

	総括主査	調 査		課 長	総括主査	設 計	精 算

令和 7年度

業 務 委 託 設 計 書

河川路線名

業 務 名 福祉・消費生活関連相談拠点施設（仮称）新築工事に伴う工損調査
（事前）業務委託

履行場所 盛岡市住吉町及び若園町地内

円也

6 0 日間

	名 称	数 量	単 位	摘 要
業 務 の 概 要	木造建物A調査（事前） 70㎡～130㎡			単価使用年月 2025年11月 歩掛適用年月 2025年11月 労務単価割増率 無し
		3	棟	
	木造建物A調査（事前） 130㎡～200㎡			
		4	棟	
	木造建物C調査（事前） 70㎡未満			
		1	棟	
	工作物調査（事前） 300㎡～630㎡			
		1	箇所	

総括表

費目	単位	数量	単価	金額	摘要
用地調査等業務価格					
	式	1			
業務価格					
	式	1			
消費税相当額					
	式	1			
業務委託料					
	式	1			

業務番号：2025-0601-TS01-51

業務委託費内訳書

業務名	福祉・消費生活関連相談拠点施設（仮称）新築工事に伴う工損調査（事前）業務委託				業 項 種 目	用地調査 用地調査等	
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
用地調査等							
		式	1				
共通							
		式	1				
打合せ協議							
		式	1				
打合せ協議							内 1号
		業務	1				
作業計画の策定							
		式	1				
作業計画書の作成							内 2号
		業務	1				
地盤変動影響調査等							
		式	1				
現地踏査							
		式	1				
現地踏査							内 3号
		業務	1				
事前調査							
		式	1				
木造建物A調査(事前)	70m2以上～ 130m2未満, 建物内部調査あり						単 1号
		棟	3				
木造建物A調査(事前)	130m2以上～ 200m2未満, 建物内部調査あり						単 2号
		棟	4				
木造建物C調査(事前)	70m2未満, 建物内部調査あり						単 3号
		棟	1				

業務番号：2025-0601-TS01-51

業務委託費内訳書

業務名	福祉・消費生活関連相談拠点施設（仮称）新築工事に伴う工損調査（事前）業務委託					業 項 種 目	用地調査 用地調査等	
項目・工種・種別・細別		規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
工作物調査(事前)		300m2以上～ 630m2未満						単 4号
			箇所	1				
直接経費								
			式	1				
直接経費								
			式	1				
材料費								
			式	1				
材料費								
			式	1				
旅費交通費								
			式	1				
旅費(率計上・宿泊無)		用地調査業務						
			式	1				
直接原価（その他原価除く）								
			式	1				
その他原価								内 4号
			式	1				
一般管理費等								内 5号
			式	1				
用地調査等業務価格								
			式	1				

1 次内訳書

単価使用年月	2025. 11
歩掛適用年月	2025. 11
労務調整係数	

内 1号	打合せ協議						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
打合せ協議							内 6号
			業務	1			管理費区分：0
合計							

1 次内訳書

単価使用年月	2025. 11
歩掛適用年月	2025. 11
労務調整係数	

内 2号	作業計画書の作成						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
作業計画書の作成							内 7号
			業務	1			管理費区分：0
合計							

1 次内訳書

単価使用年月	2025. 11
歩掛適用年月	2025. 11
労務調整係数	

内 3号	現地踏査						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
現地踏査							内 8号 管理費区分：0
			業務	1			
合計							

1 次内訳書

単価使用年月	2025. 11
歩掛適用年月	2025. 11
労務調整係数	

内 4号	その他原価						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
直接人件費（用地調査）							管理費区分：0
			式	1			
$\alpha \div (1 - \alpha)$							管理費区分：0
			%				
その他原価							管理費区分：0
			式	1			
合計							

1 次内訳書

単価使用年月	2025. 11
歩掛適用年月	2025. 11
労務調整係数	

内 5号	一般管理費等						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
業務原価							管理費区分：0
			式	1			
$\beta \div (1 - \beta)$							管理費区分：0
			%				
一般管理費等							管理費区分：0
			式	1			
合計							

2 次内訳書

単価使用年月	2025. 11
歩掛適用年月	2025. 11
労務調整係数	

内 6号	打合せ協議						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技師 外業							管理費区分：0
			人				
技師(A) 外業							管理費区分：0
			人				
技師(B) 外業							管理費区分：0
			人				
合計							
J01 中間打合せ回数		1回					

2 次内訳書

単価使用年月	2025. 11
歩掛適用年月	2025. 11
労務調整係数	

内 7号	作業計画書の作成						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技師 内業							管理費区分：0
			人				
技師(A) 内業							管理費区分：0
			人				
合計							

2 次内訳書

単価使用年月	2025. 11
歩掛適用年月	2025. 11
労務調整係数	

内 8号	現地踏査						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
技師(A) 外業							管理費区分：0
			人				
技師(B) 外業							管理費区分：0
			人				
技師(C) 外業							管理費区分：0
			人				
合計							

1 次単価表

単価使用年月	2025. 11
歩掛適用年月	2025. 11
労務調整係数	

単 1号	木造建物A調査(事前)	70m2以上～ 130m2未満, 建物内部調査あり	単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
木造建物A調査(事前)							単 5号	
			棟	1			管理費区分：0	
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2025. 11
歩掛適用年月	2025. 11
労務調整係数	

単 2号	木造建物A調査(事前)	130m2以上～ 200m2未満, 建物内部調査あり	単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
木造建物A調査(事前)							単 6号	
			棟	1			管理費区分：0	
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2025. 11
歩掛適用年月	2025. 11
労務調整係数	

単 3号	木造建物C調査(事前)	70m2未満, 建物内部調査あり	単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
木造建物C調査(事前)							単 7号	
			棟	1			管理費区分：0	
合計								
単価								

1 次単価表

単価使用年月	2025. 11
歩掛適用年月	2025. 11
労務調整係数	

単 4号	工作物調査(事前)	300m2以上～ 630m2未満	単位	箇所	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
工作物調査(事前)							単 8号	
			箇所	1			管理費区分：0	
合計								
単価								

2 次単価表

単価使用年月	2025. 11
歩掛適用年月	2025. 11
労務調整係数	

単 5号	木造建物A調査(事前)		単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師(A) 外業							管理費区分：0	
			人					
技師(A) 内業							管理費区分：0	
			人					
技師(B) 外業							管理費区分：0	
			人					
技師(B) 内業							管理費区分：0	
			人					
技師(C) 外業							管理費区分：0	
			人					
技師(C) 内業							管理費区分：0	
			人					
技師(D) 内業							管理費区分：0	
			人					
合計								
単価								
J01 建物延べ面積 J02 建物内部調査		70m2以上～ 130m2未満 建物内部調査あり						

2 次単価表

単価使用年月	2025. 11
歩掛適用年月	2025. 11
労務調整係数	

単 6号	木造建物A調査(事前)		単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師(A) 外業							管理費区分：0	
			人					
技師(A) 内業							管理費区分：0	
			人					
技師(B) 外業							管理費区分：0	
			人					
技師(B) 内業							管理費区分：0	
			人					
技師(C) 外業							管理費区分：0	
			人					
技師(C) 内業							管理費区分：0	
			人					
技師(D) 内業							管理費区分：0	
			人					
合計								
単価								
J01 建物延べ面積 J02 建物内部調査		130m2以上～ 200m2未満 建物内部調査あり						

2 次単価表

単価使用年月	2025. 11
歩掛適用年月	2025. 11
労務調整係数	

単 7号	木造建物C調査(事前)		単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師(A) 外業							管理費区分：0	
			人					
技師(A) 内業							管理費区分：0	
			人					
技師(B) 外業							管理費区分：0	
			人					
技師(B) 内業							管理費区分：0	
			人					
技師(C) 外業							管理費区分：0	
			人					
技師(C) 内業							管理費区分：0	
			人					
技師(D) 内業							管理費区分：0	
			人					
合計								
単価								
J01 建物延べ面積 J02 建物内部調査		70m2未満 建物内部調査あり						

2 次単価表

単価使用年月	2025. 11
歩掛適用年月	2025. 11
労務調整係数	

単 8号	工作物調査(事前)		単位	箇所	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師(A) 外業							管理費区分：0	
			人					
技師(A) 内業							管理費区分：0	
			人					
技師(B) 外業							管理費区分：0	
			人					
技師(B) 内業							管理費区分：0	
			人					
技師(C) 外業							管理費区分：0	
			人					
技師(C) 内業							管理費区分：0	
			人					
技師(D) 内業							管理費区分：0	
			人					
合計								
単価								
J01 敷地面積		300m2以上～ 630m2未満						