

令和 8,9,10 年度

業務委託設計書

施設名 施設総合管理所
業務名 施設総合管理所エレベーター保守点検業務委託
業務場所 盛岡市上田字松屋敷地内

円也

上段：現設計
下段：設計変更

令和 11年3月31日まで 付与 日

	名 称	数量	単位	摘 要
業 務 の 概 要	エレベーター保守点検業務	1	式	・ 単価摘要年月 令和8年2月 ・ 「建築保全業務積算基準」 (令和5年版) 国土交通省大臣官房官庁営繕部 ・ 「建築保全業務積算要領」 (令和5年版) 国土交通省大臣官房官庁営繕部

業 務 委 託 内 訳 書

名 称 / 規 格	条 件	数 量	単 位	単 価	金 額	適 要
保全業務費						
業務原価						
直接業務費						
直接人件費		3.0	年			第1号明細書より
直接物品費		1	式			
業務管理費		1	式			
一般管理費等		1	式			
保全業務費 計						

第1号明細書

直接人件費

(1台1年あたり)

名称 / 規格	条件	数量	単位	単価	金額	適用
施設総合管理所 計1台 (停止階床数3、積載量1,000 kg未満、速度60m/min、車椅子兼用) [フルメンテナンス、遠隔監視、委託期間:R8年4月~R11年3月]						
直接人件費						
保全技師 I	保守点検		人			
保全技師 I	【付加装置】地震時管制運転装置(P波検知付)、停電時救出運転装置、火災時管制運転装置、オートナカンス装置、マルチアセーフティ、かご内防犯カメラ		人			
保全技師補	保守点検		人			
保全技師補	【付加装置】地震時管制運転装置(P波検知付)、停電時救出運転装置、火災時管制運転装置、オートナカンス装置、マルチアセーフティ、かご内防犯カメラ		人			
法定検査 (建築基準法第12条)	年1回		式			
	(1年あたり)				0 円/年	