

令和 7 年度

久慈ほか 2 地区合同庁舎
空調設備等定期点検整備業務

積算書

金	抜
数	量 入

履行期間 令和 8 年 3 月 23 日まで

積算基準：建築保全業務積算基準及び同解説 令和 5 年版

久慈ほか2地区合同庁舎空調設備等定期点検整備 業務積算書

(1)

業務場所 久慈市八日町1-1 ほか

業務積算内訳書

此業務費金

円

(税込

円)

内 訳

名 称	規格寸法	数量	単位	単 価	金 額	摘 要
I 直接業務費						
1. 空調設備等点検費						
(1) 久慈地区合同庁舎		1	式			明細書 1
(2) 二戸地区合同庁舎		1	式			明細書 2
(3) 宮古地区合同庁舎		1	式			明細書 3
小 計						
2. 直接物品費		1	式			
直接業務費計						
II 業務管理費		1	式			
業務原価計						
III 一般管理費等		1	式			
保全業務費						
積 算 額						

岩 手 県

名 称	規格寸法	数量	単位	単 価	金 額	摘 要
(1)久慈地区合同庁舎						
ユニット型空気調和機	(2回点検実施)	5	台			冷房時・暖房時作業 シーズンイン
ユニット型空気調和機	全熱交換器付 (2回点検実施)	7	台			冷房時・暖房時作業 シーズンイン
パッケージ型エアコン	屋外機 (1回点検実施)	12	台			冷房能力16kW以下 シーズンイン
パッケージ型エアコン	屋内機 (1回点検実施)	15	台			冷房時作業 シーズンイン
パッケージ型エアコン	屋外機 簡易点検4回	1	台			概ね6、9、12、3月作業 シーズンオン
パッケージ型エアコン	屋内機 簡易点検4回	5	台			概ね6、9、12、3月作業 シーズンオン
パッケージ型エアコン	屋外機 簡易点検3回	12	台			概ね9、12、3月作業 シーズンオン
パッケージ型エアコン	屋内機 簡易点検3回	15	台			概ね9、12、3月作業 シーズンオン
送風機		18	台			
空調換気扇	天井埋込型	14	台			処理風量1,000m ³ /h未満
空調換気扇	天井埋込型	1	台			処理風量1,000m ³ /h以上
空調換気扇	天井カセット型	6	台			処理風量1,000m ³ /h未満
ファンコイルユニット	床置露出型 (2回点検実施)	3	台			冷房時・暖房時作業
ファンコイルユニット	床置隠蔽型 (2回点検実施)	57	台			冷房時・暖房時作業
ファンコイルユニット	天井埋込型 (2回点検実施)	1	台			冷房時・暖房時作業
ファンコイルユニット	天井カセット型 (2回点検実施)	110	台			冷房時・暖房時作業
パネルヒーター		3	台			暖房時作業
小計						
AC-5用加湿エレメント	CUZ-75AC用 枠付	1	式			
AC-6用加湿エレメント	CUZ-75AC用 枠付	1	式			
交換作業費		1	式			
小計						
(1)の合計						

名 称	規格寸法	数量	単位	単 価	金 額	摘 要
(2) 二戸地区合同庁舎						
ユニット型空気調和機	(2回点検実施)	9	台			冷房時・暖房時作業 シーズンイン
ユニット型空気調和機	全熱交換器付 (2回点検実施)	5	台			冷房時・暖房時作業 シーズンイン
パッケージ型エアコン	屋外機 (1回点検実施)	6	台			冷房能力16kW以下 シーズンイン
パッケージ型エアコン	屋外機 (1回点検実施)	7	台			冷房能力16kW超 シーズンイン
パッケージ型エアコン	屋内機 (1回点検実施)	43	台			冷房時作業 シーズンイン
パッケージ型エアコン	屋外機 簡易点検4回	1	台			概ね6、9、12、3月作業 シーズンイン
パッケージ型エアコン	屋内機 簡易点検4回	3	台			概ね6、9、12、3月作業 シーズンイン
パッケージ型エアコン	屋外機 簡易点検3回	13	台			概ね9、12、3月作業 シーズンイン
パッケージ型エアコン	屋内機 簡易点検3回	43	台			概ね9、12、3月作業 シーズンイン
送風機		11	台			
排風機		1	台			
空調換気扇	天井埋込型	19	台			処理風量1,000m ³ /h未満
空調換気扇	天井カセット型	13	台			処理風量1,000m ³ /h未満
空調換気扇	天吊埋込型	5	台			処理風量1,000m ³ /h以上
ファンコイルユニット	床置露出型 (2回点検実施)	10	台			冷房時・暖房時作業
ファンコイルユニット	床置埋込型 (2回点検実施)	62	台			冷房時・暖房時作業
ファンコイルユニット	天井カセット型 (2回点検実施)	30	台			冷房時・暖房時作業
(2) の合計						

名 称	規格寸法	数量	単位	単 価	金 額	摘 要
(3)宮古地区合同庁舎						
ユニット型空気調和機	(2回点検実施)	7	台			冷房時・暖房時作業 シーズン
パッケージ型エアコン	屋外機 (1回点検実施)	9	台			冷房能力16kW以下 シーズン
パッケージ型エアコン	屋内機 (1回点検実施)	9	台			冷房時作業 シーズン
パッケージ型エアコン	屋外機 簡易点検4回	1	台			概ね6、9、12、3月作業 シーズン
パッケージ型エアコン	屋内機 簡易点検4回	1	台			概ね6、9、12、3月作業 シーズン
パッケージ型エアコン	屋外機 簡易点検3回	8	台			概ね9、12、3月作業 シーズン
パッケージ型エアコン	屋内機 簡易点検3回	8	台			概ね9、12、3月作業 シーズン
送風機		9	台			
ファンコイルユニット	床置露出型 (2回点検実施)	24	台			冷房時・暖房時作業
ファンコイルユニット	床置埋込型 (2回点検実施)	29	台			冷房時・暖房時作業
小計						
ACU-1用加湿エレメント	FCV-141SEZ用 枠付	1	式			
ACU-2用加湿エレメント	FCV-121SEZ用 枠付	1	式			
ACU-3用加湿エレメント	FCV-121SEZ用 枠付	1	式			
交換作業費		1	式			
小計						
(3)の合計						