

# 保守点検整備内容

機 器 名	空 調 機	対 象 温 室 名	○人工気象室 ○病理昆虫ガラス温室  〔計 2施設〕	
部 品 名 等	点 検 内 容	部 品 名 等	点 検 内 容	
1. 圧 縮 機	<ul style="list-style-type: none"> <li>・運転時に異音の有無</li> <li>・モーターの欠陥の有無</li> <li>・パイプ等の破損、腐食の有無</li> </ul>			
2. 凝 縮 機	<ul style="list-style-type: none"> <li>・運転時に異音の有無</li> <li>・モーターの欠陥の有無</li> <li>・パイプ等の破損、腐食の有無</li> <li>・回転ファンの損傷の有無</li> </ul>			
3. 冷 媒	<ul style="list-style-type: none"> <li>・冷媒の補充</li> </ul>			
4. フ ィ ル タ ー	<ul style="list-style-type: none"> <li>・フィルターの清掃</li> </ul>			
5. 電機配線、制御	<ul style="list-style-type: none"> <li>・サーモスタットの正常確認</li> <li>・コードの破損等がないか</li> <li>・端子台の配線の確認</li> <li>・各スイッチの動作確認</li> </ul>			

# 保守点検整備内容

機 器 名	昇 降 装 置 ( 陽 光 ラ ン プ )	対 象 温 室 名	○作物交配施設（交配室）  〔計 1 施設〕	
部 品 名 等	点 検 内 容	部 品 名 等	点 検 内 容	
1. 巻 取 原 動 機	<ul style="list-style-type: none"> <li>・グリスが洩れていないか</li> <li>・異常音がでていないか</li> <li>・ケーブルコネクターに緩みがないか</li> </ul>			
2. 停 止 装 置	<ul style="list-style-type: none"> <li>・自動停止確認 (セット 位置)</li> <li>・AMSが破損、変形していないか</li> <li>・使用年数の確認</li> </ul>			
3. ワイヤフック等	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ケーブルがスムーズに作動するか</li> </ul>			
4. 制御盤及び中継ボックス	<ul style="list-style-type: none"> <li>・中継ボックスの破損がないか</li> <li>・7芯コードの破損等がないか</li> <li>・端子台等に塵・錆等がないか</li> <li>・各スイッチにて作動できるか</li> </ul>			
5. 陽 光 ラ ン プ	<ul style="list-style-type: none"> <li>・接続状態の確認</li> </ul>			
6. ラ ン プ 本 体	<ul style="list-style-type: none"> <li>・点灯の確認</li> </ul>			

# 保守点検整備内容

機 器 名	覆 蓋 装 置	対 象 温 室 名	○日長調整施設  〔計 1施設〕	
			部 品 名 等	点 検 内 容
	1. 駆動モーターユニット			<ul style="list-style-type: none"> <li>・グリスが漏れていないか</li> <li>・異常音がでていないか</li> <li>・ケーブルコネクターに緩みがないか</li> </ul>
	2. 停 止 装 置			<ul style="list-style-type: none"> <li>・自動停止位置確認</li> <li>・近隣スイッチ動作確認</li> <li>・電気計装</li> </ul>
	3. ケーブルリール			<ul style="list-style-type: none"> <li>・ケーブルリール巻取確認</li> <li>・スプリングの確認</li> <li>・接続の確認</li> </ul>
	4. 制 御 盤			<ul style="list-style-type: none"> <li>・電磁開閉器の確認</li> <li>・スイッチ類の動作確認</li> <li>・ランプ等の点灯確認</li> <li>・フローシーケンス動作確認</li> </ul>
	5. 非常停止ボタン			<ul style="list-style-type: none"> <li>・動作の確認</li> <li>・接続の確認</li> </ul>
	6. 試 運 転			<ul style="list-style-type: none"> <li>・全動作確認</li> </ul>

## 保 守 点 検 整 備 内 容

機 器 名	暖房設備機器		対 象 温 室 名	○育苗ガラス温室 ○初期世代養生温室 ○人工気象室 ○果樹ウイルスフリー化施設 ○病虫害隔離温室	○病理昆虫ガラス温室 ○作物交配施設  〔計 7 施設〕
	部 品 名 等	点 検 内 容		部 品 名 等	点 検 内 容
	1. 本体・電気関係	・ファンモーター 回転方向、異音の確認 ・送風機モーター回転方向、異音の確認 ・循環ポンプ回転方向、異音の確認 ・補給水装置の動作確認 ・本体からの水漏れ確認 ・煙突、煙道設備の状態確認			
	2. 燃 焼 関 係	・ディフューザー・スパークロッドの位置、汚れの確認 ・ギヤポンプ異音の確認 ・油圧の確認 [Kgf/cm <sup>2</sup> ] ・油漏れの確認 ・燃焼状態（着火性、燃焼音等）の確認 ・煙室、煙管の汚れの確認 ・エアーダンパー開度の調整（X／全開） ・失火：不着火時の安全動作の確認			
	3. 制 御 関 係	・プロテクトリレー、C D S 動作の確認 ・室内サーモ設定による機器動作の確認 ・温水サーモ設定による機器動作の確認 ・C・C・T動作の確認			
4. そ の 他	・暖房ボイラー機の清掃				

保守点檢整備内容

機 器 名	陽 光 ラ ン プ	対 象 温 室 名	○初期世代養生温室	
			〔計    1 施設〕	
部    品    名	点    検    内    容		部    品    名	点    検    内    容
1. 陽 光 ラ ン プ	・ 接続状態の確認			
2. ラ ン プ 本 体	・ 点灯の確認			

# 保守点検整備内容

機 器 名	移動台車	対 象 温 室 名	○初期世代養生温室  〔計 1施設〕	
部 品 名	点 検 内 容	部 品 名	点 検 内 容	
1. 駆動モーターユニット	<ul style="list-style-type: none"> <li>・グリースが漏れていないか</li> <li>・異常音がでていないか</li> <li>・ケーブルネクターに緩みはないか</li> </ul>	8. 試 運 転	<ul style="list-style-type: none"> <li>・全動作確認</li> </ul>	
2. 停 止 装 置	<ul style="list-style-type: none"> <li>・自動停止位置の確認</li> <li>・近隣スイッチ動作の確認</li> <li>・電気計装の確認</li> </ul>			
3. ケーブルリール	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ケーブルリールの巻取確認</li> <li>・スプリングの確認</li> <li>・接続の確認</li> </ul>			
4. 灌 水 装 置	<ul style="list-style-type: none"> <li>・電磁弁の動作確認</li> <li>・フロートスイッチの動作確認</li> <li>・灌水制御盤の動作確認</li> <li>・接続状態の確認</li> </ul>			
5. ホースリール	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ホースリールの確認</li> <li>・スプリングの確認</li> <li>・ホースカブラー接続の確認</li> </ul>			
6. 制 御 盤	<ul style="list-style-type: none"> <li>・中継ボックスの電磁開閉器の確認</li> <li>・スイッチ類の動作確認</li> <li>・ランプ等の点灯確認</li> <li>・フローシークスの動作確認</li> </ul>			
7. 非常停止ボタン	<ul style="list-style-type: none"> <li>・動作確認</li> <li>・接続の確認</li> </ul>			

# 保守点検整備内容

機 器 名	外部遮光装置	対 象 温 室 名	○人工気象室 ○果樹ウレスフリー化施設 ○病理昆虫ガラス温室 〔計 3施設〕	
部 品 名	点 検 内 容		部 品 名	点 検 内 容
1. 原 動 機	<ul style="list-style-type: none"> <li>・回転時に異常音がないか</li> <li>・端子台、角軸に錆等ないか</li> </ul>		8. 滑 車	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ドラムと同じ位置にあるか</li> <li>・滑車に破損、変形はないか</li> </ul>
2. リミットスイッチ	<ul style="list-style-type: none"> <li>・水の侵入、腐蝕はないか</li> </ul>		9. コーティングワイヤー	<ul style="list-style-type: none"> <li>・コーティングワイヤーに緩みがないか</li> <li>・被覆に亀裂、裂けがないか</li> </ul>
3. 軸 受	<ul style="list-style-type: none"> <li>・軸受がずれていないか（直線）</li> <li>・錆、異常音はないか</li> </ul>		10. カーテンクリップ	<ul style="list-style-type: none"> <li>・滑車と直線的に成っているか</li> <li>・クリップに外れ、破損はないか</li> </ul>
4. 補 強 軸 受	<ul style="list-style-type: none"> <li>・あそびがないか</li> </ul>		11. 棚 線	<ul style="list-style-type: none"> <li>・間隔がずれていないか</li> <li>・断線していないか</li> </ul>
5. ド ラ ム	<ul style="list-style-type: none"> <li>・滑車と通りが出ているか</li> <li>・溝山に破損、変形はないか</li> </ul>		12. 先 端 パ イ プ	<ul style="list-style-type: none"> <li>・パイプに蛇行がないか</li> </ul>
6. 角 シ ャ フ ト	<ul style="list-style-type: none"> <li>・シャフトの継ぎ目の間隔が正常か</li> <li>・ストッパーに錆、緩みがないか</li> </ul>		13. フ ィ ル ム	<ul style="list-style-type: none"> <li>・破れ、水漏れはないか</li> </ul>
7. サイドワイヤー	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ターボクルのフックに変形がないか</li> <li>・ターボクルに緩みがないか</li> <li>・カーテン滑車の通りがでているか</li> <li>・側縁に破断がないか</li> <li>・ワイヤークリップに錆、緩みがないか</li> </ul>			

# 保守点検整備内容

機 器 名	自動カーテン装置 (2軸2層カーテン)	対 象 温 室 名	○育苗ガラス温室  〔計 1施設〕	
部 品 名	点 検 内 容	部 品 名	点 検 内 容	
1. 原 動 機	<ul style="list-style-type: none"> <li>・回転時に異常音がないか</li> <li>・端子台、角軸がサビ等がないか</li> </ul>	8. 滑 車	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ドラムと同じ位置にあるか</li> <li>・滑車に破損、変形はないか</li> </ul>	
2. リミットスイッチ	<ul style="list-style-type: none"> <li>・水の侵入、腐蝕部はないか</li> </ul>	9. コーティングワイヤー	<ul style="list-style-type: none"> <li>・コーティングワイヤーに緩みがないか</li> <li>・被覆に亀裂・裂けがないか</li> </ul>	
3. 軸 受	<ul style="list-style-type: none"> <li>・軸受がずれていないか(直線)</li> <li>・錆、異常音はないか</li> </ul>	10. カーテンクリップ	<ul style="list-style-type: none"> <li>・滑車と直線的に成っているか</li> <li>・クリップに外れ、破損はないか</li> </ul>	
4. 補 強 軸 受	<ul style="list-style-type: none"> <li>・あそびがないか</li> </ul>	11. 棚 線	<ul style="list-style-type: none"> <li>・間隔がずれていないか</li> <li>・断線していないか</li> </ul>	
5. ド ラ ム	<ul style="list-style-type: none"> <li>・滑車と通りが出ているか</li> <li>・溝山に破損、変形はないか</li> </ul>	12. 先 端 パ イ プ	<ul style="list-style-type: none"> <li>・パイプに蛇行がないか</li> </ul>	
6. 角 シ ャ フ ト	<ul style="list-style-type: none"> <li>・シャフトの継ぎ目の間隔が正常か</li> <li>・ストッパーに錆、緩みがないか</li> </ul>	13. フ ィ ル ム	(SS-55) <ul style="list-style-type: none"> <li>・破れ、水漏れはないか(サニーコート)</li> <li>・破れ、水漏れはないか</li> </ul>	
7. サイドシャワー	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ターボクルのフックに変形がないか</li> <li>・ターボクルに緩みがないか</li> <li>・カーテン滑車の通りがでているか</li> <li>・側縁に破断がないか</li> <li>・ワイヤークリップに錆、緩みがないか</li> </ul>			



# 保守点検整備内容

機 器 名	自動カーテン装置 (サイド巻上カーテン)	対 象 温 室 名	○育苗ガラス温室  〔計 1施設〕	
部 品 名	点 検 内 容	部 品 名	点 検 内 容	
1. 巻 取 原 動 機	<ul style="list-style-type: none"> <li>・グリスが漏れていないか</li> <li>・異常音がでていないか</li> <li>・ケーブルネクターに緩みがないか</li> </ul>	7. 巻 取 パ イ プ	<ul style="list-style-type: none"> <li>・パイプ自体の曲がりがあるか</li> <li>・錆、劣化等があるか</li> </ul>	
2. 停 止 装 置	<ul style="list-style-type: none"> <li>・自動停止確認 (セット位置確認)</li> <li>・AMSが破損、変形していないか</li> </ul>	8. 棚 槽 成	<ul style="list-style-type: none"> <li>・棚パイプに曲がり等があるか</li> </ul>	
3. ファーストジョイント	<ul style="list-style-type: none"> <li>・セットスクリュウの緩み、不足がないか</li> </ul>	9. ス ク リ ー ン	<ul style="list-style-type: none"> <li>・固定フィルムに破損等があるか</li> <li>・蛇行しているか</li> </ul>	
4. ガイドレール部	<ul style="list-style-type: none"> <li>・レールに歪み、破損がないか</li> <li>・台車等に破損、歪みがないか</li> <li>・吊りワイヤーのほつれ、破損がないか</li> <li>・金具等に錆、破損がないか</li> </ul>	10. 試 運 転	<ul style="list-style-type: none"> <li>・全動作確認</li> </ul>	
5. 制御盤及び 中継ボックス	<ul style="list-style-type: none"> <li>・中継ボックスの破損がないか</li> <li>・7芯コードの破損等がないか</li> <li>・端子台等に塵、錆等がないか</li> <li>・各スイッチにて作動できるか</li> </ul>			
6. ワイヤフック等	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ケーブルがスムーズに作動するか</li> </ul>			

# 保守点検整備内容

機 器 名	自動カーテン装置 ( 1 軸 1 層カーテン )	対 象 温 室 名	○水稻育苗施設 (ファイロンハウス)  〔計 1 施設〕
部 品 名	点 検 内 容	部 品 名	点 検 内 容
1. 原 動 機	<ul style="list-style-type: none"> <li>・回転時に異常音がないか</li> <li>・端子台、角軸がサビ等がないか</li> </ul>	8. 滑 車	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ドラムと同じ位置にあるか</li> <li>・滑車に破損・変形はないか</li> </ul>
2. リミットスイッチ	<ul style="list-style-type: none"> <li>・水の侵入、腐蝕部はないか</li> </ul>	9. コーティングワイヤー	<ul style="list-style-type: none"> <li>・コーティングワイヤーに緩みがないか</li> <li>・被覆に亀裂・裂けがないか</li> </ul>
3. 軸 受	<ul style="list-style-type: none"> <li>・軸受がずれていないか (直線)</li> <li>・錆、異常音はないか</li> </ul>	10. カーテンクリップ <sup>※</sup>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・滑車と直線的に成っているか</li> <li>・クリップに外れ、破損はないか</li> </ul>
4. 補 強 軸 受	<ul style="list-style-type: none"> <li>・あそびがないか</li> </ul>	11. 棚 線	<ul style="list-style-type: none"> <li>・間隔がずれていないか</li> <li>・断線していないか</li> </ul>
5. ド ラ ム	<ul style="list-style-type: none"> <li>・滑車と通りが出ているか</li> <li>・溝山に破損・変形はないか</li> </ul>	12. 先 端 パ イ プ	<ul style="list-style-type: none"> <li>・パイプに蛇行がないか</li> </ul>
6. 角 シ ャ フ ト	<ul style="list-style-type: none"> <li>・シャフトの継ぎ目の間隔が正常か</li> <li>・ストッパーに錆、緩みがないか</li> </ul>	13. フ ィ ル ム (黒寒冷紗 #150)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・破れ、水漏れはないか</li> </ul>
7. サイドシャワー	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ターボクルのフックに変形がないか</li> <li>・ターボクルに緩みがないか</li> <li>・カーテン滑車の通りがでているか</li> <li>・側縁に破断がないか</li> <li>・ワイヤークリップに錆・緩みがないか</li> </ul>	14. 制 御 盤	<ul style="list-style-type: none"> <li>・LSメイトの確認</li> </ul>

# 保守点検整備内容

機 器 名	自走式灌水装置	対 象 温 室 名	○育苗ガラス温室  〔計 1施設〕		
部 品 名	点 検 内 容		部 品 名	点 検 内 容	
1. トライフルユニット	・原動機に異常音がないか ・リング・ブーリーの摩擦がないか ・駆動ワイヤーに異常がないか		7. タ ン ク	・ボールタップ部から水漏れがあるか ・内にゴミ等があるか	
2. 走行ユニット			8. 制御盤 (試運転)	・各スイッチの操作は良好か ・各動作に準じてランプが点灯するか ・速度ダイヤルの回転は良好か ・各機器と連動するか	
3. レール					
4. 注水ユニット			・本体の走行不良・停止がないか ・ガイド線の緩み、破損がないか		
5. ノズル廻り					
6. 配管及び動噴	・注水口から水漏れがないか ・センター台車から水漏れがないか				
	・ノズル管継手から水漏れがないか ・ノズル管の割れ等がないか				
	・配管（ホース）の亀裂等があるか ・バルブ開閉作動は良好か ・動噴からの水漏れがあるか ・動噴にオイルがあるか ・ファンベルトに緩みがあるか				

## 保 守 点 検 整 備 内 容

機 器 名	天窓減速機	対 象 温 室 名	○育苗ガラス温室	○水稻育苗施設(ファインハウス) ○作物交配施設(交配室)  〔計 7 施設〕
			○初期世代養生温室	
			○果樹ウイルスフリー化施設	
			○病害虫隔離温室	
			○病理昆虫ガラス温室	
部 品 名	点 検 内 容	部 品 名	点 検 内 容	
1. 天 窓	・開閉時に異常はないか ・破損の確認			
2. 減 速 機	・回転時に異常音はないか ・リミットスイッチの動作確認 ・油漏れの有無の確認 ・ベルトの張り具合 ・ベルトの損傷 ・取付ボルトの確認 ・内部ギアの欠損			
3. モ ー タ ー	・プーリーの位置確認 ・プーリーの損傷 ・取付ボルトの確認 ・欠相の有無			
4. ア ー ム	・異常の有無 ・取付ガタの有無			
5. シャフト・メタル	・異音の有無 ・メタルの取付ガタの有無 ・シャフトの変形有無			

# 保守点検整備内容

機 器 名	側窓減速機	対 象 温 室 名	○育苗ガラス温室	○水稻育苗施設（ファインハウス） ○作物交配施設（交配室）  〔計 7 施設〕
			○初期世代養生温室	
			○果樹ウイルスフリー化施設	
			○病害虫隔離温室	
			○病理昆虫ガラス温室	
部 品 名	点 検 内 容	部 品 名	点 検 内 容	
1. 側 窓	・ 下枠の異物の有無 ・ 変形の有無 ・ 開閉動作に異常はないか			
2. 減 速 機	・ 回転時に異常音はないか ・ リミットスイッチの動作確認 ・ 油漏れの有無の確認 ・ 取付ボルトの確認 ・ 内部ギアの欠損			
3. モ ー タ ー	・ 欠相の有無			
4. スプロケット	・ 回転の確認 ・ 片減りしていないかの確認 ・ チェーンのかみ具合の確認			
5. チェーン	・ オイル切れの確認 ・ 張り具合の確認 ・ 損傷の有無			
6, アーム・ピストン	・ アームとピストンの連結確認			

# 保守点検整備内容

機 器 名	井戸水送水ポンプ	対象温室名		
部 品 名	点 検 内 容	部 品 名	点 検 内 容	
1. 本体 ケーシング部、羽車部、ヘッド部、逆止弁	分解整備及び組立			
2. 消耗品 メカニカルシール、Oリング、ベアリング	消耗度合確認 (分解整備時)			
3. 制御スイッチ 圧力センサー、流量センサー	正常動作確認			
4. 動力部	取付及び正常動作確認			
5. 制御部	電圧、絶縁確認及び連動 運転正常動作確認			
6. 試運転				

保 守 点 検 整 備 内 容

機 器 名	地下ポンプ		対 象 温 室 名			
	部 品 名	点 検 内 容		部 品 名	点 検 内 容	
		電圧、絶縁の確認 水質確認（目視）				