岩手型住宅の新築事例No１　盛岡市（地域の区分３）

|  |  |
| --- | --- |
| 物件の概要 | 「省エネ性能」や「室内環境」に関する設計の考え方・工夫した点 |
| 建築年度 | 令和６年度 | ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・。・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・。 |
| 用途／延べ面積 | 一戸建て住宅／100.00㎡ |
| 構造／階数 | 木造／地上２階 | 取り入れた「岩手らしさ」 |
| 設計者／建設業者 | △△設計（△△市）／○○工務店（○○市） | ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・。・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・。 |
| 外皮平均熱貫流率UA値（W/㎡・K）（断熱等性能等級） | 0.20（等級７） | 相当隙間面積C値（㎠/㎡） | 0.3 |
| 家族の人数 | 光熱費 |
| 各部の仕様 | 天井（屋根） | 高性能グラスウール 16K-310 ㎜ | ○人（夫婦＋子２人） | 夏：約○○○円/月　　冬：約○○○円/月　（R○年度実績） |
| 壁 | 内側：高性能グラスウール 20K-210 ㎜外側：フェノールフォーム-100 ㎜ | 新築のきっかけ、本物件にまつわるストーリー、お施主の声など |
| ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・。・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・。 |
| 床（基礎） | 内側：フェノールフォーム-100 ㎜外側：フェノールフォーム-100 ㎜ |
| 窓 | 樹脂製サッシ（ダブル Low-E 三層ガラス） |
| 導入した省エネ設備 | エコキュート、エコジョーズ、太陽光発電、HEMS、蓄電池など |

写真

（外観・内観等）

写真

（外観・内観等）

写真

（外観・内観等）