-------------------------------|--------|------|--------|------|-----|
| | | 標準価格 | 変動率 | 標準価格 | 変動率 | |
| 宮古(県)5-2 | 宮古市和見町51番1「和見町8-36」 | 59,000 | -2.8 | 60,700 | - | 商業地 |
| 宮古(県)5-3 | 宮古市長町2丁目1番4内「長町2-1-29」 | 45,400 | -1.3 | 46,000 | -1.3 | 商業地 |
| 宮古(県)9-1 | 宮古市美田1丁目4番6「美田1-4-19」 | 21,800 | 1.9 | 21,400 | 0.0 | 工業地 |
| 大船渡(県)-1 | 大船渡市大船渡町字台15番19 | 39,800 | -1.5 | 40,400 | -1.2 | 住宅地 |
| 大船渡(県)-2 | 大船渡市猪川町字前田5番5 | 37,100 | -1.9 | 37,800 | -1.8 | 住宅地 |
| 大船渡(県)-3 | 大船渡市大船渡町字地ノ森38番20 | 36,500 | -1.6 | 37,100 | -1.3 | 住宅地 |
| 大船渡(県)-4 | 大船渡市盛町字宇津野沢12番15 | 28,600 | -3.4 | 29,600 | -2.6 | 住宅地 |
| 大船渡(県)-5 | 大船渡市赤崎町字鳥沢166番17 | 9,200 | -1.1 | 9,300 | -1.1 | 住宅地 |
| 大船渡(県)-6 | 大船渡市三陸町綾里字中曾根38番1 | 8,480 | 0.0 | 8,480 | 0.0 | 住宅地 |
| 大船渡(県)-7 | 大船渡市三陸町越喜来字杉下97番4 | 9,100 | -0.5 | 9,150 | -1.2 | 住宅地 |
| 大船渡(県)-8 | 大船渡市三陸町吉浜字沖田80番4 | 8,020 | -2.1 | 8,190 | -2.0 | 住宅地 |
| 大船渡(県)-9 | 大船渡市末崎町字大田37番4 | 14,600 | -3.3 | 15,100 | -2.6 | 住宅地 |
| 大船渡(県)5-1 | 大船渡市盛町字内ノ目1番13 | 48,800 | -2.4 | 50,000 | -2.0 | 商業地 |
| 大船渡(県)5-2 | 大船渡市大船渡町字明神前3番19 | 45,500 | -3.0 | 46,900 | -2.5 | 商業地 |
| 大船渡(県)9-1 | 大船渡市盛町字二本柁14番8 | 15,700 | 0.0 | 15,700 | 0.0 | 工業地 |
| 花巻(県)-1 | 花巻市西大通り1丁目145番2外「西大通り1-15-30」 | 35,000 | 4.5 | 33,500 | 3.1 | 住宅地 |
| 花巻(県)-2 | 花巻市東和町土沢9区154番 | 9,300 | -3.1 | 9,600 | -3.0 | 住宅地 |
| 花巻(県)-3 | 花巻市山の神435番10 | 17,500 | 0.0 | 17,500 | 1.2 | 住宅地 |
| 花巻(県)-4 | 花巻市二枚橋町南1丁目55番2外 | 18,200 | 2.2 | 17,800 | 0.6 | 住宅地 |
| 花巻(県)-5 | 花巻市松園町385番53 | 20,900 | 1.5 | 20,600 | 1.5 | 住宅地 |
| 花巻(県)-6 | 花巻市高木第15地割65番5 | 16,600 | 0.0 | 16,600 | 0.6 | 住宅地 |
| 花巻(県)-7 | 花巻市本館1丁目12番3「本館1-12-3」 | 22,000 | 3.3 | 21,300 | 1.9 | 住宅地 |
| 花巻(県)-8 | 花巻市桜町1丁目780番7 | 23,700 | 3.5 | 22,900 | 1.8 | 住宅地 |
| 花巻(県)-9 | 花巻市東和町安俣3区49番 | 10,900 | -2.7 | 11,200 | -2.6 | 住宅地 |
| 花巻(県)-10 | 花巻市大迫町亀ヶ森第7地割5番13 | 3,880 | -0.8 | 3,910 | -0.8 | 住宅地 |
| 花巻(県)-11 | 花巻市大迫町大迫第11地割15番4 | 10,100 | -1.0 | 10,200 | -1.0 | 住宅地 |
| 花巻(県)-12 | 花巻市大迫町大迫第17地割13番20 | 6,500 | -0.8 | 6,550 | -0.8 | 住宅地 |
| 花巻(県)-13 | 花巻市石鳥谷町好地第6地割24番1 | 19,000 | 0.0 | 19,000 | 0.0 | 住宅地 |
| 花巻(県)-14 | 花巻市東和町東晴山8区201番 | 6,440 | -3.9 | 6,700 | -3.9 | 住宅地 |
| 花巻(県)-15 | 花巻市石鳥谷町上口1丁目11番2 | 15,000 | -0.7 | 15,100 | -1.3 | 住宅地 |
| 花巻(県)5-1 | 花巻市星が丘2丁目21番5「星が丘2-16-10」 | 35,500 | 0.0 | 35,500 | 0.0 | 商業地 |
| 花巻(県)5-2 | 花巻市大通り1丁目330番4「大通り1-14-31」 | 36,300 | -1.4 | 36,800 | -1.3 | 商業地 |
| 花巻(県)5-3 | 花巻市大迫町大迫第3地割161番1 | 15,200 | -1.3 | 15,400 | -1.3 | 商業地 |
| 花巻(県)5-4 | 花巻市石鳥谷町好地第7地割79番5外 | 20,100 | 0.0 | 20,100 | 0.0 | 商業地 |
| 花巻(県)5-5 | 花巻市東和町土沢6区88番3 | 16,600 | -3.5 | 17,200 | -3.4 | 商業地 |
| 花巻(県)5-6 | 花巻市上小舟渡218番1外 | 36,400 | -0.3 | 36,500 | -0.5 | 商業地 |
| 北上(県)-1 | 北上市上野町1丁目72番2「上野町1-20-14」 | 34,600 | 1.8 | 34,000 | 1.2 | 住宅地 |
| 北上(県)-2 | 北上市大堤南1丁目75番2「大堤南1-8-25」 | 24,800 | 0.0 | 24,800 | 0.0 | 住宅地 |
| 北上(県)-3 | 北上市中野町1丁目141番2「中野町1-13-10」 | 34,700 | 1.8 | 34,100 | 1.2 | 住宅地 |
| 北上(県)-4 | 北上市常盤台1丁目106番65「常盤台1-26-3」 | 34,200 | 1.8 | 33,600 | 1.2 | 住宅地 |
| 北上(県)-5 | 北上市若宮町2丁目190番1「若宮町2-7-10」 | 38,600 | 1.0 | 38,200 | 0.0 | 住宅地 |
| 北上(県)-6 | 北上市柳原町1丁目115番2「柳原町1-5-48」 | 36,100 | 0.6 | 35,900 | 0.0 | 住宅地 |
| 北上(県)-7 | 北上市上江釣子15地割29番3 | 29,800 | 2.8 | 29,000 | 2.1 | 住宅地 |
| 北上(県)-8 | 北上市さくら通り3丁目46番内「さくら通り3-3-20」 | 35,300 | 1.4 | 34,800 | 0.9 | 住宅地 |
| 北上(県)-9 | 北上市和賀町長沼6地割18番 | 17,400 | 0.6 | 17,300 | 0.6 | 住宅地 |

| 基準地番号 | 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | 令和6年度 | | 令和5年度 | | 備考 |
|----------|----------------------------|--------|------|--------|------|-------|
| | | 標準価格 | 変動率 | 標準価格 | 変動率 | |
| 北上(県)－10 | 北上市和賀町堅川目1地割1番54 | 8,910 | 0.0 | 8,910 | 0.0 | 住宅地 |
| 北上(県)3－1 | 北上市町分3地割147番外 | 7,570 | 1.2 | 7,480 | 0.4 | 宅地見込地 |
| 北上(県)5－1 | 北上市本通り1丁目307番1外「本通り1-8-33」 | 40,800 | 1.0 | 40,400 | 0.0 | 商業地 |
| 北上(県)5－2 | 北上市北鬼柳19地割24番1外 | 44,400 | 0.0 | 44,400 | 0.0 | 商業地 |
| 北上(県)5－3 | 北上市常盤台4丁目141番1外「常盤台4-8-44」 | 33,300 | 0.6 | 33,100 | 0.0 | 商業地 |
| 北上(県)9－1 | 北上市北工業団地407番4外「北工業団地2-33」 | 12,200 | 2.5 | 11,900 | 2.6 | 工業地 |
| 久慈(県)－1 | 久慈市湊町第23地割16番2 | 13,800 | -4.2 | 14,400 | -4.0 | 住宅地 |
| 久慈(県)－2 | 久慈市長内町第16地割72番7 | 15,100 | -2.6 | 15,500 | -2.5 | 住宅地 |
| 久慈(県)－3 | 久慈市小久慈町第36地割5番27 | 14,900 | -1.3 | 15,100 | -0.7 | 住宅地 |
| 久慈(県)－4 | 久慈市門前第5地割1番2 | 25,200 | -3.4 | 26,100 | -3.3 | 住宅地 |
| 久慈(県)－5 | 久慈市栄町第32地割114番2 | 23,600 | -3.7 | 24,500 | -3.5 | 住宅地 |
| 久慈(県)－6 | 久慈市山形町川井第9地割38番4 | 4,830 | -4.5 | 5,060 | -4.5 | 住宅地 |
| 久慈(県)－7 | 久慈市山形町霜畑第5地割18番3 | 3,180 | -4.5 | 3,330 | -4.3 | 住宅地 |
| 久慈(県)5－1 | 久慈市八日町2丁目27番1外 | 27,900 | -3.1 | 28,800 | -3.0 | 商業地 |
| 久慈(県)5－2 | 久慈市川崎町第4地割8番76「川崎町10-17」 | 30,700 | -1.0 | 31,000 | 0.0 | 商業地 |
| 久慈(県)9－1 | 久慈市長内町第42地割8番14 | 8,600 | 0.0 | 8,600 | 0.0 | 工業地 |
| 遠野(県)－1 | 遠野市松崎町白岩13地割8番1外 | 18,700 | 2.2 | 18,300 | 3.4 | 住宅地 |
| 遠野(県)－2 | 遠野市六日町3番2「六日町5-6」 | 18,000 | -3.7 | 18,700 | -3.1 | 住宅地 |
| 遠野(県)－3 | 遠野市宮守町下宮守29地割9番7 | 6,140 | -1.0 | 6,200 | -0.8 | 住宅地 |
| 遠野(県)－4 | 遠野市松崎町白岩16地割50番2 | 17,100 | 2.4 | 16,700 | 4.4 | 住宅地 |
| 遠野(県)－5 | 遠野市宮守町上宮守12地割77番 | 4,320 | -0.9 | 4,360 | -0.9 | 住宅地 |
| 遠野(県)5－1 | 遠野市上組町90番1外「上組町3-10」 | 26,800 | -2.5 | 27,500 | -2.8 | 商業地 |
| 遠野(県)5－2 | 遠野市松崎町白岩15地割33番4 | 29,000 | -2.0 | 29,600 | -2.3 | 商業地 |
| 一関(県)－1 | 一関市字沼田28番3 | 43,900 | 0.7 | 43,600 | 0.5 | 住宅地 |
| 一関(県)－2 | 一関市山目字中野120番7 | 39,800 | 2.1 | 39,000 | 0.8 | 住宅地 |
| 一関(県)－3 | 一関市関が丘96番2 | 22,100 | 0.0 | 22,100 | -0.5 | 住宅地 |
| 一関(県)－4 | 一関市宮下町14番13「宮下町12-40」 | 32,500 | 0.9 | 32,200 | 0.6 | 住宅地 |
| 一関(県)－5 | 一関市赤荻字下谷地275番2 | 23,800 | 0.4 | 23,700 | -0.4 | 住宅地 |
| 一関(県)－6 | 一関市台町24番1「台町9-36」 | 23,100 | -0.4 | 23,200 | -0.4 | 住宅地 |
| 一関(県)－7 | 一関市川崎町門崎字岩畑238番2外 | 3,780 | -2.6 | 3,880 | -2.5 | 住宅地 |
| 一関(県)－8 | 一関市花泉町花泉字東鹿野61番17 | 15,500 | -3.1 | 16,000 | -1.2 | 住宅地 |
| 一関(県)－9 | 一関市花泉町金沢字北町10番2外 | 9,450 | -1.2 | 9,560 | -1.4 | 住宅地 |
| 一関(県)－10 | 一関市花泉町永井字粒乱田66番31 | 5,770 | -3.0 | 5,950 | -3.7 | 住宅地 |
| 一関(県)－11 | 一関市大東町摺沢字羽山前28番3 | 10,800 | 0.0 | 10,800 | 0.0 | 住宅地 |
| 一関(県)－12 | 一関市大東町大原字中島9番34 | 11,000 | 0.0 | 11,000 | 0.0 | 住宅地 |
| 一関(県)－13 | 一関市大東町大原字上ノ洞2番12外 | 6,300 | 0.0 | 6,300 | 0.0 | 住宅地 |
| 一関(県)－14 | 一関市千厩町千厩字町浦40番1 | 15,500 | -1.3 | 15,700 | -1.9 | 住宅地 |
| 一関(県)－15 | 一関市千厩町千厩字前田50番12 | 13,000 | 0.0 | 13,000 | -1.5 | 住宅地 |
| 一関(県)－16 | 一関市藤沢町黄海字町裏302番 | 6,140 | -2.1 | 6,270 | -2.0 | 住宅地 |
| 一関(県)－17 | 一関市東山町長坂字町278番外 | 14,600 | -2.0 | 14,900 | -2.0 | 住宅地 |
| 一関(県)－18 | 一関市東山町長坂字柴宿7番56 | 10,400 | -1.9 | 10,600 | -1.9 | 住宅地 |
| 一関(県)－19 | 一関市東山町松川字六日町29番外 | 9,700 | -1.5 | 9,850 | -1.5 | 住宅地 |
| 一関(県)－20 | 一関市磐井町131番「磐井町1-12」 | 43,100 | 1.4 | 42,500 | 1.0 | 住宅地 |
| 一関(県)－21 | 一関市室根町折壁字宝下146番2内 | 8,000 | -1.8 | 8,150 | -1.8 | 住宅地 |
| 一関(県)－22 | 一関市室根町矢越字高沢84番3 | 3,700 | 0.0 | 3,700 | 0.0 | 住宅地 |

| 基準地番号 | 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | 令和6年度 | | 令和5年度 | | 備考 |
|-----------|--------------------------------------|--------|------|--------|------|----------|
| | | 標準価格 | 変動率 | 標準価格 | 変動率 | |
| 一関(県)-23 | 一関市川崎町薄衣字上段47番25内 | 8,020 | -2.0 | 8,180 | -2.0 | 住宅地 |
| 一関(県)-24 | 一関市川崎町薄衣字堀田1番7 | 5,750 | -2.5 | 5,900 | -2.5 | 住宅地 |
| 一関(県)-25 | 一関市藤沢町藤沢字仁郷160番 | 8,750 | -2.1 | 8,940 | -3.0 | 住宅地 |
| 一関(県)-26 | 一関市藤沢町徳田字名生城60番37 | 9,900 | -1.0 | 10,000 | -2.0 | 住宅地 |
| 一関(県)5-1 | 一関市中央町1丁目8番12「中央町1-5-18」 | 45,000 | -0.4 | 45,200 | -0.9 | 商業地 |
| 一関(県)5-2 | 一関市山目字三反田248番1 | 41,600 | -0.2 | 41,700 | -0.7 | 商業地 |
| 一関(県)5-3 | 一関市花泉町涌津字二ノ町28番4 | 17,500 | - | - | - | 商業地【選定替】 |
| 一関(県)5-4 | 一関市大東町摺沢字但馬崎12番34外 | 16,100 | -3.6 | 16,700 | -3.5 | 商業地 |
| 一関(県)5-5 | 一関市千厩町千厩字町213番外 | 20,700 | -1.9 | 21,100 | -2.8 | 商業地 |
| 一関(県)5-6 | 一関市川崎町薄衣字法道地21番8 | 17,200 | -1.1 | 17,400 | -1.1 | 商業地 |
| 一関(県)5-7 | 一関市室根町折壁2丁目16番外 | 10,300 | -2.8 | 10,600 | -2.8 | 商業地 |
| 一関(県)5-8 | 一関市藤沢町藤沢字町128番 | 12,000 | -3.2 | 12,400 | -4.6 | 商業地 |
| 一関(県)9-1 | 一関市東台14番21 | 8,340 | 0.2 | 8,320 | 0.2 | 工業地 |
| 陸前高田(県)-1 | 陸前高田市高田町字鳴石119番33 | 21,200 | -1.4 | 21,500 | -1.4 | 住宅地 |
| 陸前高田(県)-2 | 陸前高田市米崎町字松峰59番7 | 15,700 | -0.6 | 15,800 | -0.6 | 住宅地 |
| 陸前高田(県)-3 | 陸前高田市気仙町愛宕下308番6 | 15,400 | -2.5 | 15,800 | -1.9 | 住宅地 |
| 陸前高田(県)-4 | 陸前高田市矢作町字中島42番 | 9,100 | -1.1 | 9,200 | -1.1 | 住宅地 |
| 釜石(県)-1 | 釜石市大只越町2丁目19番「大只越町2-3-11」 | 46,000 | 0.0 | 46,000 | 0.0 | 住宅地 |
| 釜石(県)-2 | 釜石市甲子町第15地割65番5内 | 26,800 | -3.6 | 27,800 | -3.5 | 住宅地 |
| 釜石(県)-3 | 釜石市大字平田第2地割25番148 | 22,500 | -2.2 | 23,000 | -1.3 | 住宅地 |
| 釜石(県)-4 | 釜石市野田町1丁目8番5「野田町1-8-9」 | 47,000 | -1.1 | 47,500 | -1.0 | 住宅地 |
| 釜石(県)-5 | 釜石市上中島町4丁目9番106「上中島町4-3-8」 | 51,400 | -1.2 | 52,000 | -0.6 | 住宅地 |
| 釜石(県)-6 | 釜石市甲子町第8地割36番19 | 25,500 | -3.8 | 26,500 | -2.6 | 住宅地 |
| 釜石(県)5-1 | 釜石市上中島町1丁目96番2外「上中島町1-1-33」 | 54,400 | -1.4 | 55,200 | -1.1 | 商業地 |
| 釜石(県)5-2 | 釜石市大渡町2丁目49番「大渡町2-6-12」 | 50,000 | -0.4 | 50,200 | -0.4 | 商業地 |
| 釜石(県)9-1 | 釜石市甲子町第9地割171番8 | 17,400 | -0.6 | 17,500 | 0.0 | 工業地 |
| 二戸(県)-1 | 二戸市福岡字長嶺51番7 | 19,000 | -1.6 | 19,300 | -1.5 | 住宅地 |
| 二戸(県)-2 | 二戸市石切所字台中平106番3(二戸駅周辺128街区13画地、19画地) | 28,700 | -1.0 | 29,000 | -0.7 | 住宅地 |
| 二戸(県)-3 | 二戸市金田一字馬場146番1 | 13,200 | -1.5 | 13,400 | -2.2 | 住宅地 |
| 二戸(県)-4 | 二戸市福岡字中村65番4 | 19,800 | -1.0 | 20,000 | -1.0 | 住宅地 |
| 二戸(県)-5 | 二戸市浄法寺町樋田28番1 | 9,150 | -1.2 | 9,260 | -1.0 | 住宅地 |
| 二戸(県)-6 | 二戸市浄法寺町向田41番2 | 8,760 | -1.1 | 8,860 | -1.0 | 住宅地 |
| 二戸(県)5-1 | 二戸市福岡字八幡下57番1 | 27,900 | -1.8 | 28,400 | -1.7 | 商業地 |
| 二戸(県)5-2 | 二戸市石切所字荷渡22番13 | 39,000 | -2.5 | 40,000 | -2.4 | 商業地 |
| 二戸(県)5-3 | 二戸市浄法寺町下前田43番外 | 13,300 | -5.0 | 14,000 | -5.4 | 商業地 |
| 二戸(県)5-4 | 二戸市堀野字馬場44番4 | 32,500 | -3.0 | 33,500 | -3.2 | 商業地 |
| 八幡平(県)-1 | 八幡平市大更第24地割13番4 | 12,500 | -1.6 | 12,700 | -1.6 | 住宅地 |
| 八幡平(県)-2 | 八幡平市平館第25地割21番2 | 10,200 | -1.0 | 10,300 | -1.0 | 住宅地 |
| 八幡平(県)-3 | 八幡平市大更第18地割50番81 | 14,700 | -1.3 | 14,900 | -1.3 | 住宅地 |
| 八幡平(県)-4 | 八幡平市野駄第20地割128番2外 | 6,500 | -1.5 | 6,600 | -2.9 | 住宅地 |
| 八幡平(県)-5 | 八幡平市柏台2丁目24番「柏台2-2-11」 | 5,090 | -1.4 | 5,160 | -0.4 | 住宅地 |
| 八幡平(県)-6 | 八幡平市松尾寄木第28地割169番2 | 4,470 | -2.0 | 4,560 | -2.6 | 住宅地 |
| 八幡平(県)-7 | 八幡平市松尾寄木第1地割590番120 | 6,030 | -1.5 | 6,120 | -1.0 | 住宅地 |
| 八幡平(県)-8 | 八幡平市荒屋新町132番2 | 10,600 | -3.6 | 11,000 | -3.5 | 住宅地 |
| 八幡平(県)-9 | 八幡平市山田20番2 | 5,770 | -4.5 | 6,040 | -4.4 | 住宅地 |

| 基準地番号 | 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | 令和6年度 | | 令和5年度 | | 備考 |
|-----------|-----------------------------|--------|------|--------|------|-----|
| | | 標準価格 | 変動率 | 標準価格 | 変動率 | |
| 八幡平(県)－10 | 八幡平市清水66番4 | 8,810 | -2.5 | 9,040 | -2.5 | 住宅地 |
| 八幡平(県)5－1 | 八幡平市平館第26地割141番3 | 14,900 | -3.2 | 15,400 | -3.8 | 商業地 |
| 八幡平(県)5－2 | 八幡平市荒屋新町110番1 | 13,000 | -3.7 | 13,500 | -5.6 | 商業地 |
| 奥州(県)－1 | 奥州市水沢東上野町114番2「水沢東上野町9-15」 | 28,000 | 0.0 | 28,000 | -0.7 | 住宅地 |
| 奥州(県)－2 | 奥州市水沢真城が丘1丁目10番5 | 20,800 | 0.0 | 20,800 | -0.5 | 住宅地 |
| 奥州(県)－3 | 奥州市水沢秋葉町92番7 | 25,600 | 0.0 | 25,600 | -0.8 | 住宅地 |
| 奥州(県)－4 | 奥州市水沢字日高西106番1外 | 27,800 | 0.0 | 27,800 | -0.7 | 住宅地 |
| 奥州(県)－5 | 奥州市衣川古戸64番19 | 8,150 | -2.7 | 8,380 | -2.4 | 住宅地 |
| 奥州(県)－6 | 奥州市水沢字川端150番1 | 25,300 | 0.0 | 25,300 | -0.4 | 住宅地 |
| 奥州(県)－7 | 奥州市水沢泉町246番3「水沢泉町1-10」 | 23,300 | 0.0 | 23,300 | -0.4 | 住宅地 |
| 奥州(県)－8 | 奥州市水沢姉妹町字水ノ口前9番 | 21,100 | 0.0 | 21,100 | 0.0 | 住宅地 |
| 奥州(県)－9 | 奥州市江刺愛宕字東下川原87番外 | 14,400 | 1.4 | 14,200 | 0.0 | 住宅地 |
| 奥州(県)－10 | 奥州市江刺栄町116番2「江刺栄町11-3」 | 18,400 | 0.0 | 18,400 | 1.7 | 住宅地 |
| 奥州(県)－11 | 奥州市江刺岩谷堂字川原崎74番6 | 18,000 | 1.7 | 17,700 | 1.7 | 住宅地 |
| 奥州(県)－12 | 奥州市江刺六日町46番外「江刺六日町4-5」 | 22,200 | 0.0 | 22,200 | -0.4 | 住宅地 |
| 奥州(県)－13 | 奥州市衣川野田2番3 | 6,210 | -4.0 | 6,470 | -4.0 | 住宅地 |
| 奥州(県)－14 | 奥州市衣川瀬原6番 | 9,900 | -3.9 | 10,300 | -3.7 | 住宅地 |
| 奥州(県)－15 | 奥州市前沢字新町裏46番1 | 23,200 | 0.0 | 23,200 | 0.0 | 住宅地 |
| 奥州(県)－16 | 奥州市前沢字平小路41番7 | 15,100 | -0.7 | 15,200 | -1.3 | 住宅地 |
| 奥州(県)－17 | 奥州市前沢駅東2丁目3番7 | 27,200 | 1.1 | 26,900 | 0.0 | 住宅地 |
| 奥州(県)－18 | 奥州市胆沢南都田字塚田36番外 | 11,400 | -1.7 | 11,600 | -1.7 | 住宅地 |
| 奥州(県)－19 | 奥州市胆沢若柳字相馬檀160番 | 9,900 | -2.0 | 10,100 | -1.9 | 住宅地 |
| 奥州(県)－20 | 奥州市胆沢若柳字愛宕184番外 | 5,800 | -1.7 | 5,900 | -1.7 | 住宅地 |
| 奥州(県)5－1 | 奥州市水沢字横町230番 | 35,300 | -1.9 | 36,000 | -2.2 | 商業地 |
| 奥州(県)5－2 | 奥州市水沢佐倉河字川原田82番3外 | 38,000 | 0.0 | 38,000 | 0.0 | 商業地 |
| 奥州(県)5－3 | 奥州市江刺西大通り122番1外「江刺西大通り8-3」 | 23,600 | 0.0 | 23,600 | 0.0 | 商業地 |
| 奥州(県)5－4 | 奥州市江刺豊田町2丁目1番5外「江刺豊田町2-1-5」 | 25,800 | -0.4 | 25,900 | -0.4 | 商業地 |
| 奥州(県)5－5 | 奥州市胆沢小山字萩屋敷96番4外 | 11,500 | -1.7 | 11,700 | -1.7 | 商業地 |
| 奥州(県)9－1 | 奥州市水沢工業団地2丁目11番外 | 8,800 | 2.0 | 8,630 | 2.0 | 工業地 |
| 奥州(県)9－2 | 奥州市江刺岩谷堂字松長根58番6 | 7,000 | 7.2 | 6,530 | 2.7 | 工業地 |
| 滝沢(県)－1 | 滝沢市野沢62番365 | 29,400 | 1.7 | 28,900 | 2.1 | 住宅地 |
| 滝沢(県)－2 | 滝沢市穴口260番26 | 40,100 | 6.4 | 37,700 | 6.8 | 住宅地 |
| 滝沢(県)－3 | 滝沢市鶴飼向新田7番293 | 42,000 | 7.1 | 39,200 | 7.1 | 住宅地 |
| 滝沢(県)－4 | 滝沢市菓子1176番8外 | 35,000 | 5.7 | 33,100 | 6.1 | 住宅地 |
| 滝沢(県)－5 | 滝沢市牧野林297番13 | 49,600 | 5.1 | 47,200 | 5.6 | 住宅地 |
| 滝沢(県)－6 | 滝沢市葉の木沢山316番4外 | 31,400 | 4.0 | 30,200 | 4.1 | 住宅地 |
| 滝沢(県)－7 | 滝沢市室小路661番4 | 47,100 | 6.8 | 44,100 | 7.0 | 住宅地 |
| 滝沢(県)－8 | 滝沢市牧野林809番2 | 16,800 | 0.6 | 16,700 | 0.0 | 住宅地 |
| 滝沢(県)5－1 | 滝沢市葉の木沢山116番1 | 41,800 | 1.0 | 41,400 | 0.0 | 商業地 |
| 雫石(県)－1 | 雫石町小日谷地76番48 | 12,700 | -0.8 | 12,800 | -0.8 | 住宅地 |
| 雫石(県)－2 | 雫石町沼返60番25 | 10,000 | -1.0 | 10,100 | -1.9 | 住宅地 |
| 雫石(県)5－1 | 雫石町上町東2番2 | 17,600 | -1.7 | 17,900 | -1.6 | 商業地 |
| 葛巻(県)－1 | 葛巻町葛巻第12地割字新町30番7 | 8,530 | -2.5 | 8,750 | -2.3 | 住宅地 |
| 葛巻(県)－2 | 葛巻町葛巻第7地割字元町82番2 | 6,060 | -3.2 | 6,260 | -2.8 | 住宅地 |
| 葛巻(県)－3 | 葛巻町葛巻第20地割字堀ノ内79番1外 | 4,840 | -3.6 | 5,020 | -3.1 | 住宅地 |

| 基準地番号 | 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | 令和6年度 | | 令和5年度 | | 備考 |
|-----------|------------------------------------|--------|------|--------|------|----------|
| | | 標準価格 | 変動率 | 標準価格 | 変動率 | |
| 葛巻(県)5-1 | 葛巻町葛巻第13地割字葛巻49番 | 13,000 | -5.1 | 13,700 | -4.9 | 商業地 |
| 岩手(県)-1 | 岩手町大字五日市第10地割174番1 | 12,200 | -5.4 | 12,900 | -5.8 | 住宅地 |
| 岩手(県)-2 | 岩手町大字川口第14地割15番5 | 9,510 | -3.5 | 9,850 | -3.4 | 住宅地 |
| 岩手(県)5-1 | 岩手町大字江刈内第10地割18番5 | 17,200 | -4.4 | 18,000 | -4.3 | 商業地 |
| 紫波(県)-1 | 紫波町日詰西1丁目6番5 | 40,500 | 2.0 | 39,700 | 9.4 | 住宅地 |
| 紫波(県)-2 | 紫波町日詰字朝日田146番11 | 28,800 | 2.9 | 28,000 | 8.9 | 住宅地 |
| 紫波(県)-3 | 紫波町高水寺字中田56番39 | 40,000 | 2.0 | 39,200 | 9.2 | 住宅地 |
| 紫波(県)-4 | 紫波町紫波中央駅前4丁目1番33 | 47,000 | - | - | - | 住宅地【選定替】 |
| 紫波(県)-5 | 紫波町北日詰字大日堂2番40 | 32,200 | 3.5 | 31,100 | 3.7 | 住宅地 |
| 紫波(県)5-1 | 紫波町日詰西1丁目2番2 | 37,600 | -0.3 | 37,700 | -0.3 | 商業地 |
| 紫波(県)9-1 | 紫波町犬淵字谷地田115番1 | 10,700 | 1.9 | 10,500 | 1.9 | 工業地 |
| 矢巾(県)-1 | 矢巾町大字西徳田第6地割127番3 | 46,200 | 1.5 | 45,500 | 2.7 | 住宅地 |
| 矢巾(県)-2 | 矢巾町大字高田第13地割169番4外 | 51,500 | 1.0 | 51,000 | 2.0 | 住宅地 |
| 矢巾(県)-3 | 矢巾町大字南矢幅第11地割8番38 | 53,900 | 2.5 | 52,600 | 4.6 | 住宅地 |
| 矢巾(県)-4 | 矢巾町流通センター南4丁目16番18「流通センター南4-16-16」 | 24,800 | 1.6 | 24,400 | 1.7 | 住宅地 |
| 矢巾(県)-5 | 矢巾町大字又兵衛新田第3地割200番30 | 58,700 | 1.4 | 57,900 | 3.8 | 住宅地 |
| 矢巾(県)-6 | 矢巾町大字又兵衛新田第6地割31番9 | 64,700 | 1.4 | 63,800 | 3.4 | 住宅地 |
| 矢巾(県)-7 | 矢巾町大字広宮沢第1地割2番581 | 12,300 | 0.8 | 12,200 | 2.5 | 住宅地 |
| 矢巾(県)-8 | 矢巾町大字東徳田第14地割7番1 | 9,700 | 0.0 | 9,700 | 0.0 | 住宅地 |
| 矢巾(県)3-1 | 矢巾町大字藤沢第6地割33番2 | 20,600 | 1.0 | 20,400 | 1.0 | 宅地見込地 |
| 矢巾(県)5-1 | 矢巾町大字南矢幅第7地割443番 | 76,300 | 0.5 | 75,900 | 2.6 | 商業地 |
| 矢巾(県)9-1 | 矢巾町大字西徳田第8地割26番外 | 18,200 | 5.8 | 17,200 | 4.2 | 工業地 |
| 西和賀(県)-1 | 西和賀町川尻40地割40番88 | 4,810 | -1.8 | 4,900 | -2.0 | 住宅地 |
| 西和賀(県)-2 | 西和賀町上野々39地割185番15 | 4,430 | -1.6 | 4,500 | -2.2 | 住宅地 |
| 西和賀(県)-3 | 西和賀町沢内字川舟35地割5番内 | 2,350 | 0.0 | 2,350 | 0.0 | 住宅地 |
| 西和賀(県)-4 | 西和賀町湯本30地割76番9外 | 5,080 | -1.9 | 5,180 | -1.9 | 住宅地 |
| 西和賀(県)-5 | 西和賀町沢内字太田3地割48番1 | 3,180 | -1.2 | 3,220 | -1.8 | 住宅地 |
| 西和賀(県)5-1 | 西和賀町川尻40地割73番28 | 6,900 | -3.6 | 7,160 | -3.9 | 商業地 |
| 金ヶ崎(県)-1 | 金ヶ崎町西根町裏48番3 | 22,600 | 1.3 | 22,300 | 1.4 | 住宅地 |
| 金ヶ崎(県)-2 | 金ヶ崎町西根城堰18番3 | 20,500 | 1.0 | 20,300 | 1.0 | 住宅地 |
| 金ヶ崎(県)5-1 | 金ヶ崎町三ヶ尻荒巻横道上17番1内 | 21,300 | 0.0 | 21,300 | 0.0 | 商業地 |
| 金ヶ崎(県)5-2 | 金ヶ崎町西根西地藏野38番4内 | 23,900 | 0.0 | 23,900 | 0.0 | 商業地 |
| 金ヶ崎(県)9-1 | 金ヶ崎町西根森山4番13 | 9,550 | 2.2 | 9,340 | 2.0 | 工業地 |
| 平泉(県)-1 | 平泉町平泉字志羅山156番8 | 20,000 | -2.0 | 20,400 | -1.9 | 住宅地 |
| 平泉(県)-2 | 平泉町平泉字志羅山133番3 | 19,800 | -2.0 | 20,200 | -1.5 | 住宅地 |
| 平泉(県)5-1 | 平泉町平泉字伽羅楽6番1 | 21,000 | -1.9 | 21,400 | -2.3 | 商業地 |
| 住田(県)-1 | 住田町世田米字川向67番5 | 10,800 | 0.0 | 10,800 | 0.0 | 住宅地 |
| 住田(県)-2 | 住田町上有住字八日町70番 | 6,530 | -1.5 | 6,630 | -1.3 | 住宅地 |
| 住田(県)-3 | 住田町下有住字中上110番11 | 3,610 | -1.4 | 3,660 | -1.1 | 住宅地 |
| 住田(県)5-1 | 住田町世田米字世田米駅7番内 | 15,600 | -0.6 | 15,700 | -0.6 | 商業地 |
| 大槌(県)-1 | 大槌町桜木町450番「桜木町6-27」 | 20,900 | -2.3 | 21,400 | -3.2 | 住宅地 |
| 大槌(県)-2 | 大槌町吉里吉里1丁目610番8「吉里吉里1-7-15」 | 19,100 | -2.6 | 19,600 | -3.4 | 住宅地 |
| 大槌(県)-3 | 大槌町大ヶ口1丁目175番194「大ヶ口1-12-35」 | 19,900 | -2.0 | 20,300 | -2.9 | 住宅地 |
| 山田(県)-1 | 山田町長崎4丁目10番8「長崎4-10-11」 | 31,900 | -3.3 | 33,000 | -2.9 | 住宅地 |
| 山田(県)-2 | 山田町豊間根第2地割71番5 | 16,900 | -3.4 | 17,500 | -1.7 | 住宅地 |

| 基準地番号 | 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | 令和6年度 | | 令和5年度 | | 備考 |
|----------|--------------------------------|--------|------|--------|------|-----|
| | | 標準価格 | 変動率 | 標準価格 | 変動率 | |
| 山田(県)ー3 | 山田町山田第4地割16番4(柳沢北浜地区25街区3-6画地) | 19,700 | -3.0 | 20,300 | -3.3 | 住宅地 |
| 岩泉(県)ー1 | 岩泉町岩泉字三本松24番16 | 17,600 | -2.8 | 18,100 | -2.7 | 住宅地 |
| 岩泉(県)ー2 | 岩泉町小本字南中野302番9 | 8,760 | -2.7 | 9,000 | -3.2 | 住宅地 |
| 田野畑(県)ー1 | 田野畑村羅賀182番5 | 6,250 | -4.1 | 6,520 | -4.1 | 住宅地 |
| 田野畑(県)ー2 | 田野畑村菅窪39番5 | 6,750 | -2.6 | 6,930 | -1.7 | 住宅地 |
| 田野畑(県)ー3 | 田野畑村田野畑141番3 | 5,800 | -2.5 | 5,950 | -1.8 | 住宅地 |
| 普代(県)ー1 | 普代村第13地割字普代144番29 | 10,300 | -1.9 | 10,500 | -1.9 | 住宅地 |
| 普代(県)ー2 | 普代村第9地割字銅屋18番11 | 8,700 | -2.0 | 8,880 | -2.0 | 住宅地 |
| 普代(県)5ー1 | 普代村第13地割字普代128番3 | 12,800 | -3.0 | 13,200 | -2.9 | 商業地 |
| 軽米(県)ー1 | 軽米町大字軽米第4地割字蓮台野47番9外 | 12,900 | -5.1 | 13,600 | -6.2 | 住宅地 |
| 軽米(県)ー2 | 軽米町大字軽米第3地割字中坪28番3 | 8,970 | -4.2 | 9,360 | -4.7 | 住宅地 |
| 軽米(県)ー3 | 軽米町大字上館第15地割字岩崎60番51 | 13,900 | -4.1 | 14,500 | -4.6 | 住宅地 |
| 軽米(県)5ー1 | 軽米町大字軽米第8地割字大軽米59番1 | 14,400 | -5.3 | 15,200 | -6.2 | 商業地 |
| 野田(県)ー1 | 野田村大字野田第31地割字長地206番1 | 7,360 | -0.9 | 7,430 | -0.4 | 住宅地 |
| 野田(県)ー2 | 野田村大字野田第15地割字八幡22番2 | 8,300 | -1.0 | 8,380 | -0.4 | 住宅地 |
| 野田(県)5ー1 | 野田村大字野田第26地割字城内12番2 | 13,700 | -1.4 | 13,900 | -1.4 | 商業地 |
| 九戸(県)ー1 | 九戸村大字伊保内第7地割字下谷地45番3 | 7,190 | -3.2 | 7,430 | -3.3 | 住宅地 |
| 九戸(県)ー2 | 九戸村大字荒谷第8地割字上村4番 | 5,090 | -3.8 | 5,290 | -3.8 | 住宅地 |
| 九戸(県)ー3 | 九戸村大字江刺家第11地割字明土83番4 | 8,160 | -4.0 | 8,500 | -4.1 | 住宅地 |
| 九戸(県)5ー1 | 九戸村大字伊保内第12地割字上町5番 | 11,900 | -4.8 | 12,500 | -6.0 | 商業地 |
| 洋野(県)ー1 | 洋野町種市第23地割字小橋27番241 | 17,600 | -1.7 | 17,900 | -1.6 | 住宅地 |
| 洋野(県)ー2 | 洋野町大野第62地割字坂の上60番4 | 7,790 | -2.9 | 8,020 | -3.5 | 住宅地 |
| 洋野(県)ー3 | 洋野町種市第24地割字横手65番4 | 9,260 | -1.1 | 9,360 | -1.0 | 住宅地 |
| 洋野(県)ー4 | 洋野町種市第1地割字南八木15番68 | 5,610 | -2.4 | 5,750 | -2.5 | 住宅地 |
| 洋野(県)ー5 | 洋野町大野第70地割字狼ヶ森28番5内 | 6,280 | -3.1 | 6,480 | -3.1 | 住宅地 |
| 洋野(県)5ー1 | 洋野町種市第23地割字小橋27番67内 | 22,200 | -2.2 | 22,700 | -2.2 | 商業地 |
| 洋野(県)5ー2 | 洋野町大野第64地割字西大野7番1内 | 11,000 | -4.3 | 11,500 | -5.0 | 商業地 |
| 一戸(県)ー1 | 一戸町一戸字砂森138番13 | 14,100 | -4.1 | 14,700 | -3.3 | 住宅地 |
| 一戸(県)ー2 | 一戸町西法寺字諏訪野61番5 | 15,400 | -4.3 | 16,100 | -3.0 | 住宅地 |
| 一戸(県)ー3 | 一戸町岩館字沢田78番 | 10,700 | -4.5 | 11,200 | -3.4 | 住宅地 |
| 一戸(県)5ー1 | 一戸町一戸字本町67番 | 15,400 | -1.3 | 15,600 | -3.7 | 商業地 |

(注1) 「基準地の所在及び地番並びに住居表示」欄の「 」内は住居表示、()内は土地区画整理事業による工区名、街区番号、符号等の表示である。

(注2) 「備考」欄の【共通地点】は、令和6年地価公示標準地(価格時点:令和6年1月1日)と同一地点の基準地であることを示す。

(注3) 「備考」欄の【選定替】は、前回と基準地の位置に変更があることを示す。

(注4) 「備考」欄の【新設】は、新たに基準地を選定したことを示す。(令和6年度は該当なし)

(注5) 「備考」欄の【番号変更】は、当該年度の番号に変更があることを示す。(令和6年度は該当なし)

(2) 林地

(単位：円/10a、%)

| 基準地番号 | 基準地の所在及び地番並びに住居表示 | 令和6年度 | | 令和5年度 | | 備考 |
|----------|-------------------|---------|------|---------|------|--------|
| | | 標準価格 | 変動率 | 標準価格 | 変動率 | |
| 岩手(林)-1 | 盛岡市下米内字閉伊街道128番1 | 182,000 | 0.0 | 182,000 | -1.1 | 都市近郊林地 |
| 岩手(林)-2 | 宮古市崎山第5地割157番2 | 27,000 | 0.0 | 27,000 | 0.0 | 農村林地 |
| 岩手(林)-3 | 大船渡市立根町字釜石沢16番1 | 33,900 | 0.0 | 33,900 | 0.0 | 都市近郊林地 |
| 岩手(林)-4 | 久慈市小久慈町第56地割57番9 | 38,900 | 0.0 | 38,900 | 0.0 | 農村林地 |
| 岩手(林)-5 | 遠野市上郷町佐比内7地割89番1 | 31,000 | 0.0 | 31,000 | 0.0 | 農村林地 |
| 岩手(林)-6 | 一関市萩荘字館下173番4 | 52,000 | 0.0 | 52,000 | 0.0 | 都市近郊林地 |
| 岩手(林)-7 | 八幡平市野駄第27地割584番1 | 45,100 | 0.0 | 45,100 | 0.0 | 農村林地 |
| 岩手(林)-8 | 西和賀町左草1地割130番9 | 28,700 | 0.0 | 28,700 | 0.0 | 山村奥地林地 |
| 岩手(林)-9 | 花巻市鍋倉字沢内68番1 | 70,000 | -0.7 | 70,500 | -0.7 | 農村林地 |
| 岩手(林)-10 | 二戸市石切所字大洞45番33 | 52,500 | 0.0 | 52,500 | 0.0 | 農村林地 |
| 岩手(林)-11 | 盛岡市浅岸字上大葛66番70 | 42,100 | 0.0 | 42,100 | 0.0 | 農村林地 |

(注1) 「備考」欄の【選定替】は、前回と基準地の位置に変更があることを示す。(令和6年度は該当なし)

(注2) 「備考」欄の【番号変更】は、当該年度の番号に変更があることを示す。(令和6年度は該当なし)